

70-09

## עיריית הוד השרון ישיבת מועצה שלא מן המניין 4/09 מיום 19/03/2009

**נוכחים :**

מר חי אדיב	-	ראש העירייה
מר יגאל שמעון	-	סגן מ"מ ראש העירייה
מר אביאל אברמוביץ	-	סגן ראש העירייה
גב' אביבה גוטרמן	-	סגנית ראש העירייה
מר יחיאל דמארי	-	חבר מועצת העירייה
מר אלי טימור	-	חבר מועצת העירייה
מר נועם פעיל	-	חבר מועצת העירייה
מר נדב דואני	-	חבר מועצת העירייה
מר יואב רוזן	-	חבר מועצת העירייה
מר ארז משה	-	חבר מועצת העירייה
מר חיים שאבי	-	חבר מועצת העירייה
מר אמיר כוכבי	-	חבר מועצת העירייה

**נעדר :**

מר איל אורן	-	חבר מועצת העירייה
מר גדעון סעדי	-	חבר מועצת העירייה
גב' יפעת קריב	-	חברת מועצת העירייה

**משתתפים :**

מר נתן אברהם	-	מנכ"ל העירייה
מר ירון סולברג	-	היועץ המשפטי לעירייה
מר מיכאל בלומנפלד	-	גזבר העירייה
גב' ניצה משה	-	מזכירת העירייה

## על סדר היום:

1. **הנושא:** הגדלת חוזה מס' 6900-23/07-3327 – מכון טיהור כפר-סבא-הוד-השרון הרחבה ושדרוג עבודות חשמל ובקרה עד לגובה של 150% - הסברים יינתנו במהלך הדיון ע"י מר דרור בן-יואב - יועץ ראש העירייה לתשתיות, המהנדס מונדי בראונשטיין - מתכנן מערכות החשמל במט"ש ומכין המכרז, וד"ר יאיר פולקמן – מתכנן המט"ש מחב' ח.ג.מ. רצ"ב מכתבו של המהנדס מונדי בראונשטיין – מסמך המסומן **כנספח א'**.  
**הצעת החלטה:** מועצת העירייה מאשרת הגדלת חוזה מס' 6900-23/07-3327 – מכון טיהור כפר-סבא-הוד-השרון הרחבה ושדרוג עבודות חשמל ובקרה עד לגובה של 150%, בביצוע חברת שניידר הנדסת חשמל בע"מ. היקף החוזה: 5,756,983 ₪, סך ההגדלה 2,878,492 ₪. חלקה של הוד-השרון בהגדלה הוא 31% שהם **892,332** ₪ כולל מע"מ. (להגדלת החוזה עד לגובה של 150% יש כיסוי תקציבי מלא במסגרת תב"ר 1045 המאושר לשדרוג מכון הטיהור כפר-סבא-הוד-השרון).
2. **אישור תב"רים ושינויים בתב"רים - (החומר הועבר אליכם ב- 8.3.09).**
  1. **שינויים בתב"ר 1104 – עבודות סלילת כבישים (שבילי אופניים)**  
ע"ס **20,550,000**  
שינוי מקורות מימון : הכנסה ממשדד איכות הסביבה 210,000 ₪ במקום קרן פיתוח.
  2. **שינויים בתב"ר 1122 - מקווה גיל עמל**  
הגדלה מ- 900,000 ₪ התוספת בסך 500,000 מקרן פיתוח. ע"ס **1,400,000**
  3. **שינויים בתב"ר 1138 - בי"ס מערב העיר**  
הגדלה מ- 10,800,000 תוספת המימון בסך 2,700,000 ₪ מקרן פיתוח. ע"ס **13,500,000**
  4. **שינויים בתב"ר 1153 - מרכז יום לקשיש**  
הגדלה מ- 3,705,000 ₪ סה"כ התוספת 495,000 מקרן פיתוח. ע"ס **4,200,000**
  5. **תב"ר 1174 – מרכזי מחזור עירוניים**  
המימון : 405,000 ממשדד איכות הסביבה, 135,000 מקרן פיתוח. ע"ס **540,000**
  6. **תב"ר 1175 - תכנון שבילי אופניים**  
המימון : 1,186,000 משרד התחבורה 209,000 מקרן פיתוח. ע"ס **1,395,000**
  7. **שינויים בתב"ר 1176 - שיפוץ ושדרוג מבני צבור וחנוך, ע"ס 5,000,000**  
שינוי מקורות מימון : 4,336,200 מקרן פיתוח 663,800 השתתפות משרד החינוך.
  8. **תב"ר 1177 – פיתוח צומת נוה נאמן -**  
המימון מקרן פיתוח. ע"ס **4,500,000**
  9. **תב"ר 1178 - השלמת מתחמים קיימים**
    - א. במתחם 20+9 - **1,000,000** ₪
    - ב. השלמת מתחם 8ב' **2,000,000** ₪
    - ג. השלמות במתחם הרמטכלים **1,000,000** ₪.

10. **תב"ר 1179** - פיתוח מתחם 3 ע"ס **2,000,000** ₪  
המימון מקרן פיתוח .
11. **תב"ר 1180** - השלמות מתחם 200 ע"ס **3,000,000** ₪  
המימון מקרן פיתוח .
12. **תב"ר 1181** - השלמות במתחם 11 ע"ס **1,500,000** ₪  
המימון מקרן פיתוח .
13. **תב"ר 1182** - פיתוח שטחים ציבוריים ע"ס **2,500,000** ₪  
מימון מקרנות פיתוח
14. **תב"ר 1183** - כבישים ומדרכות ברחבי העיר ע"ס **4,000,000** ₪  
המימון מקרן פיתוח
15. **תב"ר 1184** פיתוח א.ת. נוה-נאמן ע"ס **3,000,000** ₪  
ה מימון מקרן פיתוח .
16. **תב"ר 1185** - מעגל תנועה שרת משאבים ע"ס **600,000** ₪  
המימון : משרד התחבורה = 420,000 ₪ 180,000 ₪ מקרן פיתוח .
17. **תב"ר 1186** מעגל תנועה אורנים-הבנים ע"ס **600,000** ₪  
המימון : משרד התחבורה = 420,000 ₪ 180,000 ₪ מקרן פיתוח.
18. **תב"ר 1187** - חיבורי מים וביוב 2009 ע"ס **1,500,000** ₪  
המימון : מקרן פיתוח
19. **תב"ר 1188** - שדרוג מערכות מים בעיר ע"ס **2,500,000** ₪  
50% מימון מינהל המים 50% מקרן פיתוח .
20. **תב"ר 1189** - שדרוג ופיתוח מערכות תאורה ע"ס **2,000,000** ₪  
המימון מקרן פיתוח
21. **תב"ר 1190** - פעולות לחסכון במים להשקיה ע"ס **1,000,000** ₪  
המימון מקרן פיתוח

### 3. אישור שינוי הרכב ועדת המכרזים -

שם	תפקיד
יגאל שמעון	יו"ר
אלי טימור	חבר
נדב דואני	חבר
חיים שאבי	חבר
יפעת קריב	חברה (במקום איל אורן)

עדכון:

\*לחבר אלי טימור מסיעת "הד" ימונה מ"מ יחיאל דמארי  
\*לחבר נדב דואני מסיעת "תכלס" תמונה חברה מ"מ אביבה גוטרמן.

