



עיריית הוד השרון

ישיבת מועצת עיר מן המניין מס' 13/11
מיום שני ב' כסלו תשע"ב – 28.11.11

נוכחים:

חי אדיב	-	ראש העירייה
יגאל שמעון	-	סגן ומ"מ ראש העירייה
אביבה גוטרמן	-	סגנית ראש העירייה
אביאל אברמוביץ	-	סגן ראש העירייה
יחיאל דמארי	-	חבר מועצה
אלי טימור	-	חבר מועצה
נדב דואני	-	חבר מועצה
חיים שאבי	-	חבר מועצה
יגאל הררי	-	חבר מועצה
יפעת קריב	-	חברת מועצה
אמיר כוכבי	-	חבר מועצה
גדעון סעדי	-	חבר מועצה

נעדרו:

משה ארז	-	חבר מועצה
נעם פעיל	-	חבר מועצה
יואב רוזן	-	חבר מועצה

נוכחים:

רפי סער	-	מנכ"ל העירייה
ירון סולברג	-	יועמ"ש העירייה
ניצה משה	-	מרכזת ישיבות המועצה

מיכאל בלומנפלד - גזבר העירייה



על סדר היום:**אישור צו הארנונה לעיריית הוד-השרון לשנת הכספים 2012.**

רצ"ב:

1. המלצות ועדת הכספים בנושא צו הארנונה לשנת הכספים 2012 – רצ"ב פרוטוקול ועדת הכספים מיום 13.11.11. – **נספח א'**
2. הצעת צו הארנונה 2012 המבוקש לאחר ועדת כספים - **נספח ב'**.
3. בקשה לשינוי סיווג ו/או תת סיווג ו/או העלאה חריגה ו/או הפחתה חריגה בצו הארנונה לשנת 2012 – דברי הסבר לאחר החלטת ועדת הכספים - **נספח ג'**.

ניצה משה: ערב טוב לכולם. אני מתכבדת לפתוח את ישיבת מועצת העירייה שלא מן המניין 13/11 על סדר היום אישור צו הארנונה לעיריית הוד השרון לשנת הכספים 2012. כולכם קיבלתם את פרוטוקול וועדת הכספים מה-13 לחודש. פרוטוקול נוסף יונח על השולחן מישיבה (ועדת כספים) שהתקיימה אתמול להצעת צו הארנונה המבוקש ואת הבקשה לשינוי סיווג או תת סיווג.

אמיר כוכבי: רגע למה שני פרוטוקולים ניצה.

ניצה משה: כיוון שהייתה ישיבת וועדת כספים.

אמיר כוכבי: שאין לה שום סמכות אם קיימו אותה מחדש לא?

ניצה משה: והייתה אתמול ישיבה נוספת.

אמיר כוכבי: את העלית את הישיבה הראשונה לא? אז אם אין סמכות לפרוטוקול

הראשון אפשר למחוק אותו מהפרוטוקול. לא שהוא הופיע בו יותר מדי.

בגלל זה קיימו ישיבה שנייה.

חי אדיב: או.קי. שמענו את ההערה אני רוצה להמשיך.

אמיר כוכבי: מוחקים אותו מהפרוטוקול או לא?

חי אדיב: כשאני אסיים אז תדע.

אמיר כוכבי: את הפרוטוקול השני קראת?

חי אדיב: כשאני אסיים תדבר. אני קודם לבשר לכם לאחרונה התפרסמו בעיתון

אבל קיבלנו את הנתונים שאחוזי הגיוס בחוד השרון עומדים על % 91.2

רק לפני שמונה שנים היינו % 50. אז אנחנו נמצאים במקום השני אחרי

העיר מודיעין בגיוס לצה"ל. מקום ראשון בבנות

שמתגייסות לצה"ל. ובמקום רביעי חמישי בגיוס לקרבי. אז על כך אני רוצה להודות לכל תושב ותושב, לכל בוגר, ולכל מתגייס לצה"ל יישר כוח וזו גאוה, מבחינתי, ואני בטוח שזה מבחינת כל חברי המועצה פה. מחר יש לנו את יום הבטיחות והזהירות בדרכים ובהחלט נקודה חשובה מאוד שצריכים להזכיר אותה כמובן. גם הוד השרון עיר שקהילה בתוכה עושה מאמצים גדולים בתחום וחיזוק התחום באכיפה ובתשתיות. ויש הוכחה שמשנה לשנה משפרים את השירות ומשפרים את המצב ונושא של תאונות דרכים תופס מקום נכבד בפעילות המבורכת שלנו. ועל כך גם יישר כוח למנהלת מחלקת התחבורה ולנציגי אגף החינוך ולכל מי שעוסק בעניין. ולמחזיקת תיק החינוך. השבוע היה לנו גם יום האלימות נגד נשים. ואביבה הייתה נוכחת בכנס שהיה כנס מכובד. ואולי זאת הזדמנות לתת לך אביבה להגיד כמה מילים בעניין הזה.

אביבה גוטרמן: קודם כל באמת אני רוצה להודות....

אמיר כוכבי: אולי אפשר גם לקבל דיווח על תלונות לשעבר על אלימות בלשכת ראש העירייה כנגד נשים, הסיפור הזה כנראה נסגר אבל אף פעם לא קיבלנו דיווח. אולי זה הסיפור, אם זה סיפור נגד אלימות נשים אולי זאת ההזדמנות לסגור את העניין. זה עניין של עוזר דוברת.

חי אדיב: אלימות זה מה שאתה עושה עכשיו, שאביבה צריכה לדבר.

אמיר כוכבי: אני מבין שאתה חושב שזה כיתה שבאים לשמוע את ההרצאות שלך. אתה יכול להרים את הקול, זה לא מרשים אף אחד יותר. האלימות זה מה שאתה עושה, שאתה חושב שאתה מרצה פה הרצאות פרונטאליות לפחות תיתן תשובות. הייתה אלימות בלשכה שלך, לא טרחת לעדכן מעולם מה קורה עם זה. אולי כדאי שתעדכן. אולי כדאי שתעדכן. אני מבין שאתה אוהב לתלות שלטים עם השם שלך על אלימות נשים, אבל בוא תן גם תשובות. אביבה תקבל את כל הרגעים שלה, אין לי שום כוונה להפריע לה. היא תמתין עוד רגע כשאני מפריע לך, ואז היא תקבל את הרגע. אתה רוצה לתת תשובות או שאתה מתעלם גם מזה?

אביבה גוטרמן: עבר זמנו בטל קורבנו.

- אמיר כוכבי : סליחה באלומות נשים עבר זמנו בטל קורבנו.
- אביבה גוטרמן : תשמע זה טופל וזה, מה אתה עכשיו נכנס לזה.
- אמיר כוכבי : עבר זמנו בטל קורבנו באלומות נשים זו כותרת יפה כמעט כמו מינהל תקין זה לא ערך שיש לשאוף אליו.
- אביבה גוטרמן : אמיר, מה זה קשור, זה אנחנו, די אמיר...
- אמיר כוכבי : בישיבה האחרונה היה לנו מנהל תקין זה לא ערך שאני שואף אליו. עכשיו אלימות זה עבר זמנו בטל קורבנו.
- אביבה גוטרמן : אני רוצה להודות ליועצת למעמד האישה היועצת של ראש העיר אורנה זמיר, היה אירוע מרשים ביותר. מאוד מרגש, גם הדיון אחרי, הנוכחות הייתה באמת יוצאת מן הכלל. כל הארגונים כולל מעגל נשים אני חושבת שגם הם היו שראיתי, וראש העיר כמובן גם כן כיבד אותנו בנוכחותו. היה דיון באמת מעניין. הסרט היה מרתק, עלו שם שאלות מאוד נוקבות ואורנה העבירה את ההרצאה ובין היתר הודתה לעירייה וכמובן גם לי שאנחנו דאגנו לשנות את התבחינים לפני כמה חודשים כדי שיעלו לה את התמיכה למוסד שאותו היא מנהלת. ואני רוצה לומר לך תודה אורנה ויישר כוח. ואני חושבת שפעולות כאלה הן רק יכולות לתרום ואולי לתת יותר הבנה לבעיות האלה שקיימות בכל המדינה.
- חי אדיב : או.קי. יפה תודה רבה לכם. אנחנו ממשיכים את סדר היום קדימה. ניצה. הנושא הראשון.
- ניצה משה : הנושא הראשון הוא אישור צו הארנונה.
- חי אדיב : צו הארנונה כל אחד חיח לו זמן לקרוא ולעיין. אם כל אחד בתורו אם הוא רוצה להתייחס זה הזמן. נתחיל מהסוף להתחלה.
- ניצה משה : כן מי רוצה להתייחס?
- יפעת קריב : קודם כל אני אתחיל ואני אתייחס. קודם כל כמו שאמרת לכולנו היה זמן לעיין בעיקר בפרוטוקול שקיבלנו לפני חמש דקות.
- חיים שאבי : את לא אמורה לקבל אותו.
- אמיר כוכבי : זה פרוטוקול של וועדת כספים שהיא וועדה סטטוטורית מייעצת לראש העירייה שמשמש אותו מה יש לה להגיד. למרות שבמקרה הזה יכול להיות שאם הוא היה טורח לחקש לב, אולי בטעות הוא היה מגלה שיש לו

דרכים כן להוציא קצת יותר כסף בלי לפגוע בתושבים שלו. אבל לא, לא מעניין אותו.

