

עיריית הוד השרון

ישיבת מועצת עיר מן המניין 04/11

ישיבת מועצת עיר מיום י' ניסן תשע"א 14.04.2011

נוכחים:

ראש העירייה	-	חי אדיב
סגן ומ"מ ראש העירייה	-	יגאל שמעון
סגנית ראש העירייה	-	אביבה גוטרמן
חבר מועצה	-	יחיאל דמארי
חבר מועצה	-	אלי טימור
חבר ועדה	-	משה ארז
חבר מועצה	-	נעם פעיל
חבר מועצה	-	נדב דואני
חבר מועצה	-	חיים שאבי
חבר מועצה	-	יגאל הררי
חבר מועצה	-	גדעון סעדי
חבר מועצה	-	אמיר כוכבי
חברת מועצה	-	יפעת קריב

נעדרו:

אביאל אברמוביץ	-	סגן ראש העירייה
יואב רוזן	-	חבר מועצה

נוכחים:

רפי סער	-	מנכ"ל העירייה
ירון סולברג	-	יועמ"ש העירייה
ניצה משה	-	מרכזת ישיבות המועצה
מיכאל בלומנפלד	-	גזבר העירייה

על סדר היום:א. הצעות לסדר של חברי מועצה:הצעה לסדר מס' 1:

הצעתו לסדר של מר יואב רוזן מיום 13.2.11 - "ביטול החיוב בהיטל תיעול ואשרור החלטות עבר" -

הצעת החלטה:

1. לאשרר את החלטת העירייה משנת 2004 ולקבוע באופן סופי כי בכל בניה חדשה בעיר, בין אם מדובר בתוספת בניה למבנה קיים ובין אם מדובר בבנייה חדשה, תיגבה אגרת תיעול במלואה קודם לקבלת היתר הבניה.

2. מועצת העיר מאשררת את ההבטחות השלטונית שניתנו על ידי העירייה לפיהן לא ייגבה היטל תיעול על מרכיב הקרקע ועל מרכיבי המבנה עד 180 מ"ר מדירות/מבני מגורים אשר נבנו לפני חודש נובמבר 1997 בשכונות החדשות ולפני חודש ספטמבר 2004 בשכונות הישנות.

הצעה לסדר מס' 2:

הצעתו לסדר של חבר המועצה מר יואב רוזן מיום 7.3.11 - "בניית היכל תרבות לפני היכל הספורט" -

הצעת החלטה:

"מועצת העיר מברכת על היוזמה לבנות מבני ציבור לרווחת התושבים. ע"מ לענות על צרכי התושבים האמיתיים ולתעדף את מבני הציבור שנבנים, מורה מועצת העיר על עריכת סקר מקיף בקרב התושבים, בטרם תתקבל החלטה על בניית היכל ספורט. ממצאי הסקר יובאו לעיון חברי המועצה והכרעה בהתאם".

הצעה לסדר מס' 3:

הצעתם לסדר של הגב' אביבה גוטרמן ומר נדב דואני - "הקמתה של מנהלת תמ"א 38 ופינוי בינוי" -

הצעת החלטה:

"מועצת העיר מחליטה על הקמתה של מנהלת תמ"א 38 ופינוי בינוי עירונית שתעניק ליווי מקצועי ותמיכה לתושבי המתחמים הזכאים לתוכניות אלו. המנהלת תנקוט בצעדים אקטיביים למימוש התוכניות ותיבחן מדי תקופה אל מול היעדים שיציב להם ראש העיר ומהנדסת העיר".

ב. הנושא: אישור שינויים בתב"רים:

אישור שינוי בתב"ר מס' 1207 - שימור בית הכנסת מגדיאל ע"ס 1,000,000 ₪. הגדלת תב"ר מ - 1,000,000 ₪ ל - 1,450,000 ₪. סה"כ הגדלה - 450,000 במימון קרן פיתוח. (התב"ר על סך 1,000,000 ₪ אושר בישיבת מועצת העירייה שלא מן המניין מס' 10/1 ביום 12.1.10).

הצעת החלטה:

מועצת העירייה מאשרת שינוי בתב"ר מס' 1207 - שימור בית הכנסת מגדיאל ע"ס 1,450,000 ₪. הגדלת תב"ר מ - 1,000,000 ₪ ל - 1,450,000 ₪. סה"כ הגדלה - 450,000 ₪ במימון קרן פיתוח.

ג. הנושא: בחירת ועדה שתפקידה לאסוף ולנתח נתונים הנוגעים למעשי האלימות, העבריינות

והפשיעה בתחום העירייה.

הסבר: ביום 17.2.11 התפרסם ברשומות חוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 122) תשע"א-2011 כדלקמן:

בפקודת העיריות אחרי סעיף 149 יבוא: ועדה למיגור אלימות 149 יב (א) המועצה תבחר ועדה שתפקידה לאסוף ולנתח נתונים הנוגעים למעשי האלימות, העבריינות והפשיעה בתחום העירייה, לבחון את התכניות הקיימות להתמודדות עם מעשים אלה ולגבש תכניות חדשות. הוועדה תגיש לאישור המועצה את תכניתיה ותעקוב אחר התכניות המאושרות.

(ב) חברי הוועדה יהיו –

- (1) ראש העירייה או סגנו שהוא ממלא מקומו הקבוע והוא יהיה היושב ראש.
- (2) המנהל הכללי של העירייה.
- (3) מנהל אגף החינוך בעירייה.
- (4) מנהל אגף הפיקוח בעירייה.
- (5) מנהל הביטחון בעירייה.
- (6) מנהל אגף הרווחה או מנהל המחלקה לשירותים חברתיים.
- (7) היועץ לענייני אזרחים ותיקים בעירייה.
- (8) נציג אחד או יותר של משטרת ישראל. כפי שיקבע מפקד המרחב שבתחום סמכותו נמצאת העירייה.
- (9) שני חברי מועצה לכל היותר.
- (10) חברים נוספים ובין השאר נציגי ארגונים העוסקים בזכויות נפגעי עבודה.

(ג) באישור הוועדה, ניתן למנות ממלא מקום זמני במקומו של חבר הוועדה אם הדבר מוצדק בנסיבות העניין.

הצעת החלטה:

מועצת העירייה מאשרת את הוועדה שתפקידה לאסוף ולנתח נתונים הנוגעים למעשי האלימות, העבריינות והפשיעה בתחום העירייה, לבחון את התכניות הקיימות להתמודדות עם מעשים אלה ולגבש תכניות חדשות. הוועדה תגיש לאישור המועצה את תכניתיה ותעקוב אחר התכניות המאושרות. חברי הוועדה יהיו: ראש העירייה או סגנו שהוא ממלא מקומו הקבוע והוא יהיה היושב ראש, המנהל הכללי של העירייה, מנהל אגף החינוך בעירייה, מנהל מחלקת הפיקוח בעירייה, מנהל הביטחון בעירייה, מנהל אגף הרווחה או

מנהל המחלקה לשירותים חברתיים, היועץ לענייני אזרחים ותיקים בעירייה, נציג אחד או יותר של משטרת ישראל כפי שיקבע מפקד המרחב שבתחום סמכותו נמצאת העירייה, שני חברי מועצה: מר אביאל אברמוביץ ומר יגאל הררי וחברים נוספים ובין השאר נציגי ארגונים העוסקים בזכויות נפגעי עבודה.

באישור הוועדה, ניתן למנות ממלא מקום זמני במקומו של חבר הוועדה אם הדבר מוצדק בנסיבות העניין.

ד. הנושא: אישור מתן ערבויות לקק"ל ואחרים בבנק הפועלים:

סך כל הערבויות: עד 3% מהתקציב המאושר של העירייה לשנת 2010 עד לסך -8,250,000 ₪, בהתאם לסעיף 202 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש): "עירייה רשאית לערוב לחיובו של אחר למטרה מהמטרות שהעירייה מוסמכת להן, ובלבד שסך כל הערבויות לא יעלה בכל עת על 3% מתקציבה באותה שנת כספים".

אישור זה הינו כללי והערבויות יוצאו מעת לעת ע"פ דרישת הגורמים המוסמכים.

הצעת החלטה:

בהתאם לסעיף 202 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) מועצת העירייה מחליטה לאשר מתן ערבויות לקק"ל ואחרים בבנק הפועלים. אישור זה הינו כללי והערבויות יוצאו מעת לעת ע"פ דרישת הגורמים המוסמכים.

ה. הנושא: מינוי דירקטורים לתאגיד העירוני –

הסבר: בישיבת מועצת העירייה מן המניין מס' 10/10 מיום 6.7.10 אישרה מועצת העירייה מינוי תשעה (9) חברי דירקטוריון לתאגיד העירוני בהתאם לפירוט הבא:

שלושה חברי מועצת העירייה:

1. מר חי אדיב – ראש העירייה,
2. הגב' אביבה גוטרמן – סגנית ראש העירייה,
3. מר גדעון סעדי – חבר מועצת העירייה.