**4. הנושא: אישור "ממונה על תלונות הציבור" ברשות המקומית – הסבר:** ביום 1.4.08 התקבלה בכנסת ישראל הצעת חוק לפיה תמנה מועצת הרשות המקומית "ממונה על תלונות הציבור" – רצ"ב נוסח החוק מסמך המסומן **כנספח ב'**.

**הצעת החלטה:** בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (ממונה על תלונות הציבור), התשס"ח-2008 ממנה מועצת העירייה את מר מוטי פרוינד, מבקר העירייה, כ"ממונה על תלונות הציבור" בעיריית הוד-השרון.

**5. הנושא: "קול קורא" לחידוש מרכזי ערים - הגשת הצעות לתכניות פעולה לחידוש מתחמי מסחר במרכזי הערים -**

**הסבר:** משרד הפנים משיק פרויקט רב שנתי לחידוש מתחמי מסחר עירוניים במרכזי הערים. הרשויות המקומיות המעוניינות בכך, מוזמנות בשלב זה להשתתף בפילוט ולהגיש הצעות לתכנית פעולה. מתוך ההצעות שיוגשו תיבחרנה ארבע הצעות, אשר תעובדנה בהמשך לכדי תכניות פעולה מפורטות בסיוע תקציבי של המשרד, כשמתוכן תיבחרנה שתי תכניות למימוש בשלב הפילוט.

**הצעת החלטה** – מועצת העירייה מאשרת את "קול קורא" לחידוש מרכז

העיר:

1. קידום תכנית שדרוג מרכז העיר בשנים הבאות תוך הקצאת המשאבים הנדרשים למימוש התכניות הקיימות ואלה שתאושרנה בתקופה הבאה.
2. בשנת 2009 יוקצו המשאבים הבאים:  
\*הקצאת משאבים תקציביים להשלמת התכניות ל"מרכז המוניציפאלי",  
\*הקצאת משאבים להמשך תכנון השדרה לאורך דרך רמתיים.
3. בשנת 2010 ימשכו תהליכי התכנון והפיתוח של מרכז העיר על פי התכניות המאושרות תוך התייחסות במיוחד לקטע המרכזי, " המרכז העירוני" הן בפיתוח התשתיות והן בקידום תכנון למרכז העירוני ולפארק מרכז העיר.  
\*הקצאת משאבים להמשך מימוש התכניות לשדרוג התשתיות בקטע הצפוני של השדרה.
4. העירייה תפעל להקמת תאגיד "פיתוח מרכז העיר הוד השרון" אשר יגדיר את מסגרת הפעילות בשדרוג המרכז, יאגד את כל הכוחות העשויים לסייע בפיתוח המרכז כגון: נציגי העירייה, נציגים של בעלי הנכסים במרכז, נציגים של משתמשים במרכז כמו דיירים, בעלי תחנת מוניות וכדומה.
5. את המכתב שהפיצה העירייה לכל בעלי הנכסים במרכז העיר בהצעה להשתלב בשדרוג מרכז העיר וזאת על ידי הבעת הסכמה להשתתף בתאגיד שהעירייה מקימה לפיתוח מרכז העיר.
6. את הגשת הבקשה וההיענות ל"קול קורא" של משרד הפנים בכדי לקבל סיוע ממשלתי בשדרוג מרכז העיר ולאשר לכל מורשי החתימה הנדרשים לחתום בשם העירייה על הפנייה הנ"ל. רצ"ב דברי הסבר - מסמך המסומן **כנספח ג**.

**6. הנושא: פרויקט "מרכבה" - אישור למר אופיר טואיל להנפיק חתימה אלקטרונית בשם הרשות בעניין הגשת בקשות למתן תמיכות בנושא שירותי דת בלבד מול מערכת התמיכות בפרויקט "מרכבה" –**

**הסבר:** פרויקט "מרכבה" הינו פרויקט לאומי להטמעת מערכת מחשוב רוחבית כוללת בכל משרדי הממשלה. "מרכבה" מתמקדת בשיפור יכולת הניהול של המשאבים הארגוניים (משאבי אנוש, תמיכות והקצבות וכיו"ב). המשמעות היא שנתוני בקשות התמיכה וההקצבה עבור שנת 2009 ואילך ייקלטו באמצעות האינטרנט ישירות למערכת "מרכבה".

כחלק מיישום וחזוק מערך אבטחת המידע במערכת, הוגדר ע"י גופי הביטחון המנחים את הפרויקט, כי הגישה למערכת תחויב בהזדהות המשתמשים ע"י כרטיס חכם בלבד. הכרטיס החכם יכיל חתימה דיגיטאלית אישית של כל משתמש במערכת. מר יוסי ביר, מנהל האגף ביקש לאשר הנפקת חתימה דיגיטאלית לשימוש במערכות "מרכבה" למר אופיר טואיל- רכז תרבות תורנית, שישמש כממונה על הפעלת התוכנה והגשת הבקשות בנושא שירותי דת בלבד לאגף לתרבות תורנית במשרד החינוך.

**הצעת החלטה:** חברי מועצת העירייה מאשרים כי מר אופיר טואיל יהיה מוסמך להנפיק חתימה אלקטרונית בשם הרשות, כמשמעה בחוק חתימה אלקטרונית התשס"א-2001, לחתום/להגיש בקשות תמיכה בשם הרשות בנושא שירותי דת בלבד, מול מערכת התמיכות בפרויקט "מרכבה". רצ"ב דברי הסבר – מסמך המסומן כנספח ד'.

7. בהתאם לסעיף 46(א) לתקנות העיריות (שינוי הוראות התקנון שבתוספת השניה לפקודה) התשס"ח-2008 מתבקשת מועצת העירייה לדון מחדש על החלטתה לקיים את ישיבות מועצת העירייה מן המניין בכל יום חמישי השני בכל חודש.

**ניצה משה:** אני מתכבדת לפתוח את ישיבת מועצת העירייה שלא מן המניין 4/09. הנושא הראשון על סדר היום ירד מסדר היום, הגדלת חוזה מכון הטיהור ירד מסדר היום. אנחנו עוברים לנושא השני – אישור תב"רים ושינויים בתב"רים.