יפעת קריב: עכשיו מכיוון שיש לנו רק את הפרוטוקול הקודם. אז אני קודם כל רוצה להסביר למנכ"ל העירייה מושג מאוד בסיסי מה ההבדל בין פרוטוקול לבין סיכום. בפרוטוקול כותבים מה היה בישיבה. אם נעבור על הפרוטוקול של הישיבה וועדת כספים מיום ה-13.11 ככה, על סדר היום חיים שאבי פותח את הישיבה ומציג את סדר היום. רפי סער מנכ"ל העירייה הציג את עקרונות צו הארנונה המוגש. איפה העקרונות, איפה מה שהצגת? בפרוטוקול הדברים האלה אמורים להיות כתובים. לאחר מכן הצוות המקצועי השיב על שאלות לחברים ונתן הסברים נוספים. איפה השאלות איפה ההסברים הנוספים? אני מבקשת לקבל את הפרוטוקול המלא או לשנות את הכותרת של הנייר, הנייר הזה לא קביל. מה המשמעות של פרוטוקול אתה יודע להסביר, מנכ"ל עירייה, או יועץ משפטי, או מישהו בעירייה הזאת? הפרוטוקול לא נמצא פה. נמצא פה נייר שרשום כמו בהתנהלות של גן ילדים מה עשו בחדר, הציגו שאלות, ענו תשובות זה לא פרוטוקול וזה לא קביל. אלא אם כן הכותרת צריכה להשתנות. מעבר לזה אני רוצה עכשיו להתייחס לתכנים.

אמיר כוכבי: רק שנייה פשוט בתקשר הזה תרשי לי להגן על הצוות המקצועי פה. הם תיעדו בדיוק את מה שהיה. פשוט הישיבה הזאת הייתה אפס כנראה לא חוקית, כי דאגו שחברי האופוזיציה לא יהיו בה ולכן יו"ר וועדת הכספים אחרי הישיבה המאוד מפורטת, מאוד ארוכה שהתקיימו בה דיונים מהותיים, משמעותיים עם הצעות ופתרונות לייעול, נאלץ לקיים אותה שוב אתמול בלילה. בגלל זה זה הפרוטוקול, ככה נראית וועדת הכספים של עיריית הוד השרון, ככה נראה צו הארנונה לשנה הבאה.

יפעת קריב: אז קודם כל אחד, אני חושבת שהפרוטוקול פשוט לא תקין וכבר אי אפשר לשלוח עם זה חומר לחברי מועצת העיר כי אין פה פרוטוקול, אין פה כלום. אין פה כלום יש פה שתי שורות שרשום מה קרה בישיבה. אני רוצה לדעת מה העקרונות, מה הם השאלות ומה הם ההסברים. כתברת מועצת עיר אני זכאית ורשאית ומחובתי לקרוא את זה ולהתעניין בזה. עכשיו אם אנחנו

נכנס לנספחים. ואנחנו עוברים פה על החומר, כמה ברור ראש העיר עושה פה הצגה. פעם אחת אני לא רוצה לתת לתושבים, אני לא רוצה להעלות אבל יש לי גירעונות ואני כן רוצה להעלות. לא ברור למי מעלים ולמי לא מעלים. אבל משהו אחד כן ברור בישיבה הזאת. תשימו לב ופה אני גם פונה לחברי המועצה האחרים שעומדים להצביע כאן. בנספח ג' בעמוד הראשון, אתם מוזמנים לפתוח אותו, אם יש לכם את החומר בכלל, אם מישהו מכם קרא אותו.

יגאל הררי: הם לא

נדב דואני: למה אתה מזלזל, קוראים ומנהלים דיונים...

יפעת קריב: עיריית הוד השרון בוחרת לתת העלאה חריגה – העלאה חריגה בתעריפים לבניינים המשמשים לחנויות, בתי עסק, מסעדות, בתי קפה, בעצם לכל מה שקשור טיפה לחיים בעיר הזאת. וכולם יודעים שהעיר הזאת יש לה חסך מאוד קשה בנושא של תרבות, בתי קפה מקומות בילוי. אני מדברת על הבעיה המרכזית בעיר, שאנחנו יודעים שבעלי העסקים ואנחנו מכירים אותם אחד אחד, נקרעים ובקושי מצליחים לסגור את החודש עם העלויות ועם המצב הכלכלי הקשה שקיים. לעומת זאת סעיף לאחר מכן עיריית הוד השרון מבקשת לאשר הפחתה חריגה, למי אנחנו מאפשרים הפחתה חריגה. אנחנו מאפשרים הפחתה חריגה לכל הבנקים, כי אנחנו יודעים שמצבם הכלכלי מאוד מאוד קשה. למשרדים של הבנקים שלא מרוויחים מספר אחד במדינת ישראל. ותשימו לב לסוכנויות ביטוח. ולמה הוד השרון מאשרת הפחתה חריגה לסוכנויות ביטוח? אני מבקשת לצטט לפרוטוקול. "עיריית הוד השרון מבקשת לעודד סוכנויות ביטוח שגודלן מעל גודל 1000 מטר קרי להעתיק משרדיהם אל הוד השרון מערים שכנות". כלומר יש לנו אינטרס משמעותי לעודד סוכנויות ביטוח לעבור להוד השרון.

נדב דואני: אנחנו מסתכלים על אותם נתונים? רק תראי לי את ההפחתה...אולי אני לא יודע לקרוא?

מדברים יחד

יפעת קריב: כי סוכנויות ביטוח זה, חברים אלי טימור וכולם מי שקורא לעומק את מה שכתוב פה. יש פה בעצם פגיעה קשה בכל בתי המלאכה, בכל העסקים

הקטנים בעיר. וגם ככה אין הרבה עסקים. בכל החנויות, בתי קפה מסעדות קניונים ולעומת זאת יש הפחתה חריגה לבנקים למשרדי ביטוח ולמכללות. אולי יום אחד יהיה פה גם

חי אדיב: דברי על מגורים.

יפעת קריב: ..., מגורים אתם כרגע לא נוגעים בזה, וזה מצוין. אפשר לדבר על בתי עסקים.

אמיר כוכבי: באמת למה, בוא תסביר למה. אומרים שהצוות המקצועי המליץ לך כן. אתה רצית, אבל בגלל לחצים קואליציוניים נבהלת והורדת את זה מסדר היום. זה חזון זה מנהיגות שלוש שנים העלית על הפרנגי עכשיו אתה נבהל מה קרה בחירות! שום לחץ זה לא מה שאמרתם אתמול, זה לא מה שאמרתם בוועדה. יש פרוטוקול.

חי אדיב: כוכבי אתה בעד להעלות למגורים?

אמיר כוכבי: אני רואה שלא קראת את הפרוטוקול מאתמול. המנכ"ל אולי תיתן לו את הפרוטוקול, כתוב שם מאוד ברור.

חי אדיב: האם אתה בעד להעלות או לא.

אמיר כוכבי: אתה צריך שאני אקריא לך? אפשר לבקש מהצוות המקצועי שיצייר לו תמונה אולי את הכתוב הוא לא מבין.

(מדברים ביחד)

חיים שאבי: תדייקי, תדייקי בנקים זה לא הנהלות.

יפעת קריב: עכשיו ככה תראו רק שנייה אחת כי יש בן אדם שהיה צריך להסתכל, בבקשה רשום פה לגבי בנקים הפחתה חריגה.

חיים שאבי: את לא קוראת טוב. משרדי הבנקים, זה הנהלות על מה את מדברת, אל תטעי את האנשים.

יפעת קריב: לא אני טעיתי - סליחה משרדי בנקים.

חיים שאבי: יש הבדל הנהלת בנקים. אל תטעי את האנשים, ואל תעשי מעצמך בדיחה.

מדברים יחד

יפעת קריב: ניצה שני משפטי סיום, אחד שני דברים לסיום, אחד אני לא מבינה איך עירייה שוב אני לא מבינה איך עירייה שבונה לעצמה תקציב ומתכננת את הניהול שלה, ונוטה כל השנה להגיד, השנה אנחנו עובדים לפי התקציב.