שלושה עובדי עיריית הוד-השרון:

1. מר רפי סער – מנכ"ל העירייה,
2. הגב' עליזה זיידלר גרנות – מהנדסת העיר,
3. הגב' יוכבד נחמן, מנהלת מחלקת פרויקטים במינהל הכספים.

שלושה נציגי הציבור:

1. הגב' אורלי שפי,
2. מר עפר ליכט,
3. מר בנימין גמליאל.

חברי מועצת העירייה מתבקשים לאשר את מועמדותם של שלושת המועמדים המפורטים להלן, כנציגי ציבור בדירקטוריון התאגיד העירוני, במקום שלושת המועמדים שאושרו בישיבת מועצת העירייה מס' 10/10. בנוסף מתבקשים חברי מועצת העירייה לאשר את מועמדותו של מר אילן נימני כנציג ציבור בתאגיד העירוני, במידה ואחד משלושת המועמדים המפורטים להלן לא יאושרו ע"י הוועדה לבדיקת מינויים בתאגידים עירוניים.

להלן יפורטו שמות המועמדים לכהן כנציגי ציבור בתאגיד העירוני:

1. מר יצחק אזולאי – תושב הוד השרון, השכלתו: בוגר הטכניון בתואר ראשון בהנדסת תעשייה וניהול, מגמת מערכות מידע, מערכות ייצור ומדעי ההתנהגות. תואר שני (ללא תזה) באוניברסיטת ת"א במגמת הנדסת תעשייה. עיסוקו: מהנדס תעשייה וניהול הנדסאי אלקטרוניקה.
- יצוין, כי מועמדותו של מר אזולאי נבחנה בוועדה לבדיקת מינויים בתאגידים

עירוניים ביום 28.10.10 ואושרה עקרונית על ידי הוועדה (בכפוף לאישור מועמדותו במועצת העירייה).

2. הגב' גלית כהן – תושבת הוד-השרון. השכלתה: תואר ראשון בחינוך מיוחד ובספרות עברית ותואר שני בייעוץ חינוכי. עיסוקה: יועצת חינוכית במשרד החינוך.

3. הגב' רעות אהרון – תושבת הוד-השרון. השכלתה: תואר ראשון - B.A. מנהל עסקים במדרשת רופין והנדסאית תעשייה וניהול עם התמחות בשיווק. עיסוקה: גיוס והשמה בחברת כוח אדם.

כל המועמדים האמורים חתמו על שאלון כשירות להתמנות כדירקטורים ומועמדותם טעונה אישור הוועדה לבדיקת מנויים בתאגידים עירוניים.

4. מר אילן נימני – תושב הוד-השרון. השכלתו: הנדסאי אלקטרוניקה. עיסוקו סמנכ"ל מכירות. מר אילן נימני יתמנה כנציג ציבור בתאגיד העירוני במידה והוועדה לבדיקת מינויים בתאגיד העירוני לא תאשר את אחד המועמדים המצויינים לעיל.

הצעת החלטה:

מועצת העירייה מאשרת את מינוי, מר יצחק אזולאי, גב' גלית כהן וגב' רעות אהרון כנציגי הציבור בדירקטוריון התאגיד העירוני במקום מר עפר ליכט, הגב' אורלי שפי ומר בנימין גמליאל. בנוסף מאשרת מועצת העירייה את מינויו של מר אילן נימני כנציג ציבור בתאגיד העירוני וזאת במידה והוועדה לבדיקת מינויים בתאגידים עירוניים לא תאשר את אחד המועמדים המצויינים לעיל.

ניצה משה: ערב טוב לכולם, חג שמח. אני מתכבדת לפתוח את ישיבת מועצת העירייה מן המניין מס' 4/11. אני עוברת לסעיף א' לסדר היום – הצעות לסדר של חברי מועצה. כיוון שחבר המועצה מר יואב רוזן אינו נמצא, יפעת את יודעת משהו?

יפעת קריב: יואב בחו"ל.

ניצה משה: כיוון שיואב בחו"ל אני עוברת להצעה לסדר מס' 3:

הצעתם לסדר של הגב' אביבה גוטרמן ומר נדב דואני – "הקמתה של מנהלת תמ"א 38 ופינוי בינוי"

הצעת החלטה:

"מועצת העיר מחליטה על הקמתה של מנהלת תמ"א 38 ופינוי בינוי עירונית שתעניק ליווי מקצועי ותמיכה לתושבי המתחמים הזכאים לתוכניות אלו. המנהלת תנקוט בצעדים אקטיביים למימוש התוכניות ותבחן מדי תקופה אל מול היעדים שיציב להם ראש העיר ומהנדסת העיר".

נדב דואני: הנושא עלה מספר פעמים בדיונים שהיו בוועדה לבניין ערים. חייבים להוביל בצורה אקטיבית את נושא תמ"א 38 בהוד-השרון. גם מבקר המדינה כתב על זה. יש את העניין מכמה סיבות. האחת ברמה הבטיחותית של המבנים כי ידוע שתהיה רעידת אדמה במדינת ישראל יכולה להיות תוך שנה או שנתיים כאשר הסבירות היא כל 100 שנה. אנחנו חייבים לפעול בצורה אקטיבית. דבר נוסף התושבים מרוויחים דירות יפות יותר, חניה במקום, העירייה מרוויחה מיסים וגם הקבלנים מרוויחים. התוכנית הזו אינה מתקדמת בשום מקום בארץ בצורה משביעת רצון. אם רוצים לעשות משהו חייבים לפעול בצורה אקטיבית ולכן צריך להקים מנהלת שתטפל בנושאים. מנהלת שתתחיל לעבוד יום יום למען מטרה זו בלבד. זה אומר שצריך למצוא אנשי מקצוע חדשים שיעסקו רק בנושא הזה במהלך היום. צריך לקחת תוכנית ולשים אותה בראש הרשימה למעלה בסדרי העדיפויות שקבענו שחשובים לנו. זו הסיבה שביקשנו לעלות את הנושא ואני מאמין שאין מתנגדים לתוכנית הזו של תמ"א 38 וזו המטרה שלנו.

אביבה גוטרמן: אני רק רוצה להוסיף, שבשנים האחרונות אנחנו עדים כל פעם מחדש חדשות לבקרים שלצערנו כל מיני אסונות שקורים אצלנו במדינה, במדינה שלנו המדינה עומדת

ככה עם "הידיים למעלה" ולא בדיוק יודעת מה לעשות ומי שמתעשת ראשון זה התושבים. כמעט בכל האסונות שקרו עד עכשיו. ולכן אני סבורה, שגם בנושא זה אני צופה את אותו דבר, עובדה שהמדינה אינה עושה שום דבר בנושא הזה ולכן הייתי רוצה גם שזה ייבדק גם על מבני החינוך ומוסדות ציבור. כדי שלא נעמוד מול שוקת שבורה ונגיד "לא ידענו, לא ראינו" ואני לא רוצה לחכות ליד הגורל. כשהעירייה מתערבת בנושאים אלה זה נותן איזה שהוא אמון לתושבים, כי התושבים הרבה פעמים פוחדים מהיזמים הפרטיים, לא מאמינים, יש גם את הנושא של התושבים המבוגרים, אבל אם העירייה תעמוד מאחורי היזמים זה יצור יותר אמון אצל התושבים ואני מאמינה שהנושא יקודם. לכן חשובה המנהלת.

יפעת קריב: (לא שומעים)

אביבה גוטרמן: תמ"א 38, יחסית בהוד השרון זה הרבה יותר ממקומות אחרים בוועדה שאנחנו חברים

בה, כל תמ"א שמגיעה מקודמת אבל עדיין זה לא מספיק. בערים אחרות אין אפילו תמ"א אחת שקודמה. בהוד-השרון נעשה סקר איפה צריך, כמה צריך להציע קומה אחת, שתיים ואפילו שלוש – תלוי. (מדברים יחד).

נדב דואני: אני רוצה להוסיף על מה שאביבה אמרה. תושב שגר לדוגמא בשרת בבית ישן, לא רוצים

לקנות את הדירה שלו, מאידך הם לא רוצים לקדות, או להרוס הם מפחדים, אם אתה כעירייה תיתן להם את השרות הזה, בסופו של דבר הם צריכים לקבל את השירות הזה ופה אנחנו ניתן להם שירות נוסף. תמיכה, גיבוי ועזרה מהתחלה ועד הסוף ואתה יגאל שמעון הנחת פה חומר נוסף, כך שאם תושב מגיע הוא יודע שיוסי רובינשטיין מטפל בנושא, הוא מרים אליו טלפון ומדבר איתו ויוסי "לוקח אותו ביד" ומלווה אותו בתוך הוועדה מסייע לו לפתור את הבעיות האלה. תהיה כתובת של הבן-אדם, של הרפרנט, איש מקצוע שילווה את הנושא.....(לא שומעים).

משה ארז: קודם כל היוזמה מבורכת. יש חוק אבל אנחנו חייבים לבוא ולצאת עם זה לציבור. חייבים

לפרסם את זה. כמו שאמרה אביבה בעיר שלנו זו אחריות שלנו, אנחנו "בלגיה" אחרת, למה הכוונה? (מדברים יחד) התרומה השניה היא שהדיירים מרוויחים עוד חדר וחזות העיר מרוויחה בניינים יפים. (מדברים יחד). היוזמה מבורכת. יחיאל יהיה בצוות.