**2. אישור תב"רים ושינויים בתב"רים**

**ניצה משה:** כולכם קיבלתם את רשימת התב"רים. שינוי בתב"ר 1104.

**דובר:** רגע רגע, מה ירד מסדר היום? לא הבנתי כלום.

**ניצה משה:** הנושא הראשון, ההגדלת החוזה במט"ש. (מדברים ברקע)

**ניצה משה:** אנחנו עוברים לנושא השני, אישור תב"רים ושינויים בתב"רים. התב"רים הועברו אליכם עשרה ימים מראש, הם עלו לדיון בועדת הכספים ואושרו.

**1. אישור שינוי בתב"ר 1104 – עבודות סלילת כבישים (שבילי אופניים)**

ע"ס 20,550,000

שינוי מקורות מימון: הכנסה ממשרד איכות הסביבה 210,000 ₪ במקום קרן פיתוח.

**הצבעה:**

**בעד: 12 - פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, יואב רוזן, אביאל אברמוביץ, נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, אמיר כוכבי.

**החלטה מס' 46/09:**

**מועצת העירייה מאשרת שינויים בתב"ר 1104 – עבודות סלילת כבישים (שבילי אופניים)**

ע"ס 20,550,000

שינוי מקורות מימון: הכנסה ממשרד איכות הסביבה 210,000 ₪ במקום קרן פיתוח.

**2. אישור שינוי בתב"ר 1122 - מקווה גיל עמל**

ע"ס 1,400,000 ₪

הגדלה מ- 900,000 ₪ התוספת בסך 500,000 מקרן פיתוח.

**הצבעה:**

**12 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ, נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן, אמיר כוכבי.

**החלטה מס' 47/09:**

**מועצת העירייה מאשרת שינויים בתב"ר 1122 - מקווה גיל עמל**

ע"ס 1,400,000 ₪

הגדלה מ- 900,000 ₪ התוספת בסך 500,000 מקרן פיתוח.

**3. אישור שינוי בתב"ר 1138 בית ספר מערב העיר - ביי"ס מערב העיר**

ע"ס 13,500,000 ₪.

הגדלה מ- 10,800,000 תוספת המימון בסך 2,700,000 ₪ מקרן פיתוח

**הצבעה:**

**12 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ, נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן, אמיר כוכבי.

**החלטה מס' 48/09:**

מועצת העירייה מאשרת שינויים בתב"ר 1138 - ביי"ס מערב העיר  
ע"ס 13,500,000 ₪.  
הגדלה מ- 10,800,000 תוספת המימון בסך 2,700,000 ₪ מקרן פיתוח  
=====

**4. אישור שינוי בתב"ר 1153 -** מרכז יום לקשיש  
ע"ס 4,200,000 ₪  
הגדלה מ- 3,705,000 ₪ סה"כ התוספת 495,000 מקרן פיתוח .

**הצבעה:**

**12 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ,  
נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן, אמיר כוכבי.

**החלטה מס' 49/09:**

מועצת העירייה מאשרת שינויים בתב"ר 1153 - מרכז יום לקשיש  
ע"ס 4,200,000 ₪  
הגדלה מ- 3,705,000 ₪ סה"כ התוספת 495,000 מקרן פיתוח .  
=====

**5. אישור תב"ר 1174 –** מרכזי מחזור עירוניים

ע"ס 540,000 ₪  
המימון : 405,000 ממשרד איכות הסביבה , 135,000 מקרן פיתוח .

**הצבעה:**

**12 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ,  
נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן, אמיר כוכבי

**החלטה מס' 50/09:**

מועצת העירייה מאשרת את תב"ר 1174 – מרכזי מחזור עירוניים  
ע"ס 540,000 ₪  
המימון : 405,000 ממשרד איכות הסביבה , 135,000 מקרן פיתוח .  
=====

**6. אישור תב"ר 1175 -** תכנון שבילי אופניים

ע"ס 1,395,000 ₪  
המימון : 1,186,000 משרד התחבורה 209,000 מקרן פיתוח .

**הצבעה:**

**12 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ,  
נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן, אמיר כוכבי

**החלטה מס' 51/09:**

מועצת העירייה מאשרת את תב"ר 1175 - תכנון שבילי אופניים  
ע"ס 1,395,000 ₪  
המימון : 1,186,000 משרד התחבורה 209,000 מקרן פיתוח .  
=====

**7. אישור שינוי תב"ר מס' 1176** - חברים, שימו לב בבקשה. היום הגיעה לנו הרשאה ממשרד החינוך והסכום להשתתפות ממשרד החינוך גדל מ-500,000 ₪ ל-663,800. זאת אומרת שהמימון מקרן פיתוח ירד ל-4,336,200 מיליון, ובסך הכל זה 5 מיליון. כלומר, הסכום הכללי של התב"ר לא השתנה, רק מקורות המימון שונו עקב זה שקיבלנו הרשאה יותר גדולה ממשרד החינוך.

**הצבעה:**

**12 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ, נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן, אמיר כוכבי

=====

**החלטה מס' 52/09:**

מועצת העירייה מאשרת שינויים בתב"ר 1176 - שיפוץ ושדרוג מבני צבור וחנוך, ע"ס 5,000,000 ₪  
שינו מקורת מימון : 4,336,200 מקרן פיתוח 663,800 השתתפות משרד החינוך.

**8. אישור תב"ר 1177** - פיתוח צומת נוה נאמן, על סך 4.5 מיליון ₪, מימון מקרן פיתוח.

**הצבעה:**

**12 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ, נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן, אמיר כוכבי

=====

**החלטה מס' 53/09:**

מועצת העירייה מאשרת את תב"ר 1177 - פיתוח צומת נוה נאמן - ע"ס 4,500,000 ₪  
המימון מקרן פיתוח.

**9. אישור תב"ר 1178**, השלמת מתחמים קיימים

ע"ס 4,000,000 ₪

המימון מקרן פיתוח .

- א. במתחם 9+20 - 1,000,000 ₪
- ב. השלמת מתחם ב' 2,000,000 ₪
- ג. השלמות במתחם הרמטכ"לים 1,000,000 ₪.

**הצבעה:**

**12 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ, נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן, אמיר כוכבי

=====

**החלטה מס' 54/09:**

מועצת העירייה מאשרת את תב"ר 1178 - השלמת מתחמים קיימים ע"ס 4,000,000 ₪

המימון מקרן פיתוח .

- א. במתחם 9+20 - 1,000,000 ₪
- ב. השלמת מתחם ב' 2,000,000 ₪
- ג. השלמות במתחם הרמטכ"לים 1,000,000 ₪.



**10. אישור תב"ר מס' 1179 - פיתוח מתחם 3**

ע"ס 2,000,000 ₪

המימון מקרן פיתוח .