השנה אנחנו עובדים בצורה מאוזנת ומסודרת מגיעה לזה שהיא צריכה גם הפחתות חריגות וגם העלאות חריגות. איך זה שאתם בכלל מגיעים למצב חריג בניהול התקציב, חריג. זה לא מצב שגרתי. אתם כל הזמן חורגים ואתם משתמשים בביטוי, חריג, חריג. איזה התנהלות כספית לא נכונה שוב בשנת התקציבים הזאת. אני מבקשת לקבל על זה את הדיווח שלך. והדבר האחרון זה שאני מבקשת ממבקר העירייה, אני מבקשת לבדוק בשנה הקרובה, אני מבקשת לבדוק בשנה אני מבקשת לפרוטוקול, שמבקר העירייה יבדוק בשנה הקרובה על כל סוכנויות הביטוח שהמשרדים שלהם מעל לאלף מטר שנכנסו להוד השרון לראות אם יש להם איזה שהוא קשר לאחד מחברי מועצת העיר ובני משפחתו, כי ההפחתה הזאת היא הפחתה שלא נשמעת הגיונית, למה להפחית אך ורק בסוכנויות ביטוח ששטחן מעל אלף מטר. מי בדיוק רוצה? שמבקר העירייה יבדוק את הכניסה שלהם שנה שנתיים הקרובות. ואם חברי מועצת עיר זה קשור. ושזה יופיע בפרוטוקול.

חי אדיב: יפעת סיימה מי רוצה עוד להתייחס?

(מדברים ביחד)

אמיר כוכבי: הנקודה הראשונה לחיוב אני חושב שמועצת העיר התחילה את הדיונים על נושא הארנונה בשלב די מוקדם השנה, גם אם זה נעשה באופן ציבורי פומבי, וגם אם זה נעשה בשיחות פנימיות ורואים שהושקעה מחשבה בדוח גם על ידי הצוות המקצועי, וגם על ידי מי שהציג את הדרישות לצוות המקצועי. לא משנה מה הסיבות מילה טובה גם צריכה להיאמר, וזה יפה גם לחברי המועצה מהקואליציה שטרחו להעלות את זה על סדר היום וגם מהצוות המקצועי. מה שאני לא מבין כפועל יוצא מזה, איך אנחנו עדים שוב באמת לתרבות פוליטית, אדוני ראש העירייה שממש לא מתאימה לבן אדם שפעם הכרתי. היה פעם יו"ר אופוזיציה בעיר. אני לא מבין איך הדיון בוועדת הכספים נקבע בצורה רשלנית, מתבטל, זז, נדחה, מתקיים בסוף לילה לפני שצו הארנונה מגיע למועצת העיר.

חיים שאבי: תדייק, תדייק...

אמיר כוכבי: אני אתקן אפילו, בתום לב טעויות ולמרות שמסב את תשומת הלב של כל הנוגעים בדבר. ולמרות שתשומת הלב של כל מי שהיה רלוונטי לעניין

הוסבה, עדיין מה שקרה בסוף זה שאתמול וועדת הכספים דנה בנושאים שאני יודע שאתם מעדיפים לא לאהוב לשמוע את מה שיש לאופוזיציה להגיד. ואני אגיד לך בקצרה שאם אתה תקרא את הפרוטוקול של אתמול, למרות שכבר ראיתי שהוא מצומצם. אתה תופתע. היו לך פה פתרונות תאמין לי לטובת העיר. קצת פחות לטובת העתיד הפוליטי שלי לצורך העניין. אבל כשצוות מקצועי בא ואומר לי שהוא צריך 15 מליון שקל, וזורקים אותם, אני פה מעצים אף אחד מהצוות המקצועי לא אמר את זה. כולם לויאליים כולם נאמנים למערכת. "וזורקים אותם בכל המדרגות". ואני עושה את החישוב של עוד שנתיים בחירות, אני אומר לך דווקא פה היה צריך ואפשר היה לקבל החלטות אמיצות ויש צוות מקצועי חדש בעירייה בתחומים האלה, שלפחות על פי הדיון אתמול נראה שיש להם ראש לעבודה מהירה ומאומצת בעניין, אפשר היה להביא פתרונות אחרים לטובת הגרעון העירוני. דיברנו על זה בישיבה האחרונה. לטובת המינהל התקין גם אם זה בקריטריונים של משרדי ממשלה אפשר היה לעשות את הדברים האלה. אבל העדפתם לא, העדפתם לשחק משחקים.

חי אדיב : תפרט.

חיים שאבי : הוא המליץ להעלות לדירות הגדולות.

אמיר כוכבי : אם תיתן לי זמן אחרי שאני אראה לך פה על מה אני מתלונן אני גם אגיד לך מה הצעתי. בשמחה אני לא מפחד לעמוד מאחורי הדברים שאני אומר, בניגוד לכמה מאלה שיושבים פה לידי. אז אם תיתן לי זמן אחרי זה אין לי שום בעיה לשתף אותך ברעיון הזה. דבר אחד אני לא מבין, אם תוכל להסביר לי, ניסו להסביר לי אתמול לא הצליחו. הנחה של 42% במכללת שערי משפט, אני מרשה לעצמי לנקוב בשם כי הסעיף התקציבי פה מדבר על גוף אקדמי. למיטב ידיעתי זה הגוף האקדמי היחיד שעומד בקריטריון. זה גוף שנמצא בחליכי ערר, בחליכים משפטיים עם העירייה. זה גוף שמביא בינתיים יותר נזק מתועלת. אני לא מבין איך אנחנו לא בוחרים קודם כל לסגור את העניינים מול הגוף הזה לכאן או לכאן, ורק אז לדון בכלל בלתת לו כזאת הנחה משמעותית. כשהנקודה עוד יותר חמורה בעיני זה שאף אחד לא יודע להגיד מי ביקש את החנחה הזאת. הצוות המקצועי

אתמול שעה, לא ידע לתת את התשובה מאיפה באה הבקשה הזאת מעבר לתשובה האלמותית. באמת זו תשובה שחקקתי על הקיר בבית, זו דרישה מזה דורות. וואללה. אדוני יו"ר וועדת הכספים מעכשיו לדורות שני הדברים גם וגם. אם זה בא "ממוחך הקודח", תפאדל תגיד אני ראש העירייה אומר לך רוצה 42%. אחר כך אני אלך הצידה. אחר כך אני אשאל את עצמי איזה אינטרס יש לראש העירייה לתת למכללה, מי הוא מכיר שלמד שם, מה קיבל מי שלמד, זה לא קשור אליך - באופן תיאורטי. אין חותמת על הבקשה הזאת. זאת הבקשה היחידה שאין עליה חותמת.

חי אדיב: נדמה לי שאתה עברת את הגבול של החוצפה.

אמיר כוכבי: סליחה אני לא אמרתי כלום, אני הסברתי לך תיאורטית. זה שאתה קופץ? אתה אמרת. לא איזה גבול של חוצפה? ענית היפותטית. ענית לך מה זה היה גורם לי לשאול. אם קשה לך עם השאלות ההיפותטיות שלי מה תעשה עם השאלות הקונקרטיות? אני לא מבין איך באים ומקצצים בהכנסות במאות אלפי, אם לא מיליוני שקלים לגוף שהשכם וערב טוען שהוא עושה לנו טובה שהוא נמצא פה, תאמין לי תמנה פה חבר מועצה לא משנה מי, אם זה אלי, או נדב, או יחיאל, או יגאל כל אחד מהאנשים האלה יידע להביא לך גוף שיחליף אותם מחר. אני רוצה תשובה אחת עניינית לשאלה מי ביקש את החנחה הזאת בארנונה ולמה לפני שנגמרו כל ההליכים מולם? זה אחד. שתיים, אזור התעשייה נווה נאמן. אתמול עלה בדיון אתה רוצה לתת הקלות בארנונה לחברות שיבואו להתיישב באזור התעשייה. אתה רוצה אולי להסמיך מישחו אחר שאני אדבר אליו, כי אתה לא מקשיב.

חי אדיב: האוזן הימנית שלי לא שומעת. זה לא משנה אם אני מזיז אותה. כי אני נכה צה"ל גם באוזן.

אמיר כוכבי: אבל אתה מזיז גם את השמאלית אליה, ואז אתה לא שומע אותי.

חי אדיב: אני שומע.

אמיר כוכבי: לא, אני מכיר את התנועה כי אצלי זה השמאלית אז אם אני מזיז אותה לחיים אני לא אשמע אותך. אז בוא תעשה כאילו אתה מסתכל כאילו זה מעניין אותך. אני מרשה לך לשרבט איזה משהו כאילו אתה הולך לבדוק את זה. המנכ"ל דיבר על זה שחקלה בארנונה תמשוך לפה עסקים אני

הבעתי את חוות דעתי המאוד מקצועית שזה קשקוש. לא בגלל שאני לא מעריך את המנכ"ל. אלא כי יצא לי להיפגש עם כמה מנכ"לים של חברות גדולות שאמרו לי וואללה בכיף נבוא להוד השרון, מה אתם צריכים הקלה בארנונה? - הסתכלו עלי כאילו נפלתי מהירח. מה שהם צריכים זה אזור תעשייה שנראה טוב, עם מסעדות עם איזה סניף בנק, אולי עם איזה קופת חולים. המנכ"ל נתן אתמול אמירה שיש תהליכים לכיוון הזה. אני אומר לכם תשקלו טוב, אני לא חושב שהנחה בארנונה בשלב כזה לפני שדאגתם לסביבה זה מה שיביא לפה חברות. זה בבחינת לאבד כסף שיכול להיות שלנו בלי שום בעיה. יש פה כל מיני הנחות שהם לא ברורות, כי אין שום דבר על הפרק. הנחות להיטק, מה נכנס בקטגוריה, חברות הביטוח שהעלתה יפעת, הנהלות בנקים גם לא ברור לי למה. הנהלת בנקים שיושבת בתל אביב לא תבוא לפה בגלל ההנחה שאתה עושה לה עכשיו. היא לא תבוא לפה בגלל ההנחה שאתה עושה לה עכשיו, כי גם התעריף שקבוע לך עכשיו הוא הרבה יותר נמוך ממה שהם משלמים בתל אביב אז הם יבואו בגלל דברים אחרים.