יחיאל דמארי: אני מבקש לרשום החלטה שאני וחיים שאבי בצוות. ולא יכול להיות ששתי הסיעות ביחד

אנחנו צריכים ל...

נדב דואני :

יגאל שמעון :

תרשמי לפרוטוקול, שאנחנו דורשים שיחיה וחייה יהיו.

קודם כל בראשית אני רוצה להודות ליוסי רובינשטיין וללאה ליברמן שניאותו ולנורית שעזרה וסייעה בנושא תמ"א 38. מה שקרה תמ"א 38 כבר מפורסמת מזה זמן. אנחנו ידענו איזה בניינים יש. אבל היינו צריכים לאתר את בעלי הנכסים. ואני רוצה להגיד לכם שנעשתה עבודת קודש. עבודה מצוינת, הלכו ואיתרו, עבדו ואיתרו את כל בעלי הנכסים בעלי הוועדים 256 בניינים שרשומים על פי תמ"א 38, שלצערי היום אנחנו כמו כל המדינה עדיין מאשרים "בטיפות קטנות". ממש בניין פה בניין שם אנחנו מאשרים. ואנחנו מאוד שמחים לזרז את ההליכים, אנחנו בעיריית הוד השרון בוועדה המקומית אישרנו שידרוג לתמ"א 38, תוספת קומה נוספת. ואחרי שאנחנו אישרנו באה הממשלה ואישרה גם כן כמו שאנחנו אישרנו. אני מקווה שזה יותר... מה שאנחנו עשינו, אנחנו שלחנו מכתבים לכל וועדי הבתים בעיר הוד השרון ומונחים לפניכם את הדוגמאות של המכתבים שאני ומהנדסת העירייה, עליזה, חתומים על המכתב. וביקשנו לקבל החזר מבעלי הבתים, סליחה, מוועדי הבתים בנוגע לרשימת דיירי הבית. כדי שנוכל להמשיך את הקשר. אנחנו קבענו ישיבה ראשונה בחודש יוני, שלישיבה הזו אנחנו נזמן את וועדי הבית, בכדי שנוכל לתת להם סקירה, ולדרבן אותם איך אפשר לבוא ולקדם. אז ההצעה של אביבה ונדב הצעה מבורכת. ואנחנו גם הנחנו על השולחן כאן את סדר הפעילות שאנחנו, והפעולות שאנחנו אמורים לבצע כדי לזרז את ההליכים ולסייע לקידום תמ"א 38 בהוד השרון. והצוות, אין לי בעיה כמובן לצרף גם את יחיאל וגם את חיים שאבי, ועוד כל מי שירצה יבורך. אין לי שום בעיה עם זה. זה חשוב. כדי שתראו שכולם יידעו שאנחנו רוצים לדרבן את וועדי הבתים כמה שיותר מהר שיכנסו לתוך המערכת. כי יש לנו אור ירוק. ויש לנו צוות ירוק. ויש לנו סיוע של כל הגורמים בעירייה ברשות מהנדסת העירייה לתת את כל הסיוע עם האדריכלים וועדי הבתים שיקדמו את הנושא הזה שהוא חשוב. הוא חשוב, אתם יודעים על מה שקרה ביפן אנחנו לא צריכים לחזור. ובארץ אצלנו אנחנו....

אלי טימור :

אני הייתי, קודם כל אני מברך על הוועדה, אני רק הייתי מציע, שאנחנו במסגרת התוכנית איך ליישם איך לעשות את זה בדרך הטובה ביותר, אני מציע להוסיף עוד איזה שהיא רובריקה, שמזמינה את אותם בעלי בתים, אותם וועדי בתים שכבר התנסו בנושא של תמ"א 38 ולשאול אותם על הקשיים שהיו להם בדרך, וללמוד ממה שהיה קשה, וללמוד גם עם אותם אנשים שהיה קל על מנת שיהיה יותר קל לגבי וועדי הבתים הבאים.

יגאל שמעון : הצוות שיתכנס אני מניח שיוציא איזה שהוא נוהל, ובסוף הצוות ... אין שום בעיה.
 יחיאל דמארי : אני יכול, אני מקבל את ההצעה, לא בשלמותה, אבל אני מקבל אותה. אני הייתי אומר, שאנחנו נצמצם את הישיבות. בעירייה ישנם הרבה פעמים ישיבות הולך וחזור, על אותו נושא. רצוי מאוד לצמצם את הישיבות האלה, ולהתחיל להתקדם. לא קמו זוגות צעירים, 25 שנה אנחנו בישיבות. 25 שנה אנחנו בדיונים 25 שנה אנחנו יושבים ועושים תוכניות. ועד רגע הזה לא יצא אפילו דבר אחד שלם. אז לכן לצמצם.

נדב דואני : יגאל אני רוצה הערה קטנה, ההצעה שלנו מדברת, יגאל אדוני היושב ראש מחזיק תיק הוועדה לתכנון ובנייה. אנחנו ההצעה שלנו מדברת גם על פינוי בינוי. אני מבקש לא לזנוח את העניין הזה. תן לי, זה חשוב לי להגיד. פה מדובר קידום נושא תמ"א 38 אפילו זה הכותרת של התוכנית. אבל אני מבקש שתוסיף גם פינוי בינוי. תמ"א 38 אנחנו נדון עד ישיבת מועצת העיר הבאה. כדי שנוכל לבוא עם החלטה, איך אנחנו מקדמים סליחה את תוכניות פינוי הבינוי בעיר הוד השרון. איזה יוזמה אקטיבית אנחנו עומדים לנקוט בה. כדי לא להשאיר את אותם מתחמים של פינוי בינוי מאחורה.

יגאל שמעון : טוב חברים.

יפעת קריב : גם אני רוצה להיות חברה.

יגאל שמעון : אין בעיה. הצבעה : פה אחד? תודה רבה.

הצבעה:

11 בעד – פה אחד: יגאל שמעון, אביבה גוטרמן, יחיאל דמארי, אלי טימור, יגאל הררי, יפעת קריב, נעם פעיל, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, אמיר כוכבי.

החלטה מס' 68/11:

מועצת העיר מאשרת את הקמתה של מנהלת תמ"א 38 ופינוי בינוי עירונית שתעניק ליווי מקצועי ותמיכה לתושבי המתחמים הזכאים לתוכניות אלו. המנהלת תנקוט בצעדים אקטיביים למימוש התוכניות ותיבחן מדי תקופה אל מול היעדים שיציב להם ראש העיר ומהנדסת העיר.

חברי הוועדה: יגאל שמעון, אביבה גוטרמן, נדב דואני, יחיאל דמארי, חיים שאבי,

יפעת קריב, מהנדסת העירייה, מנהלת אגף תכנון ואדריכלית העיר.

יוזמן: יועמ"ש.

=====

קדימה לסעיף הבא. ניצח.

ניצה משה :

ב. הנושא: אישור שינויים בתב"רים :

אישור שינוי בתב"ר מס' 1207 – שימור בית הכנסת מגדיאל ע"ס מליון ₪.
 הגדלת תב"ר ממליון ₪ ל-1,450,000 ₪ סה"כ הגדלה – 450,000 במימון קרן פיתוח.
 (התב"ר על סך מליון ₪ אושר בישיבת מועצת העירייה שלא מן המניין מספר 1/10 ביום
 12.1.10)

הצעת החלטה:

מועצת העירייה מאשרת שינוי בתב"ר מספ' 1207 – שימור בית הכנסת מגדיאל על סך
 1,450,000 ₪. הגדלת תב"ר ממליון ₪ ל-1,450,000 ₪. סה"כ הגדלה – 450 אלף שקל
 במימון קרן פיתוח.

אתם קיבלתם אתמול נספח של מנהל אגף התשתיות דוד ואטמאכר. דוד נמצא פה, והוא
 ישמח לענות על שאלות, במידה ויש. בבקשה.

יגאל שמעון : כן, בבקשה נועם.

נועם פעיל : אני יכול לקבל הסבר מדוע צריך מיליון 450 אלף.

יגאל שמעון : לשימור בית כנסת. בבקשה שרון בואי תסבירי. חברים לפני ששרון פותחת בכמה מלים אני
 רוצה לברך את שרון, שנבחרה אתמול למנהלת אגף תכנון ואדריכלית העיר בנוסף.

מדברים יחד

יחיאל דמארי : דרך אגב היא ראוייה.

שרון גלוטר : תודה. אני דווקא שמחה על ההזדמנות לענות על השאלה. כי, כי אתם יודעים ואולי אתם לא

יודעים בימים אלה אני מסיימת תואר שני בשימור והנושא הוא קרוב לליבי. ולמעשה

ההצעות של שימור בניין הן הוצאות גבוהות בהרבה מקצועות של שיפוץ מבנה.