**הצבעה:**

**12 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ, נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן, אמיר כוכבי

===== **החלטה מס' 55/09:**

**מועצת העירייה מאשרת את תב"ר 1179 -פיתוח מתחם 3**

ע"ס 2,000,000 ₪

המימון מקרן פיתוח .

**11. אישור תב"ר 1180 - השלמות מתחם 200.**

ע"ס 3,000,000 ₪

המימון מקרן פיתוח .

**הצבעה:**

**12 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ, נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן, אמיר כוכבי

===== **החלטה מס' 56/09:**

**מועצת העירייה מאשרת את תב"ר 1180 - השלמות מתחם 200**

ע"ס 3,000,000 ₪

המימון מקרן פיתוח .

**12. אישור תב"ר מס' 1181 - השלמות במתחם 11**

ע"ס 1,500,000 ₪

המימון מקרן פיתוח .

**הצבעה:**

**12 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ, נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן, אמיר כוכבי

===== **החלטה מס' 57/09:**

**מועצת העירייה מאשרת את תב"ר 1181 - השלמות במתחם 11**

ע"ס 1,500,000 ₪

המימון מקרן פיתוח .

**13. אישור תב"ר 1182 - פיתוח שטחים ציבוריים**

ע"ס 2,500,000 ₪

מימון מקרנות פיתוח

**הצבעה:**

**12 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ, נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן, אמיר כוכבי

**החלטה מס' 58/09:**

מועצת העירייה מאשרת את תב"ר 1182 - פיתוח שטחים ציבוריים

ע"ס 2,500,000 ₪

מימון מקרנות פיתוח

**14. אישור תב"ר 1183 - כבישים ומדרכות ברחבי העיר**

ע"ס 4,000,000 ₪

ע"ס

המימון מקרן פיתוח

**הצבעה:**

**12 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ, נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן, אמיר כוכבי

**החלטה מס' 59/09:**

מועצת העירייה מאשרת את תב"ר 1183 - כבישים ומדרכות ברחבי העיר

ע"ס 4,000,000 ₪

ע"ס

המימון מקרן פיתוח

**15. אישור תב"ר 1184 - פיתוח אזור תעשייה נוח נאמן 3 מיליון שקל במימון קרן פיתוח.**

**הצבעה:**

**11 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ, נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן.

**החלטה מס' 60/09:**

מועצת העירייה מאשרת תב"ר 1184 פיתוח א.ת. נוה-נאמן

ע"ס 3,000,000 ₪

המימון מקרן פיתוח.

**16. אישור תב"ר 1185 - מעגל תנועה, שרת משאבים, 600,000 שקל, במימון משרד התחבורה 420,000 שקל ו-180,000 שקל מקרן פיתוח.**

**הצבעה:**

**11 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ, נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן.

**החלטה מס' 61/09:**

מועצת העירייה מאשרת את תב"ר 1185 - מעגל תנועה שרת משאבים

ע"ס 600,000 ₪

המימון : משרד התחבורה = 420,000 ₪ 180,000 ₪ מקרן פיתוח.

**17. אישור תב"ר 1186** - מעגל תנועה אורנים-הבנים ע"ס 600,000 ₪  
המימון: משרד התחבורה = 420,000 ₪ 180,000 ₪ מקרן פיתוח.

**הצבעה:**

**11 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ,  
נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן.

**החלטה מס' 62/09:**

מועצת העירייה מאשרת את תב"ר 1186 מעגל תנועה אורנים-הבנים  
ע"ס 600,000 ₪  
המימון: משרד התחבורה = 420,000 ₪ 180,000 ₪ מקרן פיתוח.

**18. אישור תב"ר 1187** - חיבורי מים וביוב 2009, על סך 1.5 מיליון שקל, המימון מקרן  
פיתוח.

**הצבעה:**

**11 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ,  
נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן.

**החלטה מס' 63/09:**

מועצת העירייה מאשרת את תב"ר 1187 - חיבורי מים וביוב 2009  
ע"ס 1,500,000 ₪  
המימון: מקרן פיתוח

**19. אישור תב"ר 1188** - שדרוג מערכות מים בעיר בסך 2.5 מיליון שקל, 50% מימון  
מינהל המים ו-50% מקרן פיתוח.

**הצבעה:**

**11 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ,  
נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן.

**החלטה מס' 64/09:**

מועצת העירייה מאשרת את תב"ר 1188 - שדרוג מערכות מים בעיר  
ע"ס 2,500,000 ₪  
50% מימון מינהל המים 50% מקרן פיתוח.

**20. אישור תב"ר 1189** - שדרוג ופיתוח מערכות תאורה, על סך 2 מיליון שקל במימון קרן  
פיתוח.

**הצבעה:**

**11 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ,  
נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן.

**החלטה מס' 09/65:**

מועצת העירייה מאשרת את תב"ר 1189 - שדרוג ופיתוח מערכות תאורה  
ע"ס 2,000,000 ₪  
המימון מקרן פיתוח

**21. אישור תב"ר 1190 - פעולות לחסכון במים להשקיה ע"ס 1,000,000 ₪**  
המימון מקרן פיתוח

**הצבעה:**

**11 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ, נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, יואב רוזן.

**החלטה מס' 66/09:**

**מועצת העירייה מאשרת את תב"ר 1190 - פעולות לחסכון במים להשקיה ע"ס 1,000,000 ₪**

המימון מקרן פיתוח

ניצה משה: תודה רבה. כל התב"רים אושרו.

**יחיאל דמארי:** יש לי שאלה על התב"רים. יש לי הערה לגבי התב"רים. סליחה. למרות שאני הצבעתי אבל אני הייתי, תקשיבו, אני מבקש מאוד שכל ששה חודשים יתנו לנו פירוט מה נעשה בתב"רים, כן, למה אני יודע שעוד חודשיים, סליחה, עוד תב"ר 120 או 130 צריך להגדיל אותו ב-350 מיליון שקל או 300,000, אני מבקש לתת לנו... שיעקוב אחרי כל דבר ודבר.

**ניצה משה:** מיכאל רשמת?

**יחיאל דמארי:** אני מבקש.

**חי אדיב:** או.קיי. אני רושם את ההערה, הערה טובה ובונה. תהיה בריא. הלאה לנושאים הבאים.

**ניצה משה:** אני עוברת לסעיף מס' 3, אישור שינוי הרכב ועדת המכרזים, יגאל בבקשה.

### **3. אישור שינוי הרכב ועדת מכרזים**

**יגאל שמעון:** טוב חברים, כפי שאתם יודעים מינינו כבר את חברי הועדה בישיבות קודמות. באחת הישיבות הראשונות מונה החי איל אורן כחבר ועדת מכרזים ואייל הודיע לניצה שהוא מבקש לשחרר אותו מהחברות בועדה ואנחנו מבקשים להביא פה את השינויים על פי הסדר הזה.