(מדברים ביחד)

אמיר כוכבי: אני אגיד לך שני דברים אחרונים, אחד קודם כל בעניין של שערי משפט הציגו לנו משהו שלפי דעתי לא הציגו לחברי המועצה האחרים זה איזו שהיא טבלה שראיתי למכללות אחרות באזור. מוזר לי שהטבלה כוללת עיר שאין בה שום מכללה עיר שיש בה אוניברסיטה שנמצאת באזור תעשייה, ומתעלמת לחלוטין מהעיר שיש בה את המכללה היחידה שהיא אולי רלוונטית שזה הרצליה, למרות שבזמנו כשרייכמן התחיל לבנות אותה, הוא התחיל לבנות על ביצה. זאת אומרת זה שהיום יש שם עיר יפה מסביב זה לא מעט בזכות רייכמן ולא כמו פה שהם באו והתלבשו באמצע העיר. אז אני אומר, בקיצור בעניין הזה אני חושב שגם אם אתם כן מחליטים לעשות את הארנונה שווה לעשות את ההנחה הזאת בארנונה שכאמור היא לא ברורה בכלל, שווה לעשות את הבדיקה עד הסוף. אני אמשיך עוד דקה בגלל ההפרעות של יחיאל דמארי. השורה התחתונה של הפגיעה בסוחרים בעיר. עלה סעיף של להתחיל לגבות ארנונה על חניה

להתחיל לגבות ארנונה על חניה בעיקר באזורי הקניונים, במקביל להוריד את הארנונה לעסקים בקניונים ובמקביל להעלות את הארנונה לשאר העסקים בעיר. את ההיגיון לא הצלחנו להבין. אם מישהו פה יוכל להסביר אנחנו נשמח לשמוע.

חי אדיב: טוב. יגאל הררי.

יגאל הררי: קודם כל אני רוצה להגיד לחבריי, חברי הקואליציה, הזיכרון שלי לפחות הוא מאוד ארוך. הוא קצת ארוך יותר משלכם, גם אביבה וגם נדב שיושב פה וגם יחיאל וגם השותף של נועם, אמרתם בישיבת תקציב הקודמת שהשנה הבאה לא תעלו את הארנונה. מה אתם חושבים שהתושבים כולם מטומטמים? אתם אמרתם נלחם, הורדנו, נלחמנו, עמדנו, צעקנו בזבזנו. עכשיו אתם רוצים אם הרגתם את התושבים שנה שעברה, אתם רוצים השנה להרוג את בעלי העסקים המסכנים האלה ובאמת הם מסכנים. לפחות אדוני ראש העיר, אם היית אומר אני לוקח כרגע העלאה של חמישה אחוז מאלה שיש להם חניה מול העסק, שיש להם קליינטים. מה אתה אומר להם תסגרו את החנויות בדרך רמתיים, איפה שאין חניה תלכו תקנו בקניון. יש חניה בקניון מרגלית יש הרבה כסף אתם גובים מהם כסף על החניה? אתה מדבר על שערי משפט. השימוש בחניה העירונית מישהו גובה עליה כסף? לא. אז אתם מחפשים כל הזמן מאיפה "לחלוב" מהמסכן. לא יודע למה אתם דואגים. חיים אני יודע מה אתה הוכחת לי. אתה הוכחת לי שלגדולים אתה יודע לדאוג יפה. הנה אתה בא רוצה להעביר לי את הבנקים, חברות הביטוח, סוכני הביטוח.

חיים שאבי: רוצים לעודד עסקים מה לעשות.

יגאל הררי: תעודד עסקים. תעודד את המסכנים האלה שמוציאים את מכולתם כל בוקר בשביל להתפרנס כמה לירות שאין קליינטים שיעצרו עם מכוניות. מכוניות לא יכולות לעצור ליד העסק שלהם. לפחות את אלה, את אלה הייתם צריכים לבוא לסדר. עכשיו השאלה היא פה על המכללה הזו. מה הוא לוקח את חילדים שלנו פה ונותן להם הנחה מיוחדת? או שאנחנו לא יודעים שיש כמה מחילדים של העיר שהם דרך צינור מסוים כן מקבלים הנחה? יש משחו שהוא לא ביונס שם! האגרה שם לא 120 אלף שקל בסופו

של דבר - תואר. מה שונה שם, או שכל המורים והמנהלים והמרצים הם תושבי העיר, שאנחנו דואגים להם לפרנסה. מה חשבון הבנק שלהם מנוהל אחרת מכל מקום אחר? ביזנס זה עסק. אני לא מבין כאילו שמונה שנים או עשר שנים אם הוא לא משלם מיסים אז למה אנחנו נותנים לו הנחה ממה? אז שודדים את המסכנים, שאין להם מקומות, שנה שעברה אתם מבטיחים שלא תהיה העלאת ארנונה והשנה מצאתם פטנט. בואו נכניס את היד לכיס של הסוחרים. ... זה מאה אחוז, ההצעה הזאת היא ממש טובה וגאונית.

אמיר כוכבי : יגאל אתה סתם פוגע בהם הם ניסו את זה גם שנה שעברה. משרד הפנים פשוט לא אישר. הם מנסים כבר שלוש שנים. גם את ההנחה השערורייתית לשערי משפט מנסים כבר שלוש שנים.

יגאל הררי : (מדברים יחד) אתה אמרת שאתה מחפש מקורות אחרים, אז אני יכול לתת לך כמה מקורות של בזבוזים. אתה כל הזמן מחפש איך עושים. כשאתה מוציא עיתון של העירייה -- זה בזבוז, כשאתה עושה מצלמות בכל העיר עכשיו - זה בזבוז.

חי אדיב : לטעמך.

יגאל הררי : זה לטעמי זה בזבוז של התושבים. כשאין כסף לא מוציאים על מה שאין. אז אתה כשאתה מגיע לגרעון אתה אומר עכשיו מה הכי קל, נלך לאנשי הקואליציה, שהם גם ככה רובם מריונטות, נכניס את היד בתוך הכיס וזהו. וזו התוצאה.

חי אדיב : הצעת ייעול לבטל את המצלמות ולהוסיף את זה לחינוך. זה מה שאתה מציע.

יפעת קריב : לא. הצעת ייעול שאתם תתפטרו ותלכו הביתה.

אמיר כוכבי : לבטל את הדוברות האקססיבית שלך ולהוסיף את זה לחינוך זה נשמע דווקא פינוק.

חי אדיב : איפה העיקרון שאתה מאוד דוגל עליו מינהל תקין זכות הציבור לדעת.

אמיר כוכבי : לא שמעת על אינטרנט? לא ראיתי שאתה טורח לפרסם ישיבות מועצה, אתה לא טורח. זה שאני לא יודע זו תקלה שלך ומראה כמה אתה כשלון. אם אתה לא יודע לחעביר לחברי המועצה שלך מה אתה עושה. הבעיה היא

אצלך. חביבי שום ברושור שתשלח לי הביתה לא יסביר כמו שאתה היית יכול להסביר פה.

חי אדיב: הבנו.

אמיר כוכבי: אז את הכישלונות שלך תיקח עליך, חי קצת אחריות.

חי אדיב: עוד מישהו רוצה להתייחס.

אמיר כוכבי: קצת אחריות.

חי אדיב: לפני הנהלת העירייה אני מבקש שמנכ"ל העירייה.... תשמעו את הנתונים אולי תעזרו להם.

יגאל שמעון: חברים חבריי ידידי, חברי האופוזיציה welcome להוד-השרון, באתם, נחתתם מהירח, באתם להוד השרון. אתם רואים את הוד השרון ופתאום רואים עיירה לא קשורה אליכם. כאילו אתם מגיעים מאיזה חלל.

יגאל הררי: יש פה כמה שחם באמת עב"מים.

יגאל שמעון: אתה בא לפה אתה, רואה את הוד השרון ואתה מסתכל על אזור התעשייה של הוד השרון, לצערי מבחינת אחוזי ההכנסה כמו שאתם יודעים טוב מאוד, עדיין לא מגיע לקרסוליים של כפר סבא, ורעננה והרצליה.