קודם כל המבנה הזה המבנה ההיסטורי עתיק ולפני שהוא שימש כמבנה להגנה אז הוא היה

מבנה קהילתי, כמבנה תפילה, וכמקום התכנסות וכמבנה שתהיה בה בעצם בנוי, אולי היחיד

במגדיאל במרכז מגדיאל. אבל אני אומרת עוד פעם ההצעות לשימור מבנה היסטורי לעין

ערוך יותר גבוהות משיפוץ של מבנה רגיל. והטיח כל החומרים שמשתמשים בהם במבנה

היסטורי הם חומרים מקוריים. הכוונה בשימור מבנה זה לא רק שימור החזות אלא באמת

שימוש של כל טכנולוגיות הבנייה, חומרי הבנייה. מה שאנחנו עושים בשלב הזה זה מחליפים

את כל הטיח יש הרבה סדיקה במבנה צריך לטפל בו בצורה של – טיפול שורש, למען האמת.

כדי שהוא יישאר לדורות הבאים והוא לא ייהרס. אנחנו מורידים את כל החלונות. מנקים את כל החלודה. מה שניתן להחזיר, משפצים ומחזירים. מה שלא ניתן מחליפים בחלונות ברזל זהים למקוריים. עושים פיתוח מאוד יפה סביב הכיכר, ואחר כך אנחנו נבוא לכאן ונבקש תב"ר נוסף לפנים לציוד וריהוט וכמה שתאשרו יש עוד הרבה עבודות. זה כרגע. זה יהיה לתפארת באמת. זה מבנה –

נעם פעיל:

שימור לחוד וחיזוק לחוד. הוא בנוי נגד רעידות אדמה? השקענו מליון וחצי הכל יירד לטמיון.

אלי טימור: אז קודם כל אני רוצה, רק אנחנו המגדיאלים, מי שזוכר לגבי 20-15 שנה התחיל את השיפוץ הראשון בבית הכנסת הגדול. זה היה שיפוץ קטן,

יגאל הררי:

בנימיני עשה.

אלי טימור:

בסדר. אני רק מבקש לשאול, יש פה.....

יגאל הררי:

חודשים אחרי שהוא נבחר הוא עשה את השיפוץ שם. זה של עזרא בנימיני.

אלי טימור:

אדוני היושב ראש יש צורך בהגדלה של 450 אלף, שהם מורכבים מ-160 תכנון, 148 ... אבל הקבלן נתן אחוז הנחה בסך של 148 אלף ₪. אז אני לא יודע איך מסתדרים העניינים האלה.

יגאל שמעון:

כשיש לך בנוסף לקבלן יש לך הוצאות.

אלי טימור:

לא, לא, אבל כאן הקבלן נתן אחוז הנחה מהצעתו, והיקף העבודה עומד על זה וזה. אז 148 אלף שקל זה במסגרת הקבלן זה התוספת שנדרשת על מנת שמה נגיע ל-450?

שרון גלוטר:

במקום מליון מיליון מאה ארבעים.

דוד ואטמאכר:

יגאל התב"ר היה מיליון. הזכייה מיליון מאה שישים. הקבלן נתן הנחה אחוז אחד, הגענו למיליון מאה ארבעים ושמונה. התב"ר היה על מליון. יש תוספת של מאה ארבעים ושמונה

– 160 מזה בא ארבע מאות וחמישים תוספת שיש לנו היום. אנחנו השתמשנו בתכנון תיאום ואנחנו עשינו דברים בלתי... והיו הרבה נפילות. זה 160 ו-148. פלוס בצ"מ זה 458.

יגאל הררי:

כל התכנון הזה היה 160 אלף שקל בשביל לתכנן בניין אחד השיפוץ שלו 160 אלף שקל?

תכנון 160 אלף שקל? על התכנון 160 אלף שקל. תגידו מה, מישהו פה התהפך עם משאיות כסף.

אלי טימור:

אדוני היושב ראש תראה, הכסף הזה הכסף הזה הולך רק לשיפוץ בחוץ. הכסף הזה הולך לשיפוץ בחוץ. ובפנים זה לא פחות חשוב משיפוץ.

משה ארז:

קודם כל החלונות שיוורדים זה כבר שיפוץ מהותי. ההפניות לחלונות.

יגאל שמעון :

הוא שאל שאלה. תודה. טוב חברים.

מדברים יחד

משה ארז :

רוב תושבי העיר, מצפים לזה, מחכים לזה. מי שקרא את הספר על המגדיאלים של בן עמי זמיר מבין מה בית הכנסת היה, מרכז הכל. מרכז החיים שלהם, מרכז המושבה, הכל. בקיצור בית הכנסת הזה ידוע גם בארץ ובקיצור מפעל מבורך, ויוזמה ממש מבורכת. ושאלה אותי מישהי לפני שבועיים עניתי לה במקום, עושים, משפצים. נמאס כבר, מה זה משפצים. אמרה לא מאמינה. כן, תאמיני. אני גם באופן אישי, בהלוויה של הרב מעיני, שהגיעו רבנים מכל הארץ וראיתי אותם בתוך בית הכנסת ומסתכלים על החלונות החלודים, אני לא יודע איזה ברזל זה שם התביישתי. אנשים מסתכלים הייתה לווייה של 2-3 שעות. אם זה היה בית כנסת ספרדי הוא כבר היה ... אז אצלנו בתי כנסת של ספרדים זה שמה. מפעל מבורך. שרון תמשיכו מפעל מבורך.

יגאל שמעון :

כן, בבקשה הררי.

יגאל הררי :

טוב אותי מה שמטריד אני קודם כל מברך על השיפור של המבנה. אותי לא מטריד השיפוץ, אני שמח על השיפוץ אבל באמת. נראה לי שלמישהו היד קלה על ההדק. אתם משחררים פה חצי מליון שקל, בהינד עפעף. למה כל הזמן החכמה הזאת שלאחר מעשה. תכננת, רציתם, עשיתם, חצי מליון אתם מבקשים הגדלת תב"ר. למה מה קרה. כל פעם אתם עושים את זה. פעם זה חמישה מליון, פעם עשרה מליון, פעם. למה זה לא בא לפני? למה אתה לא לוקח את מי שתכנן, מעיף אותו כמו "טיל" מפה. מה זה הדבר הזה. אתם עושים צחוק מהאנשים. אתם חושבים שפה, עכשיו איזה נושא אתה מביא פה להעלות בתב"ר, שהוא חשוב להרבה אנשים. במיוחד למגדיאלים. אז אתם עושים צחוק מכל דבר שהולך פה בעירייה. לא יודע למה אני רואה את העירייה, לא לוקחת את המתכנן, אומרת לו חביבי תעוף מפה הביתה. מה זה הדבר הזה. ידעתם שזה יעלה מליון וחצי תקחו מראש מליון וחצי, עדיף שיישאר בתב"ר כסף. מה זה הדבר הזה. מאה שישים אלף שקל, בהינד עפעף לתכנון. יפה. בסדר. למה לא לוקחים בחשבון חצי מליון זה לא, 160 אלף שקל תוספת. אתם מדברים פה על חצי מליון.

יגאל שמעון :

יגאל, אני ציפיתי שתברך. אבל,

יגאל הררי :

אני מברך, אבל זה מרגיז אותי... מבקש מאה אחוז תוספת. אתה יודע על מה אתה מדבר.

עכשיו אני רוצה לדעת, למה אני רוצה שהמתכנן יסביר לי למה מראש הוא לא ראה את

- ההבדל. זה אני רוצה עכשיו שהמתכנן יעמוד פה ולא יגיד לי מי שעכשיו שמעתי, אני אפיל לא יודע מה התפקיד שלו סליחה. אני רוצה,
- אביבה גוטרמן: המכרז עלה יותר. כשאתה נותן גם למכרז, תקשיב.
- יגאל הררי: לא מעניין, אז שיעשו מכרז חדש למליון וחצי.
- אביבה גוטרמן: אז עושים כל הזמן למה. חושבים על סכום מסוים. או שקבלנים לא מוכנים ללכת על זה כי זה זול מדי. אז מה לעשות.
- יגאל הררי: אני לא מבין את השיטה הזאת, אתם מרימים אצבע על חצי מליון שקל, בהינד עפעף על מה על טעויות של מהנדס או מתכנן.
- דובר: אביבה תראי בצ"מ צריכה לקחת מראש.
- יגאל שמעון: יגאל הבנתי אותך.
- יגאל הררי: אני רוצה לשבת עם וועדת מכרזים.
- יגאל שמעון: יגאל, אתה יושב בוועדת מכרזים ואתה בדיוק – סליחה רגע, גם בתקופה שלך בנו פארק במקום 12 – 28 אז אל תהיה, אל תגיד שאתה לא יודע. אני מבקש ממך.
- יגאל הררי: אל תשווה את הפארק. אל תשווה, אני לא משווה. ... זה שונה.
- יגאל הררי: מי שתכנן את הפארק היה אגב האדריכל שלו, הוא עמד שם 24 שעות ...
- יגאל שמעון: ולא ראיתי ש... את אדריכל שם כשהוא היה 28 מליון. לא ראיתי. בטח נתתם לו ציפור.
- יגאל הררי: אל תשווה.
- יגאל שמעון: ככה זה נהוג. אנחנו לא לוקחים שקל, ואנחנו מנסים לצמצם. ומשפצים את בית הכנסת.
- יגאל הררי: אני רוצה לדעת למה הבן אדם לא לוקח בחשבון מראש את חצי מליון הנוטר? פעם שוכח מזגנים בבית ספר, פעם זה שוכח זה. מה קרה?
- יגאל שמעון: אני אסביר לך סליחה, אני אסביר לך שאלת אז אני אענה לך. אנחנו הצגנו תב"ר של מליון ש. יגאל תקשיב לי, אתה שאלת אני אענה לך. הצגנו תב"ר של מליון ש מתוך כוונה להשקיע בבית הכנסת מליון ש. אוקי. לקחנו את התכנון, אנחנו בדקנו את בית הכנסת לראות איך אנחנו יכולים לשפץ אותו עם שימור. המכרז שיצא, עם האדריכל שבדק והמתכנן הגענו לאיקס מחיר. עם התכנון ועם המכרז שביצענו יצא לא מליון, יצא מליון 160. עם התוספת.
- יגאל הררי: אז למה אנחנו מבקשים חצי מליון?
- יגאל שמעון: כי בהתחלה שתכננו מליון. חשבנו על מליון. אבל צריך יותר מה לעשות. טוב, בוא, בוא.