הרכב הועדה יהיה יגאל שמעון יו"ר, אלי טימור חבר, נדב דואני חבר, חיים שאבי חבר ויפעת קריב חברה במקום אייל אורן. כמובן אני מבקש גם למנות ממלא מקום לסיעת תכל'ס, ממנה מקום של נדב דואני תהיה סגנית ראש העיר אביבה גוטרמן ולאלי טימור ממלא מקום ברוטציה יחיאל דמארי. אני מבקש להעלות את זה להצבעה.

**יחיאל דמארי:** סליחה, אני פשוט מאוד מבקש להוציא אותי מהועדה כי אין לי זמן.

**ניצה משה:** אתה ממלא מקום.

**יחיאל דמארי:** אני לא יודע בדיוק יהיה באיזה מקום, אני לא רוצה להתחייב. אני אם אני מתחייב אני צריך להגיע.

**יגאל שמעון:** אבל אתה רק ממלא מקום.

**יחיאל דמארי:** נכון, אבל אם אני מתחייב אז צריך להגיע. לפעמים מסתבכים תמיד על הממלא מקום. אני מכיר את זה, ממלא מקום אתה תבוא כי הוא לא בא, אני מכיר את זה.

(מדברים ברקע)

**יגאל שמעון** : או.קיי.

**ניצה משה** : אני מעלה את זה להצבעה.

**אמיר כוכבי** : שניה ניצה, כי יש לי שאלה. קיבלתי היום מכתב מהגברת לאה ליברמן,

**ניצה משה** : לא, קיבלת מכתב מסגן ראש העיר,

**אמיר כוכבי** : מסגן ראש העיר, בסדר, מאחורי כל גבר עומדת אישה.

**יגאל שמעון** : מנהלת לשכה.

**אמיר כוכבי** : בתשובה לשאלה על מתי תמנה מועצת העיר הזאת ועדת ביקורת.

**יגאל שמעון** : אז רגע לפני תשובה

**חי אדיב** : תלוי אם תהיה באופוזיציה או בקואליציה, איפה אני שם אותך?

**אמיר כוכבי** : זה בכלל לא משנה. אני מתנדב להיות בה בכל צד.

**חי אדיב** : בכל צד? או.קיי. קיבלת נו הלאה. בישיבה הבאה זה יעלה.

**אמיר כוכבי** : זה מעניין, זו בדיוק הייתה התשובה. אני לא שומע.

**חי אדיב** : מי מעוניין להיות יו"ר האופוזיציה, אתה רוצה להיות יו"ר הועדה?

**אמיר כוכבי** : האופוזיציה תסגור את זה אחר כך.

**חי אדיב** : לא, אני באמת לא יודע, כי לא דיברנו על זה.

**אביבה גוטרמן** : נו אז יואב... קח תהנה מזה

**יואב רוזן** : היועץ המשפטי...

**חי אדיב** : אמיר, אמיר קיבלת תשובה. בישיבה הבאה זה עולה נקודה.

**אמיר כוכבי** : אבל אני מנסה רגע להבין רציונאל, אני רוצה לשאול שאלה. אם ידברו תוך כדי...

**יגאל שמעון** : מה השאלה?

**אמיר כוכבי** : והשאלה היא, איך התשובה שאני מקבל היא להודיעך כי עדיין מתנהל מו"מ קואליציוני עם מספר חברי מועצה, ולכן אישור ועדת הביקורת יעלה בישיבת מועצה הבאה.

**חי אדיב** : נכון.

**אמיר כוכבי** : סליחה, ועדות אחרות שגם הם מחוייבות בייצוג אופוזיציוני בוועדות על פי חוק?

**חי אדיב** : לא, בוועדת הביקורת זה במיוחד. צריך להיות ייצוג הולם בוועדת הביקורת.

**אמיר כוכבי** : אז אני לא מבין, החוק מחייב ייצוג אופוזיציוני בכל הועדות. אז למה יש

ועדות שאנחנו יכולים להרכיב עכשיו ויש ועדות, לטעמי לא פחות חשובות שאנחנו מחכים אתם?

**יגאל שמעון**: אתה מדבר על ועדת ביקורת.

**אמיר כוכבי**: נכון.

**יגאל שמעון**: ועדת ביקורת צריך יו"ר מהאופוזיציה.

**אמיר כוכבי**: אני חושב שיש לנו אחד,

**יגאל שמעון**: מה לעשות שכולם רוצים להיות בקואליציה ועדיין אנחנו במשא ומתן עם חברי הקואליציה אז בוא נחכה עוד,

**דובר**: אז אם אתה לא רוצה להיות בקואליציה נראה לי שאתה יו"ר הועדה.

**אביבה גוטרמן**: גם רווחה זה חשוב יותר...  
(מדברים יחד)

**חי אדיב**: אמיר אמיר, בישיבה הבאה נאשר, בישיבה הבאה,

**אמיר כוכבי**: איזה ישיבה הבאה? ישיבה הבאה מן המניין שלא מן המניין?

**ניצה משה**: זה נושא שזה לא משנה אם זו ישיבה מן המניין או לא.

**אמיר כוכבי**: לא משנה?

**חי אדיב**: לא משנה. ישיבה הבאה...

**ניצה משה**: זה משנה רק לגבי הצעות לסדר או שאילתות של חברי מועצה.  
(מדברים יחד)

**חי אדיב**: קדימה אמיר, אני מזמין אותך להיות לא רק בועדת הביקורת אלא בכל הועדות.

**אמיר כוכבי**: אני במספיק ועדות.

**חי אדיב**: אז תהיה גם שמה.

**אמיר כוכבי**: אתה מוזמן לבוא לראות...

**חי אדיב**: ועדת הביקורת יש לה זמן היא תעשה, היא תבדוק את כל מה שעשו בחודשים האחרונים.

**אביבה גוטרמן**: בינתים מצטבר חומר לא צריך להתרגש. מצטבר חומר.

**חי אדיב**: החומר לא נמחק.  
(מדברים יחד)

**חי אדיב**: גם בלי קשר לבקשתך ועדת הביקורת מחוייבת כדין.

**ניצה משה**: עכשיו יפעת הודיעה שהיא לא רוצה להיות חברה בועדת מכרזים,

**יגאל שמעון :** הנה אתה רואה שיש בעיות. יפעת הודיעה לי שהיא לא רוצה להיות בועדת מכרזים. אז אני מבקש פה ברשותכם, מאחר ויפעת לא רוצה להיות חברה בועדה

**חי אדיב :** אז, רוזן אתה בפנים?

**יואב רוזן :** יש לי ברירה?

**חי אדיב :** תמיד יש ברירה.

**יואב רוזן :** אני היחידי שלא רוצה להצטרף לקואליציה כנראה.

**אביבה גוטרמן :** קודם כל אתה רוצה, זה לא מצליח.

**יואב רוזן :** אני שמח שאתה עדיין מנהל מגעים ומשאים קואליציונים, אני אשמח לשמוע הצעות מעניינות.

**חי אדיב :** אני אשמח גם לשמוע ממך.

**יואב רוזן :** האהבה בינינו הדדית, בסדר.

**ניצה משה :** מי מחליף את אייל אורן?

**יואב רוזן :** אני.

**ניצה משה :** יואב רוזן מחליף את אייל אורן. מי בעד שינוי ההרכב כפי שהובא כאן שיואב רוזן מחליף את אייל.

**הצבעה:**

**11 בעד פה אחד:** חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ, נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, אמיר כוכבי, יואב רוזן.