אמיר כוכבי: שיהיה עקבי או שהגעתי הרגע או שאני יודע, לא גם וגם. תחליט עכשיו הגעתי הרגע, או שאני יודע. הרגע או יודע תחליט. בן אדם מבלבל את עצמו שיסביר לי.

יגאל שמעון: אמיר ידידי, אז מה אזורי התעשייה שלנו משום מה עדיין לא מגיעים לרמה מבחינת ההכנסה לרשות כמו שאנחנו מכירים את האזורים הצמודים אלנו ברשויות הסמוכות. ויש לנו היום מבנים גם ריקים שלא מצליחים להשכיר אותם מה קרה?

אמיר כוכבי: בגלל הארנונה יגאל? העירייה לא הסכימה לעבור לשם. יגאל למה העירייה לא עברה לשם לפני שנה, אחרי שכמעט סגרתם? תסביר למה העירייה לא הסכימה לעבור לשם?

יגאל שמעון: אבל למה,

אמיר כוכבי: למה לא עברתם, יגאל תסביר למה לא עברתם? (צועקים יחד)

חי אדיב: אם לא אז אני מתרח בהם, פעם ראשונה.

אמיר כוכבי: תסביר למה לא עברתם.

- אביבה גוטרמן : זה לא יפה מה שאתה עושה.
- אמיר כוכבי : שיסביר.
- אביבה גוטרמן : לא אמיר, אתם תשבו בשקט ותקשיבו, כמו שמקשיבים לכם כן אמיר.
- אנחנו יושבים בשקט ומקשיבים.
- אמיר כוכבי : שיסביר, שלא יגיד חצאי אמת, שיסביר למה העירייה לא עברה.
- אביבה גוטרמן : תרשום ותענה לו אחר כך.
- אמיר כוכבי : למה העירייה לא עברה לאזור התעשייה נווה נאמן כמו שהיא תכננה? תן לי תשובה.
- יגאל שמעון : אמיר יש לנו כוונות גדולות להכניס חברות גדולות לאזור התעשייה.
- אמיר כוכבי : מה יותר גדול מהעירייה. כבר מדדתם רהיטים לשים שם מה קרה, איפה התחרטתם? בגלל הארנונה? לא רציתם לשלם
- יגאל הררי : לא, הם פחדו מאלה שהם משכירים מהם את הדירות.
- אמיר כוכבי : אההההההה
- יגאל שמעון : אז אני רוצה לחגיד לכם דבר אחד, אני לא אתן לאף אחד מכם פה להרים את הארנונה לאנשים פרטיים, לא אתן יד לזה, ואתה זה שמוביל את המחלך הזה.
- יגאל הררי : גם אני לא, גם אני לא...
- יגאל שמעון : ואף אחד פה לא יביא אותי לכך שהארנונה לבתים הפרטיים תעלה. לא אתן יד לזה. כי מה שאתם עושים אתם רוצים להעלות את הארנונה ואני לא מסכים. נגמר הסיפור. ותפסיקו.
- יגאל הררי : במקרה הזה אני איתך בקואליציה.
- יפעת קריב : סליחה למאיר ספרים אין לך בעיה להעלות? ולזהבה מהקפה אין לך בעיה להעלות? ולכל בתי העסקים הקטנים אין לך בעיה. הם לא תושבי הוד השרון? למה הם שורדים תגיד לי.
- אביבה גוטרמן : תגידי יפעת, את עובדת עם סילבן שלום תקשיבי רגע, ... הם עשו ומקצצים. די באמת איפה את חיח, די כבר מה שמתאים לך את אומרת. די תפסיקי כבר את מבבלת את המוח. יושבת עם סילבן שלום. את יודעת את העלאות, את כל הקיצוצים לכן את מקורבת את יודעת. אז מה אנחנו כאן לא חיים במדינה, מה אנחנו מנותקים? את יודעת שרעננה העלו 4%,

רעננה העלו 4% את יודעת את זה. די נו באמת. די תפסיקי באמת. יפעת אני מסתובבת לא רק שאני מסתכלת יפה מאוד בעיניים של כולם.

יגאל הררי: אתם רק עובדים על אנשים בעיניים נו בחיית דינאק.

אמיר כוכבי: אם אפשר הצעת ייעול אתמול הייתה פה מערכת בחירות למועצת הנוער העירונית, אדוני ראש העיר שמחתי, הוא זכר הוא לא יכול היה להגיע זה בסדר. ייצגתי אותו בכבוד אני חושב. אבל היה שם רעיון, אני מציע שתאמץ אותו שכל מי שמועמד פה מטעם עצמו יקבל עשר דקות לנאום כמה הוא בעד התושב ואז נצביע.

חי אדיב: אני מדבר בנימוס, אבל אני גם הולך להזהיר את האנשים אם תתפרצו פעם שלישית אני מוציא אתכם אז קדימה. תן לאביבה, היא רצתה רק נעשה סדר.

אביבה גוטרמן: מה שאני רוצה להגיד שכאילו אנחנו לא בתוך עמינו חיים. הרי יפעת ובמיוחד אני מדברת אליך, את יודעת טוב מאוד שהמצב במשק וכולם יודעים מה הוא. אף אחד, יפעת את כל הזמן בטח שאת יודעת, אף אחד לא חושב שאת לא יודעת. איזה שימושים את עושה בידע, זו הבעיה. לא הידע, הידע לא עושה את ההבדל. התכולה עושה את ההבדל. יפעת אפשר לדבר מאוד יפה ולהציג מצגות חכל. העשייה מדברת לא הדיבורים. נו באמת. אז עם כל הכבוד אני לא מתווכחת עם הידע. אני מתווכחת עם העשייה. עכשיו יפעת את בעצמך נמצאת עם שר במדינת ישראל, סילבן שלום. את יודעת בדיוק עכשיו את העלאות שהם עשו, מה שהם מעלים בכל המשק. את יודעת שבעירייה שלנו גם כן אנחנו לא נפרדים, יש העלאה גם בדלק גם בחשמל, אין מה לעשות יש העלאות. עכשיו אנחנו לא מנותקים ממה שקורה היום. ואנחנו גם התחייבנו לא להעלות את הארנונה לתושבים. (צעקות) אל תפריע לי יגאל, אתה תקשיב ואל תפריע. נמאס לי כבר מההפרעות שלכם. אנחנו מקשיבים לכם קשב רב תלמדו להקשיב. אתם לא איזה העילית שבעילית אתם לא פחות מאיתנו גם לא יותר מאיתנו. תלמדו להקשיב זה לא ייתכן. יגאל אתה לא מקשיב. ואני לא מעליבה, מי שמעליב בדרך כלל זה אתה. מה שאני רוצה להגיד, אנחנו לא מנותקים יודעים שקשה, והתחייבנו לא להעלות לתושבים אנחנו לא מעלים. ואני

מאוד שמחה שכל הקואליציה יחד עם ראש העיר זה מה שאנחנו תושבים, וזה מה שאנחנו עושים. אבל צריך כן להעלות וזה כן לבנקים וכן לאנשי העסקים ואת לא, את תקבלי תשובות לכל השאלות שלך את תקבלי תשובות. מי שצריך לענות יענה לך. אני לא עונה לך. יענה לך מי שצריך לענות אני רק אומרת לך,

יפעת קריב: אביבה מסבנים אותך.

אביבה גוטרמן: בסדר מסבנים אותי, אני תמימה בסדר אני מקבלת את זה. אני רוצה להיות תמימה וישרה, וזה מתאים לי אין לי בעיה.

חי אדיב: יפה תודה רבה דואני אתה רוצה להוסיף?

נדב דואני: אני לא יודע על מה דיברת מקודם ידדי יגאל בנושא העלאת הארנונה והתחייבות אנחנו בדרך כלל מה שאנחנו מתחייבים אנחנו מקיימים. ואנחנו יש לנו פה מחלוקת.

אביבה גוטרמן: יגאל אתה כל הזמן מפריע. תרשום.

נדב דואני: אני אסתדר איתו. יש לנו אולי מחלוקת על זה. אבל הדבר נורא פשוט כשאנחנו אמרנו לא ניתן את ידינו להעלאת ארנונה נוספת למגורים וככה היה. ולשמחתנו,

יגאל הררי: אני לא נותן את ידי להעלות "בירח" את הארנונה בשנה הבאה.

נדב דואני: ולשמחתי, לשמחתי יגאל, למרות הדרישה להעלות את הארנונה בתמישה אחוזים, בשיעור שהוא באמת בלתי הגיוני אין העלאה של ארנונה והיה לנו דיון בקואליציה, לא פשוט. מול הצוות המקצועי.

חי אדיב: אני פגשתי אתמול ראש רשות, לא אגיד את שמו. אמר לי "חי אני מתכוון להעלות חמישה אחוז כי אי אפשר". הדלק עלה,

נדב דואני: אז אני בדיוק מתייחס לזה.