- אמיר כוכבי : האמת שלא התכוונתי להגיד אבל זה הנוהל אצלכם - זה אישור בדיעבד. האישור בדיעבד. הגדלת תב"רים האלה. התשלומים האלה, שלא ברור למי הולכים ומתי, וכמה, ולמה. אבל אני חושב שעכשיו ככה, שנתיים וחצי אחרי שהתחלתם את הקרקס הזה שאתם קוראים לו עירייה יגאל, אולי כדאי לבקש מהבן אדם ... היועץ המשפטי לחדד בדקה באמת על קצה המזלג נהלים של חיוב אישי. אני רק מבקש שהוא יחדד פה. אני רוצה להצביע אתכם.
- יגאל שמעון : אבל מה זה קשור?
- אמיר כוכבי : כי בימים האלה, כשהוועדה לחיוב אישים עומדת להוציא דו"ח של כל מיני תב"רים ... כולכם הוזהרתם על זה, כולכם נתתם זכות של תשובה כזאת או אחרת, ובימים האלה כשהיא עומדת להוציא את הדו"ח שלה, אולי כדאי לתת פה לכל מיני, אני חבר מועצה חדש. אני לא בטוח מה זה אומר, מה מידת האחריות שלי כלפי כספי הציבור, כשאתה מבקש ממני לבזבז בהינף יד, כי אתה לא יודע לתכנן.
- יגאל שמעון : לא, לא אמיר אתה טועה. לא, אני אמרתי. לפני שהיועץ המשפטי אני אחזור, אני מבקש תשובה מהיועץ המשפטי שיסביר נהלים חיוב אישי.
- יגאל שמעון : אמיר ברשותך, אני אחזור ההליך היה כזה, ביקשנו תב"ר של מיליון.
- אמיר כוכבי : אני לא הסתכלתי על התב"ר הזה. אתם כבר שנתיים וחצי מעבירים פה תב"רים במיליונים.
- יגאל שמעון : אני מסביר לכם כדי שתדעו.
- אמיר כוכבי :כאילו זה הכסף שלכם. כאילו זה לא הכסף של התושבים.
- יגאל שמעון : לא, אבל אתם לא מבינים את ההליך.
- אמיר כוכבי : לפני ישיבה אחת העברתם 130 מליון שקל כאילו זה יוצא מהכיס של אבא שלכם. חלאס. יש פה יועץ משפטי, יסביר מה אומר חיוב אישי לחברי מועצה. מה מידת האחריות.
- יגאל שמעון : מה זה קשור עכשיו?
- אמיר כוכבי : מה מידת האחריות של חבר מועצה כשהוא מצביע.
- יגאל שמעון : טוב חברים.
- אמיר כוכבי : יש פה אנשים שכנראה שכחו מה האחריות הציבורית שלהם, אז שיזכיר.
- מדברים יחד**
- ניצח משה : רבותי, אני מעלה להצבעה. מי בעד? יגאל, יחיאל, אלי, אביבה, נדב, ארז, שאבי, מי נגד? אמיר. מי נמנע? נועם, יפעת ויגאל חררי. שלושה נמנעים.
- יגאל שמעון : אני מבקש להדגיש, יגאל שמעון היה בעד בית הכנסת, שלא תהיה טעות.

ניצה משה : לא תהיה טעות.

יפעת קריב : אנחנו בעד בית הכנסת

הצבעה:

7 בעד: יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי.

3 נמנעים: נעם פעיל, יגאל הררי, יפעת קריב.

1 נגד: אמיר כוכבי

החלטה מס' 69/11 :

מועצת העירייה מאשרת שינוי בתב"ר מס' 1207 – שימור בית הכנסת מגדיאל ע"ס 1,450,000 ₪.

הגדלת תב"ר מ – 1,000,000 ₪ ל – 1,450,000 ₪. סה"כ הגדלה – 450,000 ₪ במימון קרן פיתוח.

=====

ג. הנושא: בחירת וועדה שתפקידה לאסוף ולנתח נתונים הנוגעים למעשי האלימות, העבריינות

והפשיעה בתחום העירייה.

הסבר: ביום 17.2.11 התפרסם ברשימות חוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 122) תשע"א – 2011

כדלקמן:

בפקודת העיריות אחרי סעיף 149 יא יבוא: וועדה למיגור אלימות 149 יב (א)

המועצה תבחר וועדה שתפקידה לאסוף ולנתח נתונים הנוגעים למעשי האלימות,

העבריינות והפשיעה בתחום העירייה, לבחון את התוכניות הקיימות להתמודדות עם

מעשים אלה ולגבש תכניות חדשות. הוועדה תגיש לאישור המועצה את תכניותיה ותעקוב

אחר התוכניות המאושרות.

(ב) חברי הוועדה יהיו –

(1) ראש העירייה או סגנו שהוא ממלא מקומו הקבוע והוא יהיה היושב

ראש.

(2) המנהל הכללי של העירייה.

(3) מנהל אגף החינוך בעירייה.

(4) מנהל אגף הפיקוח בעירייה.

(5) מנהל הביטחון בעירייה.

(6) מנהל אגף הרווחה או מנהל המחלקה לשירותים חברתיים.

(7) היועץ לענייני אזרחים ותיקים בעירייה.

(8) נציג אחד או יותר של משטרת ישראל. כפי שיקבע מפקד המרחב

שבתחום סמכותו נמצאת העירייה.

(9) שני חברי מועצה לכל היותר.

(10) חברים נוספים ובין השאר נציגי ארגונים העוסקים בזכויות נפגעי

עבודה.

(ג) באישור הוועדה, ניתן למנות ממלא מקום זמני במקומו של חבר הוועדה אם הדבר

מוצדק בנסיבות העניין.

הצעת החלטה:

מועצת העירייה מאשרת את הוועדה שתפקידה לאסוף ולנתח נתונים הנוגעים למעשי האלימות, העבריינות והפשיעה בתחום העירייה, לבחון את התכניות הקיימות להתמודדות עם מעשים אלה ולגבש תכניות חדשות. הוועדה תגיש לאישור המועצה את תכניתיה ותעקוב אחר התכניות המאושרת.

חברי הוועדה יהיו: ראש העירייה או סגנו שהוא ממלא מקומו הקבוע והוא יהיה היושב ראש, המנהל הכללי של העירייה, מנהל אגף החינוך בעירייה, מנהל מחלקת הפיקוח בעירייה, מנהל הבטחון בעירייה, מנהל אגף הרווחה או מנהל המחלקה לשירותים חברתיים, היועץ לענייני אזרחים ותיקים בעירייה, נציג אחד או יותר של משטרת ישראל כפי שיקבע מפקד המרחב שבתחום סמכותו נמצאת העירייה, שני חברי מועצה: מר אביאל אברמוביץ ומר יגאל הררי וחברים נוספים ובין השאר נציגי ארגונים העוסקים בזכויות נפגעי עבודה.

באישור הוועדה, ניתן למנות ממלא מקום זמני במקומו של חבר הוועדה אם הדבר מוצדק בנסיבות העניין.

ניצח משה: ...שלא יחשבו שזה בתחום העירייה שלנו. המחוקק קבע וזה לכל הרשויות. וב-17.2.11

התפרסם ברשומות חוק לתיקון פקודת העיריות. ואני רק רוצה להגיד שאין אצלנו אגף פיקוח יש אצלנו, כרגע, מדור. בבקשה.

יפעת קריב: אני רק רוצה הבהרה, אם אפשר מיגאל שמעון ממי שאתם רוצים, לגבי נושא האלימות.

איזה דברים לדוגמא התייחסו בוועדה הזאת.