=====

**החלטה מס' 67/09:**

**מועצת העירייה מאשרת את שינוי הרכב ועדת המכרזים:**

שם	תפקיד
יגאל שמעון	יו"ר
אלי טימור	חבר
נדב דואני	חבר
חיים שאבי	חבר
יואב רוזן	חבר (במקום איל אורן)

**עדכון:**

\*לחבר אלי טימור מסיעת "הד" ימונה מ"מ יחיאל דמארי

\*לחבר נדב דואני מסיעת "תכלס" תמונה חברה מ"מ אביבה גוטרמן

=====

**ניצה משה :** אני עוברת לנושא הבא, אישור ממונה על תלונות ציבור ברשות מקומית.

**4. אישור ממונה על תלונות ציבור ברשות מקומית**

**ניצה משה :** בראשון לאפריל התקבלה בכנסת ישראל הצעת חוק לפיה תמנה מועצת הרשות המקומית ממונה על תלונות הציבור. קיבלתם את נוסח החוק. מספר חברי מועצה פנו לראש העירייה וביקשו למנות את הגברת איילת כתב שעוסקת בזה, כממונה על

תלונות הציבור. ראש העירייה בבקשה.

**אמיר כוכבי**: סליחה, מה היתה הצעת ההחלטה שלך?

**חי אדיב**: רבותי, שנייה לא לא, אנחנו מעלים את זה. רבותי, היתה פה הצעה והחלטה שמוטי פרוינד יהיה ממונה על תלונות הציבור. אנחנו אחרי התייעצות בהנהלת העירייה יחד עם מבקר העירייה, יחד עם מנהלת תלונות הציבור סיכמנו שמנהלת פניות הציבור תהיה אחראית על פניות הציבור, ממילא היא עוסקת בנושא, מתרכזים אצלה פניות הציבור אז גם במקרים מיוחדים היא תעסוק. והחלטנו שזה הדבר, שזה יותר, נקרא לזה יותר מעניין. אחרי חצי שנה נבדוק נעשה חושבים אם זה טוב או לא טוב, בכל מקרה אנחנו רוצים לתת לזה את הצ'אנס. אז גם תודה למבקר וגם תודה לאיילת, ואני מקווה שיצליחו, שניהם צריכים לבוא בשיתוף פעולה בעניין הזה.

**הצבעה:**

**11 בעד פה אחד: חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ, נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, אמיר כוכבי, יואב רוזן.**

**החלטה מס' 68/09:**

בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (ממונה על תלונות הציבור), התשס"ח-2008 מאשרת מועצת העירייה את מינויה של הגב' איילת כתב כ"ממונה על תלונות הציבור" בעיריית הוד-השרון.

**ניצה משה**: איילת בהצלחה. אני עוברת לסעיף מס' 5 - "קול קורא" לחידוש מרכזי ערים. הגשת הצעות לתוכנית פעולה לחידוש מתחמים מסחריים במרכז הערים. העברתי לכם את כל החומר ונמצאת כאן הגברת שרון גלוטר אדריכלית העיר להסברים נוספים.

**שרון גלוטר**: אנחנו הגשנו את המתחם שלנו של מרכז העיר למיון במשרד הפנים. יש תקציב שמשרד הפנים מאפשר לרשויות מקומיות להגיש תוכנית התחדשות מרכז העיר. את התוכנית עצמה ראינו כולנו במליאה האחרונה. עשינו מצגת מפורטת. אני לא מוצאת לנכון להציג אותה עוד פעם אבל כן הזמנו לכאן את זאב ברקאי שעזר לנו לנסח את הפרק של המנגנון הכלכלי שתומך בתוכנית. למעשה החידוש הוא שמשרד הפנים מבקש לראות איזושהי פעולה משותפת של בעלי העסקים, בעלי נכסים, הרשות המקומית ומשרד הפנים. ובעצם שיתוף הפעולה מקווים באמת להגיע להישגים שלא הצליחו להגיע כאשר רק הרשות המקומית היא לבדה צריכה לשאת בעניין של התכנון והמימוש וגם לשכנע את האנשים שזה כדאי להם.

אנחנו מקווים שאנחנו נוכל לזכות בתקציב. מדובר במקסימום של 6 מיליון שקל במשך חמש שנים. אני אעביר את החוברת שמדברת על התכנון, אבל מעבר לתכנון עצמו יש פרק שלם שמדבר על הארגון ועל המנגנון הכלכלי ואני מבקשת את זאב ברקאי שיסביר לכם את הנושא הכלכלי.

**זאב ברקאי**: שלום. הכוונה של משרד הפנים בנושא הזה זה לחזק ולעודד רשויות מקומיות לטפל במרכז העיר שלהם, כי אתם יודעים שיש מלחמה גדולה מאוד על כוח מרכז העיר מול הפריפריות של העיר, מול היציאה החוצה ממרכז העיר. הבקשה הייתה שקודם כל "הקול קורא" לעיריות, רק לרשויות מקומיות ונדרשו שני דברים. א' להגיש מבנה ארגוני כיצד העסק הזה יעבוד, ויש פה ניסיון גדול מאוד באירופה המערבית, בעיקר באנגליה ובארה"ב של ניסיון התארגנות. כשבארה"ב זה מופיע בקול קורא גם, ישנו ארגון שנקרא ביט - "ביזנס אימפרובמנט דסטריטי", שהוא בעל זכויות משפטיות שכפוף לעירייה אבל הוא מקבל אמון הציבור והוא מגייס כספים לצורך טיפול במתחם מסוים של מרכז העיר אבל לא רק. זה אחד הניסיונות פה.