אמיר כוכבי: בשיא המשבר, ראש רשות ואני כן אגיד את שמו דב צור, הוריד את הארנונה, כשאתה העלית רטרואקטיבית בכמעט 10% את זה אתה לא אומר.

נדב דואני: אני שמח שהיה דיון מאוד רציני בקואליציה, דיון לא פשוט ולא קל, דיון לא, אני שמח שחיית בישיבה לא ידעתי שעברת לקואליציה. (צעקות עם הררי) לא, אני לא ידעתי שאתה בקואליציה כי אין לך את השבב שלנו, יש

לך שבב אחר להתנגד לכל דבר. אנחנו תומכים בכל דבר ואתה מתנגד לכל דבר. כל אחד עם השבב שלו, בוא נחליף דקה בשבבים יהיה לנו יותר טוב. אבל דיון אני כל הזמן חושב בהיגיון. להיפך אנחנו גם מסכימים על דברים מסוימים ואני שמח על כך. אבל היה דיון מאוד רציני של כמה שעות טובות ולמרות העלייה בכל התחומים במשק, כמו שראש העיר ציין, גם בדלק גם בחברת החשמל, זו השפעה זניחה יחסית על מה שקורה אבל הכל עלה. ולכן ולמרות זאת לא העלנו ארנונה למגורים וגם לא תעלה ארנונה למגורים. אנחנו במקביל ביקשנו, ואני מקווה אדוני המנכ"ל שאנחנו נראה את הדברים בתקציב לשנת 2012, לעשות קיצוצים לייעל את המערכת, לחשוב איפה לחסוך ולאיפה לייצר מקורות הכנסה חלופיים. אם זה על ידי שינוע משרדים ממקום למקום אם זה על ידי השכרת מבנים של העירייה, אם זה על ידי פתרון של בעיות של מבנים שלצערי לא מאויישים. ביקשנו כל מיני דברים שיפתרו את מקווה שבתקציב 2012 הנושאים יבואו לידי ביטוי ואנחנו עדיין עמדנו בהתחייבות שלנו לציבור. ככה יהיה כל הזמן. בנוסף אני רוצה בבקשה להתייחס לנקודות ספציפיות. אני הבנתי, למדתי היום מחברי למועצה חיים שאבי, יושב ראש וועדת כספים שיש מינימום מכסימום. אנחנו כל הזמן לומדים משהו חדש. אני מבקש לדעת האם בתחנות הרכבת, האם במט"ש והאם בתעשייה הצבאית אנחנו ביקשנו את המכסימום שניתן לגבות מהם? כי מבחינתי תחנת רכבת כנראה לא תזוז לשום מקום. המט"ש יש לנו אחוזים, עיריית כפר סבא משלמת יותר כסף ואין לי בעיה לגבות מהם עוד ועוד על הצרה הזאת שיש לנו פה בהוד השרון שנקרא מט"ש. ובנוסף תעשייה צבאית. תעשייה צבאית בסופו של דבר תצטרך לשלם את חובותיה, היום מחר, כשהם יפנו את השטח והם יקבלו כסף הם יצטרכו לשלם את חובותיהם. ואני רוצה לדעת האם אנחנו גובים את המכסימום מהם? תודה.

חי אדיב: אתה רוצה לסכם חיים אתה יושב ראש וועדת כספים. אז קדימה אלי טימור.

אלי טימור: טוב אני ברשותך אדוני היושב ראש, ראש העיר אני מבקש לקום רגע ולהודות לצוות המקצועי שיושב פה. ואני מדגיש ואני אנמק למה. אנחנו

ישבנו אתכם שלוש שעות אתם יכולים להעיד שהיינו חדים אליכם על כל שורה ושורה. ובעיקר על נושא של העלייה של העסקים הקטנים. ואיך הצגנו את זה מה אמרנו. אמרנו רבותיי שהעלייה לעסקים הקטנים יכולה לפגוע בציבור שלנו, תודו. נכון?

יפעת קריב: אז מה, אז מה אם אמרתם את זה.

אלי טימור: רגע תנו לי לסיים. ומפה באנו ואמרנו בואו נחשוב איך אנחנו לא מרעים לציבור שלנו והם נתנו את חוות דעתם בנושא הזה כמו שנתנו את חוות דעתם בנושאים האחרים שבוודאי המנכ"ל יציג אותם פה על גבי השקף. ולכן אני מציע, אני מציע לך יפעת ללמוד לעומק את מה שרשום בין השורות ובתוך השורות. כרגע סליחה יפעת, אנחנו ישבנו 4 שעות.

יפעת קריב: אז מה אם ישבת 4 שעות. זו העבודה שלכם.

אלי טימור: ושאלנו את כל השאלות וחקרנו את כל החקירות. לא הגענו לנושאים שאולי אתם הייתם רוצים לדעת למה? מי? בגלל מי עושים את זה. למה מעבירים. אני רוצה להודות לכם תודה רבה, החכמתם אותי בישיבה שלכם. ואני מקווה, ...תודה.

יפעת קריב: אבל זה כל העסקים ובתי קפה.

יחיאל דמארי: אני מצטרף לברכות של אלי באמת. הצוות המקצועי. אבל אני רוצה בכלל שונה להגיד משהו שחיה 5 חודשים איזה יותר מחצי מליון איש הסתובבו ברחובות, אפילו ראש הממשלה לא יצא בכלל לציבור הזה. ופה נלחמים ראש הממשלה ... לא עושים לחם בכלל חשבון. ופה תנו לנו קחו לנו תורידו לנו תיקחו לנו. אני עוד לא, זה א'. ב' אני מבין את תפקידה של האופוזיציה, מתמיד מה שתגיד הקואליציה הם יגידו הפוך, וזה לא יעזור אנחנו יכולים לשבת איתם שעות שלמות הוא עם הראש שלו העקום הוא לא יבוא ויגיד לא, לא מסכים. כן מסכים. זה חבל על הזמן, אני חושב. אנחנו חברי הקואליציה משקיעים אני לא זוכר, ואני שלוש קדנציות לא זוכר ישיבות מוצלחות כאלה כמו שלפחות השלוש, ארבע שנים חמש שנים אחרונות.

יפעת קריב: אנחנו ממש מתרגשים וואו,

מדברים יחד

יחיאל דמארי : אני מתפלא גם על כוכבי.

יגאל הררי : למה אתה מתפלא יחיאל יש לי שאלה, בית ספר ממלכתי א' פנוי, מבזבזים כסף להשכרה של מועצת הפועלים למה לא משפצים את מה ש... משנה שעברה. ביקשתם חמישה מליון שקל לשפץ למה לא שיפצתם? עכשיו תגיד לי, כמה אתם משלמים למועצת הפועלים, אז איפה הבזבזים...

(מדברים ביחד)

יחיאל דמארי : אני מבין שאתם כבר נוסעים לקחת את ... אבל אתם לא תזכו, תקשיבו. אתם לא תעשו יותר טוב, אני אומר לך אני עבדתי עם שישה חברים. חוץ מזה אני אומר לך יגאל, עם כל הכבוד, שבאמת תענה לי על זה טוב. יגאל הררי : שנה שעברה הצבעת על תקציב מועצת הפועלים הבניין של העירייה היה בממלכתי א' אחרי זה. ושנה לפני אמרתם באזור התעשייה.

יחיאל דמארי : אני לא הצבעתי.

יגאל הררי : מה אתה אומר, אז אתה לא זוכר אפילו בגלל השבב.

יחיאל דמארי : כן. זה התפקיד שלנו. האופוזיציה אתה אומר משהו,

יגאל הררי : ראש העיר אמר לנו מה אבן שושן אמר. מה זה נגד ומה זה בעד. כן אנחנו הבנו אדוני. אני יכול לשאול שאלה, אם אתה אומר למה אנחנו אופוזיציה. מה עשית עם הבניין של מועצת הפועלים במקומו ממלכתי א' ... קיבלת כסף?

חי אדיב : אני מבקש שאל תפריע לחברי המכובד והוותיק. הוא דיבר, תן לו לדבר, דמארי תמשיך.

יחיאל דמארי : לכן אני באמת רוצה לברך עוד פעם אני מברך את חברי המועצה של הקואליציה, אני מברך גם את הזה, אבל בואו תשמרו כוחות בואו תראו באמת שאנחנו רוצים לעזור לתושבים רוצים לתת.

יגאל הררי : הנה אנחנו רוצים לעזור לכם לא לבזבז.

יחיאל דמארי : אנחנו זה נגד וזה חארם. לא יצא, תאמינו לי מהניסיון שלי לא תיקחו כל כך הרבה קולות.

חי אדיב : דמארי תודה רבה על המילים החמות על הקואליציה ועל הנהלת העירייה. אביאל:

אביאל אברמוביץ : אני ממש בקצרה קודם כל אמרתי,

יפעת קריב: אתה יודע מכיר את הנושא?