יגאל שמעון: הנה בבקשה היועץ המשפטי.

- יפעת קריב :....(מדברים יחד)
- יגאל הררי : תגידי את עושה צחוק, מה זה וועדות העירייה. נו ראית וועדה שמתכנסת.
- ניצה משה : זה רשום בהצעת החלטה.
- מדברים יחד**
- ניצה משה : יש עוד מישהו שרוצה לשאול.
- יפעת קריב : אנחנו הולכים לאשר וועדה, אני רק שאלתי בואו נשמע מה התפקיד שלה ומה היא עושה.
- יגאל הררי : עכשיו אני אענה לה בקצרה בשביל שזה יהיה יותר מהר. יהיה רשום על הקיר, שיש עוד וועדה.
- יגאל שמעון : טוב, אפשר להצביע.
- ירון סולברג : אני בכל זאת ברשות ניצה, רק אומר כך לגבי מטרות הוועדה : לאסוף ולנתח נתונים הנוגעים למעשי האלימות, העבריינות והפשיעה בתחום העירייה. זה אחד.
- דוברים : בתחום העיר.
- ירון סולברג : בתחום השיפוט של עיריית הוד השרון. שתיים, לבחון את התוכניות הקיימות, והתמודדות עם מעשים אלו לגבש תוכניות חדשות. אלו שתי המטרות. זה הנושא היום ... והוועדה תגיש לאישור המועצה את תוכניותיה ותעקוב אחר ביצוע התוכניות המאושרות. אלה הן המטרות.
- יפעת קריב : יש לי רק הבהרה אחת מיושב ראש הישיבה. בבקשה ... הוועדה הזאת, מתי היא צריכה כל כמה זמן להתכנס.
- דובר : פעם ברבעון.
- מדברים יחד.**
- ניצה משה : אני מעלה את זה להצבעה. מי בעד? פה אחד. תודה רבה. אני עוברת לסעיף הבא.

הצבעה:

11 בעד – פה אחד: יגאל שמעון, אביבה גוטרמן, יחיאל דמארי, אלי טימור, יגאל הררי, יפעת קריב, נעם פעיל, נדב דואני, משה ארז, חיים שאבי, אמיר כוכבי.
החלטה מס' 70/11:

מועצת העירייה מאשרת את הוועדה שתפקידה לאסוף ולנתח נתונים הנוגעים למעשי האלימות, העבריינות והפשיעה בתחום העירייה, לבחון את התוכניות הקיימות להתמודדות עם מעשים אלה ולגבש תוכניות חדשות. הוועדה תגיש לאישור המועצה את תוכניותיה ותעקוב אחר התוכניות המאושרות.

חברי הוועדה יהיו : ראש העירייה או סגנו שהוא ממלא מקומו הקבוע והוא יהיה היושב ראש, המנהל הכללי של העירייה, מנהל אגף החינוך בעירייה, מנהל הפיקוח בעירייה, מנהל הביטחון בעירייה, מנהל אגף הרווחה או מנהל המחלקה לשירותים חברתיים, היועץ

לענייני אזרחים ותיקים בעירייה, נציג אחד או יותר של משטרת ישראל כפי שיקבע מפקד המרחב שבתחום סמכותו נמצאת העירייה, שני חברי מועצה: מר אביאל אברמוביץ ומר יגאל הררי וחברים נוספים ובין השאר נציגי ארגונים העוסקים בזכויות נפגעי עבודה. באישור הועדה, ניתן למנות ממלא מקום זמני במקומו של חבר הועדה אם הדבר מוצדק בנסיבות העניין.

19:00 חיים שאבי עוזב את חדר הישיבות

19:00 : ראש העירייה מצטרף לדיון

19:00 : גדעון סעדי מצטרף לישיבה.

ד. הנושא: אישור מתן ערבויות לקק"ל ואחרים בבנק הפועלים:

סך כל הערבויות: עד 3% מהתקציב המאושר של העירייה לשנת 2010 עד לסך 8,250,000 ₪ בהתאם לסעיף 202 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש): "עירייה רשאית לערוב לחיובו של אחר למטרה מהמטרות שהעירייה מוסמכת להן, ובלבד שסך כל הערבויות לא יעלה בכל עת על 3 אחוז מתקציבה באותה שנת כספים". אישור זה הינו כללי והערבויות יוצאו מעת לעת על פי דרישת הגורמים.

הצעת החלטה:

בהתאם לסעיף 202 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) מועצת העירייה מחליטה לאשר מתן ערבויות לקק"ל ואחרים בבנק הפועלים. אישור זה הינו כללי והערבויות יוצאו מעת לעת על פי דרישת הגורמים המוסמכים.

יגאל הררי: אין בעיה לקק"ל אבל מי זה האחרים? אני רוצה שמיכאל יסביר לי עכשיו, הנה הוא עומד.

תסביר לי מי זה האחרים. אני רוצה את הרשימה הפנימית שירשום בפרוטוקול.

מיכאל בלומנפלד: עבור כדורסל.

יגאל הררי: מה זה כדורסל? אני רוצה שאתה תגדיר לי מי זה האחרים. מה אתה רוצה שאני אצביע פה

אוטומט, דחיל רבאק. אל תתן לי דוגמאות. אני רוצה שזה יהיה כתוב בהצעה. מה זה.

ניצה משה: יגאל זה החוק.

יגאל הררי: מה זה האחרים? ראש העיר יסתובב מחר במגרש הכדורסל מכבי הוד השרון, שבוע לפני

הבחירות יגזור סרט יגיד יש לכם ערבות של שלושה אחוז, מה אתם צוחקים פה על אנשים.

יגאל שמעון: אבל זה על פי חוק.

יגאל הררי: איזה חוק? אין אחרים לי בחוק. תראו מה זה.

יגאל שמעון: אני מציע, שהיועץ המשפטי יסביר לו.

מדברים יחד

ירון סולברג:

עד היום מה שהיה זה שנהגנו להביא לפניכם כל ערבות שהעירייה נתנה, לפני שהיא נתנה את הערבות, ובעיקר היה מדובר על קבוצות של ספורט, ... למינהלת הליגה. לתת התחייבות בעיקר זה היה עד היום בכדורסל. היו 200 אלף שקלים תקופה. אחרי זה שינו ל-75 אלף שקלים. ואחרי זה 200. (מדברים יחד)

סליחה. דקה. התעורר הנושא של מתן ערבות כאשר מדובר על קק"ל, על עקירת עצים מעת לעת הם ביקשו מהעירייה ערבויות הגזבר סבר שכדאי שהוא יביא בפני מועצת העירייה את כל הסכום שהדין מתיר, שזה שלושה אחוז מתקציבה המאושר של העירייה. מה שאני הייתי מציע, לפתרון מיכאל, שהוא גם נותן מענה לדברים שיגאל אמר. ואני בעד. אני חושב שיש מקום לטענה הזאת. יגאל, כל ערבות שתתן העירייה תונח, כמו שאתה מניח רבעון דוח רבעוני בפני מועצת העיר. כל ערבות שתיתן כיוון שאנחנו יודעים שהעירייה לא נותנת ערבויות אז אנחנו נעשה את הדברים פשוטים מאוד. כל דיון מועצת עיר, הקרוב לערבות של המועד שבו נתת ערבות ולא משנה למי יונח לידיעת מועצת העירייה הערבות הבנקאית. ואז לא יהיה מצב –

מיכאל בלומנפלד: מקובל.

יגאל הררי: מה שאתה אומר זה בדיעבד. זה יונח לפנינו בדיעבד.

ירון סולברג: יונח לפניכם לאחר שניתנה ערבות בישיבה הקרובה.

יגאל הררי: אדוני היועץ אני מבין בדיעבד. אני אומר לך עכשיו תשמע, ואני לא עושה את זה כהצגה. מה

שאתם אומרים פה עכשיו, אני אומר זה הדבר הכי מצחיק והכי מעליב. אתה יודע למה.

ראש העיר יסתובב לו כמו שריף, פעם בקבוצת הכדורגל, פעם בקבוצת הכדורסל, ופעם

באיזה עמותה. אז הוא יודע יש לו, יסתובב וישלוף לו, אנחנו עכשיו לפני בחירות, יבוא ראש

העיר, כטוב ליבו ביין, יגיד לו יש לו פה מה אתה צריך מליון -קח. אתה מה חסר לך 300 אלף

- עלי. מה זה הפטרון? אני רוצה בדיעבד - אין. אני רוצה מלפני. מה זה כפוף. אז אל תתן.

כל ערבות שראש העיר ימצא לנכון לתת למי שהוא רוצה, שיבוא בפני המועצה. ככה זה נכון.

מה זה הדבר הזה. אתם רוצים שאנחנו עכשיו נהיה אוטומטית למשהו שאנחנו לא יודעים

מה הוא נראה? אתה רוצה שאני אהיה עבריין. נכון? אין בדיעבד.

מיכאל בלומנפלד: אני אסביר לך. אני לא פוליטיקאי. אין לי דרך אחרת. אבל אני אפרש את זה בדרך שלי.