נושא ארגוני ישנה החלטה אני מבין להקים תאגיד עירוני שיטפל בעניין הזה, כאשר התאגיד הזה אמור להיות משולב עם בעלי נכסים, לא רק העירייה, כי העירייה לא צריכה



להקים תאגיד, יכולה אבל לא מוכרחה. כל הרעיון, אחד הרעיונות בנושא של חיזוק מרכז העיר זה שילוב של אינטרסנטים אחרים במרכז העיר כמו בעלי עסקים, בעלי נכסים ואינטרסנטים אחרים שמתגוררים או עובדים במרכז העיר. והתאגיד הזה יקום הוא יארגן בדיוק איך הנושא הזה יסתדר.

עכשיו, רוב הקרקע פה היא כמובן קרקע פרטית להוציא מתחם מרכז העיר, להוציא מתחם שבונים שם את המרכז המוניציפאלי וההנחה של תקצוב מאיפה יבוא הכסף לפיתוח מרכז העיר שכבר הוחל פה, שהעירייה פועלת בפיתוח מרכז העיר באופן משמעותי להשלים את העניין הזה, ההכנסות יהיו בעיקר מהיטלי השבחה, כתוצאה מתוכניות של יזמים פרטיים, בעלי קרקע פרטיים פלוס האגרות שכל מבקשי היתר בנייה צריכים לשלם על פי חוק. כך שההכנסות הצפויות לעירייה בטווח הנראה לעין של חמש-עשר שנים יכסו את העלויות של פיתוח מרכז העיר, כך שיהיה פה יותר מקום להולכי רגל ולאופנים ולתחבורה ציבורית ויהיה פה מרכז גם תרבות וגם מרכז מוניציפאלי של כל יחידות העיר, ולא רק היחידות של העירייה עצמה אלא גם יחידות מנהליות אחרות שעובדות פה, כמו ביטוח לאומי, שירות תעסוקה ועוד משרדים אחרים, כך שיהיה מרכז אחד שיפעל.

**חי אדיב:** או.קיי. תודה רבה. יש לכם שאלות ?

**אלי טימור:** יש אינטרס נוסף לרצון הזה של משרד הפנים לתת את הציפור הזה? מה מסתתר מאחורי זה? מה הנדיבות הגדולה של משרד הפנים לעשות? (מדברים יחד)

**נעם פעיל:** סליחה אתה פשוט לא הצגת את עצמך.

**זאב ברקאי:** במשפט אחד קצר. הייתי בזמנו מנהל אגף במשרד השיכון, הייתי חבר מועצה ארצית לתכנון ובנייה, חבר מועצת מקרקעי ישראל ועוד גורמים...

**חי אדיב:** רבותי,

**זאב ברקאי:** כעשרים שנה אני עצמאי, יועץ כלכלי בתחום האורבני, בעיקר לתחום האורבני, בעיקר לשלטון מרכזי ושלטון מקומי, לכל מיני עיריות לתל אביב, לירושלים, להוד השרון, לכפר סבא בשלבים מסוימים, לבאר שבע. כאשר העבודה הגדולה היתה מרוכזת בנושא של חיזוק מרכז העיר בירושלים, שהיום הוא נמצא בפעילות שאם היא תצליח זה יהיה טוב אם לא זה יהיה הרס. מכניסים את הרכבת הקלה לירושלים, בשלב זה עושים את רחוב יפו אבל מקווים שהסוף יהיה יותר טוב. אז זה א'.

ב' ישנו דבר שקשה להסביר אותו כמותית אבל יש דבר שנקרא מרכז עיר. מרכז עיר זה יצירה היסטורית שנשתרשה משך דורות בעיקר באירופה אבל גם בארה"ב, כאשר מרכז העיר היה מקום המפגש של תושבי העיר. הוא נולד בדרך כלל מכיכר העיר, הנהר, המקום שבו היה השוק בזמן ימי הביניים, בית המשפט ישב שם, שערי העיר מה שנקרא בהלכה, ותמיד מרכזי העיר, בדרך כלל זה גם היה מרכז הקונצרטים אבל זה לא תמיד היה. העובדה שזה היה נגיש שם, בדרך כלל זה המישור, המישורי, היה קל להגיע לשם, לכולם היה קל להגיע לשם. והתברר שהתפקיד של מרכז העיר גם בעיר המודרנית שכולם נוסעים והולכים מתברר שזה לא פשוט. קניון לא הופך להיות מרכז עיר בגלל שהוא קניון. זאת אומרת יש בירושלים קניון גדול והוא לא מרכז עיר. נכון שאנשים באים לשם גם לבלות וכו' אבל זה לא מספיק.

זאת אומרת יש איזשהו כוח למרכזי ערים. בארה"ב ששם חוק התכנון הוא הרבה יותר ליברלי מאשר באירופה, אנחנו לקחנו מאירופה, אז עובדה שבמרכזי הערים יש come back מה שנקרא בארה"ב וחוזרים למרכז העיר, כוחות כלכליים בלבד. שמה המעורבות השלטונית היא הרבה יותר נמוכה. ויש שם תהליך של ההחזרה וחזרה למרכז העיר מכוחות פנימיים.

**משה ארז:** אני רוצה להגיד איזה מילה פה בעניין הזה משרד הפנים מעודד מרכז עיר, מצד אחד, מה שהקניונים ברדיוסים כאלה מצומצמים, משרד הפנים אני שמעתי על הצעה של שוקי אמרני שדיבר על העניין הזה, בא לי לצחוק, מה אתה מאשר את הקניונים ואתה מספר לנו, הקניונים הורסים את ירושלים אבל היא חיה ונושמת יש לה קניון אחד. נתניה כנראה לא מכירה בקניונים אז כל הרחובות הראשיים תוססים, כל החנויות של פעם

חיים. שוקי מאשר ושוקי רוצה לבוא להגיד לי בוא תחיה את מרכז העיר.

**שרון גלוטר** : נתניה מתמודדת אתנו על התקציב.

**זאב ברקאי** : שוקי מתחיל לשנות את המדיניות קודם כל ואני מעורב בכל מיני פרויקטים שבא לידי ביטוי הניסיון של מערכת התכנון הסטטוטורית לכוון את זה. יש פה בעיה גדולה שמצד אחד אנחנו מדינה חופשית וכל אחד צריך לעשות וקפיטליזם, חופש העיסוק, כבוד האדם וכו' וכו', ומצד שני יש פה תכנון שלכאורה הוא מאוד ריכוזי הוא מאוד שולט. ואני רוצה להגיד, אני אגיד רק דבר אחד שיש, הניסיון הזה של משרד הפנים עשה ב"קול קורא" הוא ניסיון ראשוני, עם תקציב לא גדול. הוא פנה לכל הרשויות בתקציב 6 מיליון שקל, אתה שאלת מה ההסתברות, ההסתברות היא לא גבוהה מפני שיש עשרות ערים ויותר ממאה רשויות מקומיות שהן לא ערים.