אביאל אברמוביץ: לא אני לא קשור לנושא, אני מדבר בזמן החופשי שלי. לא קשור לנושא.

סתם עיינתי בזה עכשיו בחוץ,

(מדברים ביחד)

יחיאל דמארי: אני מציע, באמת אני מציע שכל חברי המועצה קואליציה ואופוזיציה ללכת

לסוף שבוע....

יגאל הררי: כל אחד מכם האופוזיציה והקואליציה יזכור שהוא יצטרך לחזור לציבור.

אביאל אברמוביץ: אני מתחבר גם למה שאתה אמרת, וגם למה שיחיאל אמר עכשיו.

ואמרתי כאן לכמה חברים שאני המקום הזה לא נעים לי פה, לא נוח לי.

למה? זה מזכיר לי את הימים האפלים, אבל בסדר אני מבין אתכם. בימים

אחרים את יושבת בצד ההוא ולצעוק ולדבר זה ימים אפלים בשבילי.

יפעת קריב: הרבה יותר אפל לשבת שם ולא להאמין במה שאתה עושה, באמת אביאל

כולם יודעים מה הדעות שלך.

ניצה משה: יפעת תני לו לסיים.

יגאל הררי: לא, לא הוא צודק, אתה יכול להגיד מה שינית מרצונך ועשית מעשיך

כשאתה בקואליציה ואמרת החלטתי ... אז מה זה משנה באיזה כיוון כן.

אביאל אברמוביץ: זה הדבר הראשון. אבל הדבר השני שקשור לזה זה שצו הארנונה יש

לנו שני חלקים, אחד זה צד של מספרים ודברים מאוד מקצועיים והצד

השני זה הצד הערכי המהותי של המדיניות של הנהלת העירייה,

והקואליציה בתוכה, ואני מודה לכם לשלושתכם חבל שלא הגיעו גם היתר,

אני מודה לכם לשלושתכם שאתם..

יגאל הררי: גם השותף שלך לא פה (מדברים יחד)

אביאל אברמוביץ: אז מה שאמרתי זה שהמהות היא לא אצלכם. וזה בסדר שאתם

מדברים נגד, ומוציאים, ואם היינו מעלים אז הייתם אומרים למה

העליתם? ואם לא מעלים אז למה אתה לא מעלים? אז זה שני דברים שהם

לא קשורים. מה שקורה זה שיש יותר רוב יש יותר רוב שקיבל את

ההחלטות המדיניות, האסטרטגיות של איך צריך לנהל את העיר. ועם זה

אתם לא מסכימים וזה גם בסדר. אבל זה מה שיהיה, זה מה שרצייתי

ולתגיד. וזה בסדר שאתם לא מסכימים איך שמנהלים את העיר. צריך

להיות מישהו שצריך תמיד להיות מישהו שהוא מעורר איזה שהם שאלות. אבל לצערכם ולשמחתי זה מתנהל כמו שזה צריך להתנהל, ואנחנו קיבלנו השנה החלטה לעשות את הדברים האלה וככה זה יהיה. ואנחנו נצביע בעד עם הציפ ובלי הציפ ומה שאתה רוצה. אנחנו נצביע בעד הארנונה ככה איך שזה היה, איך שזה הוחלט, איך שזה הובא, איך שזה עבר את כל הדיונים איך שכל מה שאמרתם זה נכון. אבל אתם לא מחליטים. אתם לא מחליטים. ואתם מיעוט, יש יותר אנשים.

יגאל הררי: השבב שלך שונה משלי.

אביאל אברמוביץ: זו הדמוקרטיה במיטבה, וזה בסדר אבל העיר תתנהל איך שאנחנו רוצים, וזה ההבדל.

יגאל הררי: הלוואי שמה שאתה אומר זה נכון. לפחות לגביך.

אביאל אברמוביץ: יש קואליציה מגובשת. מה שאלי אמר, ומה שיחיאל אמר ומה שראש העיר אמר, ומה שאביבה ונדב, וכולם. ומה שנועם שלא נמצא פה הרגע גם אמר, כולם הכל בא לידי ביטוי תאמין לי היו דיונים קשים, השכנים שם סבלו למעלה בצד השני. אתה לא היית. אתה גם לא תהיה, אלא אם כן אתה רוצה להצטרף לקואליציה ולהיות שותף ואז אולי ישמעו מה שיש לך להגיד, ואת אני לא רוצה לשמוע אותך עכשיו כי נמאס לי כבר מהצחוקים שאת עושה מכל דבר. זה יתנהל איך שאנחנו חושבים ובינתיים זה בסדר.

יחיאל דמארי: לא, אני רוצה רק להגיד לך פעם הבאה אני מבקש ברגע שאתה תדבר כל אלה יצאו ואתה תתחיל לדבר.

אמיר כוכבי: אין בעיה.

יחיאל דמארי: אתה אתמול שמעת, לא שמעת אף אחד מפה, לקחת את הרגליים ויצאת החוצה. ברגע שאתה תדבר. אני אבקש מכולם,

אמיר כוכבי: מצוין.

יחיאל דמארי: כי לא יכול להיות שאתה תבוא תזרוק פה מילים, כאילו אתה דון ג'ואן.

אמיר כוכבי: תגיד לצוות המקצועי שייתן תשובות. למה אתה אומר ככה? שמעתי את נדב, שמעתי את אביבה למה אתה מדבר ככה? את מי שצריך לשמוע שמעתי, תהיה רגוע.

חיים שאבי: בראשית דברי אני רוצה למרות שלחלק מכם יהיה קשה לשמוע, להודות

לראש העיר על זה, שלמרות,

יפעת קריב: ברור שקשה לנו... (מדברים יחד)

חי אדיב: אף אחד לא הפריע לך אל תפריע לאחרים.

אמיר כוכבי: קודם כל אתה הפרעת לי.

מדברים יחד - צועקים

חי אדיב: אני מבקש לא להפריע ליושב ראש וועדת הכספים.

חיים שאבי: אני אחזור, למען הדיוק שלחלק מכם אולי קשה לשמוע את זה אבל למרות

הכל אני אגיד את זה. אני רוצה להודות כיושב ראש וועדת כספים לראש

העיר, שלמרות שהצוות המקצועי נלחם פה על העלאה למגורים, נלחם

וניסה להצדיק את העלאה של 5% למגורים ראש העיר נעתר לרחשי

הציבור ולמצב במשק, ולמרות הכל החליט,

יגאל הררי: הוא פחד מהציבור זה לא אותו דבר.

חיים שאבי: לא הוא לא פחד, בוא אל תפריע, למרות הכל הוא קיבל את ההחלטה

בשיתוף חברי המועצה, לא להעלות בכל זאת. זה קשה לכם אנחנו מבינים

את זה. קשה לכם שראש העיר מנסה לעודד חברות גדולות להגיע לעיר, זה

קשה.

יפעת קריב: על חשבון הקטנות כן.

חיים שאבי: זה קשה, זה קשה אני מבין את זה. אני מבין שזה קשה לכם. קשה לכם

שמנסים לעודד את ההשכלה הגבוהה, זה קשה. קשה להבין. אז זה בסדר.

אבל זה לגיטימי שזה יהיה לכם קשה. אבל זה המטרות... דקה, אל

תפריעו.

אביבה גוטרמן: יגאל די, יפעת את כל מה שאת אומרת מקצועי. כל השאר מדברים לא

מקצועי. כל השאר מדברים לא מקצועי חוץ ממך. בכל אופן תהיי קצת

יותר מקצועית תרשמי את ההערות תרשמי את ההערות. זה לא יפה נו,

יפעת זה לא יפה. אבל הבן אדם רוצה לדבר אתם כל הזמן מפריעים.

מדברים יחד

חיים שאבי: להגיד בנקים כשהכוונה לחברות על אלפי מטרים זה להטעות את הציבור?

להגיד חברת ביטוח, שאנחנו מדברים על אלפי מטרים שזה הנהלות, שזה

לא מאה מטר זה אלפי מטרים, כשאת אומרת את זה את מטעה את

הציבור אבל זה בסדר זה קשה לך. אין לך ברירה. תקראי. לא משנה. בכל אופן העיקר זה שלתושבים בהוד השרון הצו הזה לא פוגע בהם למרות שאנחנו העיר,

יגאל הררי: כל בעלי העסקים הם לא תושבי הוד השרון אף אחד לא.

מדברים יחד

חיים שאבי: יפעת לא הפרענו לך. אני יכול להגיד לכם שאנחנו עדיין העיר הכי זולה בשרון מבחינת ארנונה למגורים. גם בעסקים אז כל מה שאתם אומרים זה באמת זו הטעיה.

אמיר כוכבי: תעשה השוואה עם השירותים..

חיים שאבי: אנחנו נותנים שירותים הרבה יותר טובים.