יגאל הררי: אין בדיעבד תשכנע אותי שלא בדיעבד.

מיכאל בלומנפלד: ... ביקשנו מהמועצה שיאשרו בשלב ראשון, כי זה משהו שאושר סכום של 400 אלף שקל. גמרנו את ה-400 אלף שקל. בעד עקירת עצים ו... עכשיו אחרי שגמרנו את ה-400 אלף שקל חייבים דחוף להוציא את זה מאיזה שהוא מקום, רוצים עוד חמישים אלף שקל, ואין לנו. אז למה שתשאיר אותנו במצב כזה ש...

יגאל הררי: מיכאל אתה רוצה שמונה מליון, תקשיב טוב אין לי בעיה לקק"ל, אין לי בעיה לעצים של דרך רמתים. אין לי בעיה לקבוצת הכדורסל, אני רוצה שאתה תגיד לי מראש. אתה הולך להצביע עבור שמות הגופים האלה. לא אתה לא תבוא להגיד לי אתה רוצה ... לקבוצה. מליון לקק"ל רק לקק"ל. יגאל שמעון:

מדברים יחד

יגאל הררי: כל דבר מראש, כל דבר מראש יבוא לפני המועצה.

יגאל שמעון: חוץ מקק"ל.

יגאל הררי: למעט קק"ל... שיעבור.

יגאל שמעון: מליון 400.

יגאל הררי: אז רק מליון 400 אתם מבקשים עכשיו. אז זה יותר יפה משמונה מליון נכון. אוקי אם אני לא חותמת גומי אני מצביעה בעד.

ניצה משה: אני מעלה להצבעה. כולל התיקון שזה יהיה על מליון 400 לקק"ל. ואין פה אחרים. האחרים יורדים. מליון 400 לקק"ל, מי בעד? פה אחד. אמיר כוכבי וחיים שאבי לא נמצאים. תרשמי בבקשה.

הצבעה:

11 בעד – פה אחד: חי אדיב, יגאל שמעון, יחיאל דמארי, אלי טימור, גדעון סעדי, יגאל הררי, יפעת קריב, נעם פעיל, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז.

החלטה מס' 71/11:

בהתאם לסעיף 202 א (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) מחליטה מועצת העירייה לאשר מתן ערבויות לקק"ל בבנק הפועלים עד לסך 1,400,000 ₪, מעת לעת בהתאם לדרישת קק"ל. (בעת ההצבעה אמיר כוכבי אינו נמצא בחדר הישיבות)

חי אדיב: אני מתנצל שלא הייתי פה מתחילת הדיון. אירחנו כאן את קבוצת הכדורגל שעלתה לגביע המדינה, ומחר ב-11 יש תחרות ילדי הוד השרון בכדורגל עם מכבי תל אביב זה משחק ברמה אחרת, ונאחל להם בהצלחה.

יגאל הררי: יש לנו מנהלת חדשה פה. באותה הזדמנות.

אביבה גוטרמן : ולאלי טימור נולדה נכדה. (דוברים – מזל טוב).

חי אדיב :

עוד מעט נברך אותם. באותה הזדמנות חשוב שתדעו ותכירו שבשבועות האחרונים כל מנהיגי הנוער לקיימות מכל המתווז הגיעו להוד השרון הקיפו את האחו-לח כאלף ילדים ופרגנו גם להוד השרון וגם לעצמם וגם לעיר. ועל כך תודה רבה לאגף החינוך. היה פה כנס ארצי של טבע עירוני. היו פה כל מועצת הנוער של מדינת ישראל ממטולה עד אילת ותודה לאגף החינוך על הטבע העירוני, ולכל מי שלקח חלק בעניין, אביאל, שהוביל את הנושא יחד עם הצוות המקצועי. היו לנו פה שתי וועדות פרס חינוך ארצי לבית ספר תל"י על ציונות ומורשת, ועל בטיחות בדרכים בביה"ס הדריס, ועל כך גם לאביבה מחזיקת תיק החינוך, ולכל החברים. ולאלי טימור שיהיה לך מזל טוב. ולכולם באופן אישי אני מאחל מזל טוב, לשרון גלוטר שיהיה לך בהצלחה. ואני מברך כל אחד ואחד באופן אישי בברכת חג שמח ושגלעד שליט יחזור הביתה. (השקת כוסיות לרגל חג הפסח).

19:15 יפעת קריב עוזבת את אולם הישיבות.

ניצה משה : אני עוברת לסעיף הבא. מינוי דירקטורים...

בישיבת מועצת העירייה מן המניין מס' 10/10 מיום 6.7.10 אישרה מועצת העירייה מינוי תשעה (9) חברי דירקטוריון לתאגיד העירוני הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח

בע"מ בהתאם לפירוט הבא :

שלושה חברי מועצת העירייה :

1. מר חי אדיב – ראש העירייה,

2. הגב' אביבה גוטרמן – סגנית ראש העירייה,

3. מר גדעון סעדי – חבר מועצת העירייה.

שלושה עובדי עיריית הוד-השרון גלוטר :

1. מר רפי סער – מנכ"ל העירייה,

2. הגב' עליזה זיילדר גרנות – מהנדסת העיר,

3. הגב' יוכבד נחמן, מנחלת מחלקת פרויקטים במינהל הכספים.

שלושה נציגי הציבור :

1. הגב' אורלי שפי,

2. מר עפר ליכט,

3. מר בנימין גמליאל.

חברי מועצת העירייה מתבקשים לאשר את מועמדותם של שלושת המועמדים המפורטים להלן כנציגי ציבור בדירקטוריון התאגיד העירוני (הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ), במקום שלושת המועמדים שאושרו בישיבת מועצת העירייה מס' 10/10. בנוסף מתבקשים חברי מועצת העירייה לאשר את מועמדותו של מר אילן נמני, כנציג ציבור בתאגיד העירוני (הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ), במידה ואחד משלושת המועמדים המפורטים להלן לא יאושרו על ידי הוועדה לבדיקת מועמדים בתאגידים העירוניים.

להלן יפורטו שמות המועמדים לכהן כנציגי ציבור בתאגיד העירוני:

חי אדיב: מילה אחת. אחרי זה אני אסביר מילה על הדירקטורים שלא נבחרו.

ניצה משה: או. קי.

מדברים יחד

19:25: יחיאל דמארי עוזב את חדר הישיבות.

1. מר יצחק אזולאי – תושב הוד השרון, השכלתו: בוגר הטכניון בתואר ראשון בהנדסה תעשייה וניהול, במגמת מערכות מידע, מערכות ייצור ומדעי ההתנהגות. תואר שני (ללא תזה) באוניברסיטת תל אביב במגמת הנדסת תעשייה. עיסוקו: מהנדס תעשייה וניהול הנדסאי אלקטרוניקה.

יצוין כי מועמדותו של מר אזולאי נבחנה בוועדה לבדיקת מינויים בתאגידים עירוניים ביום 28.10.10 ואושרה עקרונית על ידי הוועדה (בכפוף לאשור מועמדותו במועצת העירייה).

2. הגב' גלית כהן – תושבת הוד השרון. השכלתה: תואר ראשון בחינוך מיוחד ובספרות עברית ותואר שני בייעוץ חינוכי. עיסוקה: יועצת חינוכית במשרד החינוך.

3. הגב' רעות אהרון – תושבת הוד השרון. השכלתה: תואר ראשון B.A. מינהל עסקים במדרשת רופין והנדסאית תעשייה וניהול עם התמחות בשיווק. עיסוקה: גיוס והשמה בחברת כוח אדם.

כל המועמדים האמורים חתמו על שאלות כשירות להתמנות כדירקטורים ומועמדותם טעונה אישור הוועדה לבדיקת מינויים בתאגידים העירוניים.

ניצה משה: מר אילן נמני, תושב הוד השרון, השכלתו הנדסאי אלקטרוניקה. עיסוקו סמנכ"ל מכירות.

מר אילן נמני יתמנה כנציג ציבור בתאגיד העירוני במידה והוועדה לבדיקת

מינויים בתאגיד העירוני לא תאשר את אחד המועמדים המצוינים לעיל.

הצעת החלטה:

מועצת העירייה מאשרת את מינוי מר יצחק אזולאי, גברת גלית כהן, גברת רעות אהרון כנציגי הציבור בדירקטוריון התאגיד העירוני הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ, במקום מר עופר ליכט, הגברת אורלי שפי, ומר בנימין גמליאל. בנוסף מאשרת מועצת העירייה את מינויו של מר אילן נמני כנציג ציבור בתאגיד עירוני, וזאת במידה והוועדה לבדיקת מינויים בתאגידים עירוניים לא תאשר את אחד המועמדים המצוינים לעיל.