**משה ארז** : זאת אומרת שההסתברות לא גבוהה זה בטח כמה ערים,

**שרון גלוטר** : כן, אבל היוזמה הזאת נופלת לנו בול בתהליך שאנחנו עושים, אנחנו עושים את התהליך הזה. יש לנו את החומר שהכנו לזה.

**זאב ברקאי** : אני יכול להגיד רק מניסיון שלי בערים אחרות, אני חושב שאתם מבחינת עובדתית אולי הכי מתקדמים במה שאתם עושים לא במה שאתם מדברים. אז אני חושב שאם המשקל, אם ניתן לזה משקל אז, (מדברים יחד)

**חי אדיב** : טוב רבותי, מהנדסת העיר פה, אם יש לכם שאלה תכנונית או מהותית לגבי הפרוייקט הזה תגידו. אנחנו הצגנו את זה, אם אתם צריכים להכיר את זה זה יופיע בתערוכה כמה חודשים טובים בבית יד לבנים.

**ליאורה סטולר** : מה שמיוחד פה שהתאגיד הזה שיוקם הוא בעצם ישתף גם סוחרים, גם בעלי קרקעות, גם אפילו המוניות שיושבים לנו שמה באמצע וצריך לפנות אותם או הפלאפל. ואנחנו נאחד את הנושא של כספי הפיתוח ביחד עם תקציבי משרד התחבורה,

**משה ארז** :מה לא נעשה, אנחנו לא עושים את זה היום בתקציבי הפיתוח? מפתחים באופן עצמאי.

**ליאורה סטולר** : ונוביל מהלך כי אנחנו צריכים אותו.

**יואב רוזן** : מה אנחנו צריכים לאשר, מה אנחנו?

**ניצה משה** : לקבל את הצעת ההחלטה שנרשמה.

**חי אדיב** : לאפשר לנו להתמודד על הפרוייקט ויש לנו סיכוי טוב.

**אמיר כוכבי** : זה בעצם אומר שאנחנו מאשרים את התוכנית...

**ליאורה סטולר** : זה אומר שאתם מאשרים הגשת הקול הקורא, שמועצת העיר עומדת מאחורי המהלך.

**אלי טימור** : השאלה אם משרד הפנים יכול להכתיב לך, בגלל העובדה שהוא נתן לך 6 מיליון שקלים הוא יכול להכתיב לך מה לעשות.

**ליאורה סטולר** : לא מה, אבל איך.

**אלי טימור** : אבל איך.

(מדברים יחד)

**ליאורה סטולר** : תראו, זו בעיה קיימת בהרבה ערים הנושא הזה. ושמאי אסיף שהוא ראש מינהל התכנון הוא מוביל את המהלך הזה מתוך ידיעה שהוא נחוץ. המהלך הזה נחוץ.

**חי אדיב** : תודה רבה.

**הצבעה:**

**11 בעד פה אחד** : חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ, נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, אמיר כוכבי, יואב רוזן.

=====

**החלטה מס' 69/09:**

מועצת העירייה מאשרת את "קול קורא" לחידוש מרכז העיר :

1. קידום תכנית שדרוג מרכז העיר בשנים הבאות תוך הקצאת המשאבים הנדרשים למימוש התכניות הקיימות ואלה שתאושרנה בתקופה הבאה.
2. בשנת 2009 יוקצו המשאבים הבאים :  
\*הקצאת משאבים תקציביים להשלמת התכניות ל"מרכז המוניציפאלי",  
\*הקצאת משאבים להמשך תכנון השדרה לאורך דרך רמתיים.
3. בשנת 2010 ימשכו תהליכי התכנון והפיתוח של מרכז העיר על פי התכניות המאושרות תוך התייחסות במיוחד לקטע המרכזי, " המרכז העירוני" הן בפיתוח התשתיות והן בקידום תכנון למרכז העירוני ולפארק מרכז העיר.  
\*הקצאת משאבים להמשך מימוש התכניות לשדרוג התשתיות בקטע הצפוני של השדרה.
4. העירייה תפעל להקמת תאגיד "פיתוח מרכז העיר הוד השרון" אשר יגדיר את מסגרת הפעילות בשדרוג המרכז, יאגד את כל הכוחות העשויים לסייע בפיתוח המרכז כגון: נציגי העירייה, נציגים של בעלי הנכסים במרכז, נציגים של משתמשים במרכז כמו דיירים, בעלי תחנת מוניות וכדומה.
5. את המכתב שהפיצה העירייה לכל בעלי הנכסים במרכז העיר בהצעה להשתלב בשדרוג מרכז העיר וזאת על ידי הבעת הסכמה להשתתף בתאגיד שהעירייה מקימה לפיתוח מרכז העיר.
6. את הגשת הבקשה וההיענות ל"קול קורא" של משרד הפנים בכדי לקבל סיוע ממשלתי בשדרוג מרכז העיר ולאשר לכל מורשי החתימה הנדרשים לחתום בשם העירייה על הפנייה הנ"ל.

**ניצה משה**: הנושא הבא, מספר 6, "פרוייקט מרכבה" יורד מסדר היום, נדחה לשיבה הבאה. אני עוברת לסעיף מס' 7. **שינוי המועד לשיבות המועצה** :

**חי אדיב** : יואב, מתי נוח לך?

**יואב רוזן**: שני שלישי רביעי חמישי.  
**חי אדיב**: חמישי גם. יש איזה בקשה להגדיל את זה או לשנות את זה. האם יש למישהו התנגדות לשנות את זה ליום רביעי? נתחיל ביום רביעי. אתה אמיר?

**נעם פעיל**: אני לא יכול.

**אמיר כוכבי**: אני יכול אבל,

**חי אדיב**: יום שלישי אתם יכולים? מי מתנגד ליום שלישי?

**נדב דואני**: לא יכול.

**חי אדיב**: יום שני מי יכול? כולם יכולים? שני. אנחנו, נקבע יום שני.  
(מדברים יחד)

**חי אדיב**: אפשר להגיד מעת לעת פעם ביום שני פעם ביום חמישי?

**ניצה משה**: צריך יום קבוע.

**חי אדיב**: מתאים לכם? שני, בינתיים קבענו ליום שני, אם לא יהיה טוב נשנה. תודה רבה.

**הצבעה:**

**11 בעד פה אחד**: חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביאל אברמוביץ, נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, אמיר כוכבי, יואב רוזן.

=====  
**החלטה מס' 70/09:**

בהתאם לסעיף 46(א) לתקנות העיריות (שינוי הוראות התקנון שבתוספת השניה לפקודה) התשס"ח-2008 מאשרת מועצת העירייה לקיים את ישיבות מועצת העירייה מן המניין בימי שני.

**ניצה משה**: תודה רבה. הישיבה הסתיימה.

-----הישיבה ננעלה-----

חי אדיב  
ראש העירייה

ניצה משה  
מזכירת העירייה