חי אדיב:

טוב, אני חייב לציין השלושה החברים שהמלצנו שהתקבלו כדירקטורים זה: שפי אורלי,

שהיא עורכת דין עופר ליכט אני מעריך שרובכם מכירים אותו ובני גמליאל. כל אחד בצורה

כזאת או אחרת, על פי הוועדה, יש להם כאילו ניגוד עניינים. אחד היה ברשימה שלי, אחד

היה בזה. אני חולק על משרד הפנים ועל מי שקבע. אני חושב שהאנשים האלה ראויים לכל

דבר ועניין. והם לא שונים מאף אחד מהנוכחים פה, כל אחד לפי כישוריו והשכלתו. קבע מה

שקבע משרד הפנים, ולכן הם לא מודחים הם פשוט, הוועדה לא אישרה אותם. אנחנו

חייבים לקבל את ההחלטה של משרד הפנים.

גדעון סעדי:

זה לא בגלל היעדר כישורים אישיים. אלא בגלל הקרבה שלהם ל.... חשוב לציין את זה, שזה

לא –

חי אדיב:

אני אציין בני גמליאל הוא עובד מדינה והוא עוזר סגן שר האוצר.

יגאל הררי:

רגע, שלא תהיה פה סתירה בדברים שאתה אומר, שזה מתוכנן טוב. אתה יודע למה? כי

אתה פה אומר שיש לך פה גברת שהיא מועמדת שהיא גם עובדת עירייה. רות אהרון - היא

עובדת מדינה. אז למה אתם מקשקשים פה שלא מדיחים את עופר ליכט. אתה יודע מה

אתה רוצה לשכנע, תביא לי את הדוח של הוועדה. מה –

חי אדיב:

אתה יכול לקבל את הכל.

יגאל הררי:

זאת הדחה פר אקלסנס. גם אלה לא עברו.

חי אדיב:

תנו לי להסביר.

יגאל הררי:

שנה לקח לכם לעשות...

- חי אדיב : בשיטה כזאת אף אחד לא יכול להתקבל. אף לא חבר מועצה פה.
- יגאל הררי : היא גם עובדת מדינה.
- חי אדיב : אף חבר מועצה לא יכול,
- יגאל הררי : היא גם עובדת מדינה.
- חי אדיב : היא עובדת משרד החינוך. שונה מעובד פוליטי שהוא נבחר ציבור.
- יגאל הררי : אה, הבנתי.
- חי אדיב : הוא עוזר סגן שר האוצר....
- יגאל הררי : סבא שלי היה אומר צפרטיט.
- חי אדיב : יכול להיות שהוא הוא יתקבל זה עדיין זה עדיין לא נסגר. עדיין בבדיקה דרך אגב, לא קיבלנו תשובה רשמית. לעניין הזה עופר ליכט הוא היה ברשימה שלי ואורלי שפי שהיא עורכת דין ואין לה בעיה של כישורים. אבל גם היא ברשימה וזה אולי העונש שלה במרכאות או לא במרכאות. אני חושב שמשרד הפנים עושה טעות גדולה, אבל אין לי מה ... ואני חייב לקבל את הדין ולכן אני חושב ששלושה אנשים שלא מעורבים פוליטית ונקיים לגמרי, ואזרחים כמוכם וכמוני בעיר. כולם עם השכלה פורמאלית מתאימה וראויה.. במקרה או לא במקרה המבנה העירוני של החברה הכלכלית הוא גם תשתיות, הוא גם ספורט וחינוך, וחינוך לא פורמאלי, הוא אמור לעסוק בכל הדברים. כל שלושת האנשים האלה, דרך אגב אנחנו לא צריכים שלושה. אנחנו שמנו "סל" של שלושה חברים, שאחד מתוכם, אני טועה או שאני לא טועה? יש לנו רק שלושה?
- ניצח משה : הוספנו את נמני.
- חי אדיב : אז יש עוד אחד. אמרנו לשים עוד אחד, עתודה. אנחנו רוצים לאשר אותו עקרונית. עדיין שלושתם, ארבעתם יעברו תהליך סינון בוועדה לניגוד עניינים במשרד הפנים, יאושרו אז אפשר להתחיל לעבוד. לא יאושרו נצטרך להביא עוד קבוצה נוספת. אין לנו ברירה. זו הבירוקרטיה שמשרד הפנים מחייב אותה.
- יגאל הררי : אתה יודע, אתה אמרת את אותם דברים בפרוטוקול הקודם שהחלטתם שאתם מכניסים ככה את האנשים, אתם החלטתם בשביל האופוזיציה מי זה נציג האופוזיציה, אתם החלטתם את האנשים מבחינתכם. עכשיו באמת, באמת שזה לא משכנע. אתה יודע למה? כי זה לא משכנע. גם הם הלכו לתחליך, בדיוק מה שאתה אמרת עכשיו, אז אתה כבר מדיח אותם אולי הם לא יעברו גם כן?

- חי אדיב : שנייה, שנייה רגע, בוא נבהיר, אני לא מדיח אף אחד. אני לא מדיח. אורלי ועופר לא התקבלו...
- יגאל הררי : סליחה, הדבר הזה יתכנס פעם אחת? שקוראים לו פה תאגיד. בוא נחליט כבר
- חי אדיב : בוא אני אסביר לך.
- יגאל הררי : רק בשביל לקבל את המשכורות וזהו...
- חי אדיב : שנייה, אורלי ועופר לא התקבלו. גמליאל, בין זה שהוא לא התקבלו לבין זה ש... הבהרה ויש מחלוקת, האם הוא ככה או אחרת. אבל עדיין זה לא משנה, מבחינת נציגי ציבור ראש העירייה מציג ומביא המלצות. ואתם צריכים לאשר, או לא לאשר. מי שרוצה שיאשר, מי שלא רוצה שלא יאשר. אלה ההמלצות שלי כנציגי ציבור של דירקטוריון שהם צריכים להיות נאמנים לארגון לתברה ולפעילות... זה הכל.
- יגאל הררי : הם נאמנים עד שיתחלף השלטון. עכשיו השלטון צריך להיות נאמן לראש העיר הקיים, ואחר כך נחליף אותך. ...
- חי אדיב : ככה צריך להיות, ככה זה הדין.
- יגאל הררי : זה לא רלוונטי אבל למה שאתה אמרת עכשיו. זה יותר ממעליב את האינטליגנציה. זה הדחה. אתה יכול להביא לי נייר שהוא אמר שהוא לא עבר? אתה יכול להביא לנו כתברי מועצה, זכותנו לקבל. אני רוצה בבקשה שתביא, אני אומר שזו הדחה,
- חי אדיב : תשאל את היועץ המשפטי.
- יגאל הררי : אני אומר שזו הדחה, אתה יכול להביא לי שמשרד הפנים.
- חי אדיב : תקרא לזה איך שאתה רוצה.
- יגאל הררי : אני רוצה לקרוא לזה בשם שלו, ולא בסיפור אחר. אנחנו יכולים, אדוני היועץ המשפטי לקבל את הניירת הזאת? עד מתי אני אקבל ...
- ירון סולברג : אגב חבר המועצה שפנה כאן קיבל את כל החומר....
- יגאל הררי : של אלה שלא אושרו, מהטעמים שהם לא אושרו...
- ירון סולברג : נכון. קיבל את חוות הדעת שהוגשה.....
- יגאל הררי : גם אני מבקש...
- ירון סולברג : תקבל את זה מיד אחרי פסח.
- חי אדיב : קדימה רבותי.

- אלי טימור : אני מציע לסדר שכשיש מועמדים כאלה, שראויים ככל שהם ראויים, אז היה עדיף שיימצאו פה.
- נעם פעיל : היינו יכולים לשאול שאלות.
- חי אדיב : יש פה את הרקורד שלהם. בגלל העניין הציבורי שכל אחד יכול, רציתי למען כבודם לא להביא. אבל אם, (מדברים יחד)... ויראו אותם, אבל לא רציתי להפוך את זה פה לדיון פוליטי עם אנשים שלא ...
- דובר : אפשר לעלות להצבעה?
- ניצה משה : מי בעד? חי, יגאל, אלי טימור, אביבה, נדב, ארו, גדעון. מי נגד? יגאל הררי, אמיר כוכבי
- יגאל הררי : אני נגד ההדחה.
- ניצה משה : מי נמנע? נעם נמנע.

הצבעה:

7 בעד: חי אדיב, יגאל שמעון, אלי טימור, גדעון סעדי, אביבה גוטרמן, נדב דואני, משה ארז.

2 נגד: יגאל הררי, אמיר כוכבי.

1 נמנע: נעם פעיל.

החלטה מס' 72/11:

מועצת העירייה מאשרת את מינוי, מר יצחק אזולאי, גב' גלית כהן וגב' רעות אהרון כנציגי הציבור בדירקטוריון התאגיד העירוני במקום מר עפר ליכט, הגב' אורלי שפי ומר בנימין גמליאל. בנוסף מאשרת מועצת העירייה את מינויו של מר אילן נימני כנציג ציבור בתאגיד העירוני וזאת במידה והוועדה לבדיקת מינויים בתאגידים עירוניים לא תאשר את אחד המועמדים המצויינים לעיל.

ניצה משה : תודה רבה לכם, חג שמח וכל טוב.

הנשיבה הסתיימה

חי אדיב

ראש העירייה

ניצה משה

מרכזת ישיבות המועצה