אמיר כוכבי: תפסיק לזרוק סיסמאות חיים זה לא מתאים לך. ההשוואה האמיתית היא לא רק בשקל למטר. היא גם בשירותים אז בוא אל תהיה דמגוג בשקל, אתה לא מקריא פה מסרים של הדוברים, אתה יו"ר וועדת כספים תהיה אמיתי עם מה שאתה אומר. וזהו.

מדברים יחד

חיים שאבי: אני אמיתי. אני לא אחזור על כל מה שאמרתי, אבל אני מבין שקשה לכם. אבל זה בסדר. אני לסיום אני רוצה להודות למנכ"ל העירייה רפי סער, לגזבר מיכאל ולכל הצוות המקצועי על המחפכה שנעשתה בשנים האחרונות, ומי שבקיא בצו הארנונה ובקיא במה שקרה בשנים האחרונות ובקיא במה שהבנקים איזה העלאה הייתה בשנים האחרונות לא היה מדבר כמו שאת מדברת. אבל מה שקרה פה בשנים האחרונות מבחינת צו הארנונה זה מחפכה ובהזדמנות הזו אני רוצה לחזור לרפי ולכל הצוות המקצועי, תודה רבה.

יגאל הררי: אדוני אני חייב להגיד פה משהו לפני מכיוון שיושב ראש הוועדה אמר פה משהו שהוא ממש לא בסדר. אני אגיד מה לא בסדר. אתה אומר ההשכלה הגבוהה, כאילו אנחנו בעד לחבריה אותם.

חיים שאבי: זה מה שאתה אומר.

יגאל הררי: עכשיו פתאום כולכם תזמורת כי אתם לא רוצים לשמוע, אני מבקש לדבר. אביבה גוטרמן: לומדים ממך זה מעצבן? זה מפריע? אי אפשר ככה לדבר? גם אנחנו

יודעים להפריע....

(מדברים ביחד)

יגאל הררי: עכשיו אני רוצה להגיד בכל זאת את מה שהתכוונתי להגיד, הסיסמאות האלה שאתה מבית מדרשו של חי אדיב, מפריח פה. אתה נגד האזרחים אתם נגד זה נגד החשכלה הגבוהה, קשקוש. אני אשאל אותך שאלה, אתה נותן הנחה במיסים על ... מה הוא יברח מפה, הוא נתן לך מלגות על הסטודנטים של העיר?

נדב דואני: כן הוא יברח, למה אתה חושב שהוא לא יברח? אין ערים יותר מעניינות פה מהוד השרון, בטח שהוא יברח. אבל למה אתה חושב שהוא לא יברח.

יגאל הררי: כבר שמונה שנים הוא לא משלם.

נדב דואני: למה אתה חושב שהוא לא יברח. למה אתה חושב שהוא לא יברח.

יגאל הררי: שיברח.

נדב דואני: אז אתה נגד החשכלה הגבוהה, אתה רוצה שהחשכלה ... בהוד השרון, אתה מקבל מרכז השכלה גבוה בהוד השרון, אתה מקבל סטודנטים בהוד השרון.

חי אדיב: עכשיו המנכ"ל עונה לשאלות. התשובה תקבל אותה....

יגאל הררי: מה מקבלים תמורת ההנחה על המיסים?

יגאל שמעון: אני אענה לך בנושא של המכללה, יגאל הררי בנושא של המכללה, כשאנחנו עלינו לשלטון, והגענו וישבנו על הכסף, העבודה מה שנקרא פתאום אנחנו מגלים שלמכללה יש חוב ארנונה קודם מהתקופה שלך, חוב ארנונה מהתקופה שלך של 4 מליון שקל.

יגאל הררי: מה אתה אומר,

יגאל שמעון: מה שאתה שומע. ואז אנחנו מגיעים אז תקשיב, אתה רוצה תשובה.

יגאל הררי: ראש העיר לא נמצא פה אביאל אברמוביץ לא...מה אתם מבלבלים את המוח.

יגאל שמעון: אז אני עונה לך, ואז אנחנו מגיעים לשיבות אומרים לי נכון החיוב של הארנונה יחסית לכל הרשויות באזור הוא פי שתיים. אתם עיריית הוד השרון חייבתם אותנו ב-120 ש"ח למטר, כאשר בכל הרשויות מסביב עשינו בדיקה, קריית אונו נתניה, וכל האזורים -60 שקלים למטר למכללה.

עכשיו אתה בא למכללה והוא אומר לך תקשיב, אני יכול כמכללה, יש לי בחינם, יש לי באשקלון, יש לי בחינם אני יכול לקבל קרקע איפה שאני רוצה.

יגאל הררי: וכמה הוא משלם על הקרקע? וכמה הוא משלם על המבנים?

חיים שאבי: בחינם....

יגאל שמעון: אני עונה לך.

דובר: עיריות הופכות את העולם שתהיה להם השכלה.

יגאל שמעון: הגענו להסדר איתם ואנחנו רוצים לבוא ולהציע להם ולהשאיר אותם כאן כדי לתת להם את האפשרות שתהיה לנו מכללה בהוד השרון. ולהשוות את הארנונה לכל המכללות באזור. מה קרה, זה קשה? כי כשאתה רוצה להוריד מ-120 ולהשוות את זה לכל החיובים שיש לנו בכל האזור, עדיין לא הצלחנו עם משרד הפנים לאשר את זה.

יגאל הררי: מיליארד ממה?

אמיר כוכבי: יגאל למה אתה לא סוגר איתם את הבעיות המשפטיות?, למה אתה מוותר

להם? יגאל למה אתה מוותר להם על חובות? למה? אנחנו בתביעות

משפטיות איתם. יש יועץ משפטי אמר שאתם בערר ותביעות משפטיות.

היועץ המשפטי משקר.

יפעת קריב: זה לא שאלות לפני שמתחילים את הדיון שהיועץ המשפטי שסדר היום,

סליחה, המנכ"ל שקודם כל שסדר היום שנשלח הוא נשלח בצורה תקינה.

הפרוטוקול שנשלח אלינו לא תקין, סימן שכל ההתנהלות של הישיבה

הזאת לא תקינה.

חי אדיב: אבל את מפריעה.

יפעת קריב: לפני שעונים שהיועץ המשפטי ייקבע שההתנהלות של הישיבה תקינה.

חי אדיב: יפעת אני מזהיר אותך פעם אחת.

יפעת קריב: סליחה אתה לא יכול להזהיר אותי.

אמיר כוכבי: לא יפעת אני מציע לך לחיות בשקט, הוא שם אותך בחברה טובה, מנהל

תקין לא מעניין אותו וגם את לא מעניינת אותו. למה מי אתה, תפסיק כבר

עם הקשקושים האלה. די. אתה לא מפריע, אתה מסיט ואתה משסה את

כל עושי דברך ואתה לא מאפשר דיון, ואתה מחליף פה כיפים עם אנשים

שמתפללים בשמך. אתה קשקשן ואתה מוביל פה התנהגות בריונית לא מוצדקת. אתה מוביל פה התנהגות שהיא אלימה....

יפעת קריב: רק שהיועץ המשפטי יאשר שזה בכלל מתנהל בנוהל תקין סליחה.

חיים שאבי: מה זה קשור?

דובר: תכבדו את המנכ"ל.

(מדברים ביחד)

רפי סער: הכנו כאן עבודה שמתייחסת לכמה פרמטרים בעיקר בדקנו והשוונו את נושא המגורים הכנו טבלאות השוואה. כדי להציג את המצב של העיר הוד השרון. אנחנו עשינו כאן עבודת מטה מובחרת שהתחלנו בה בשנה שעברה והצגנו את זה אז בפני חברי המועצה, שבעיקר אנחנו לקחנו והשוונו את הוד השרון לכל הרשויות בסביבה בכמה פרמטרים א' בנושא המגורים, לראות את המצב שלנו מול הערים האחרות, גם אסטרטגית גם בנושא אזורי תעשייה, וגם במגזר העסקי בעיר בכלל. אנחנו נתחיל את המצגת שערך אותה אופיר בוכניק. נמצא איתנו פה אופיר בוכניק שהוא רואה החשבון, מיכאל בלומנפלד הגזבר ורז אלישיב שהוא מנהל אגף הכנסות החדש. רואה חשבון רז אלישיב, שהוא גם מנהל הארנונה מיניתם אותו לפני כשבוע. ומשרד אליאב ... גואלי שהוא מלווה אותנו וגל סמו סגן... אנחנו רואים את המצב במשק יש האטה, יש התייקרויות והתייקרויות לא פשוטות. אם אנחנו לוקחים את תקציב 2010,

19:00 חבר המועצה גדעון סעדי מצטרף לדיון.

יגאל הררי: עובדים עלינו בעיניים.

נדב דואני: תן לו לדבר.

רפי סער: הלכו ישבו חשבו עבודת מטה של כמה חודשים עם הרבה התלבטויות. אם אנחנו לוקחים את תקציב 2011 ומניחים אותו על שולחן המועצה בשנת 2012 אנחנו נמצאים בגרעון על הנייר של קרוב ל-9 מליון שקלים רק מהתייקרויות, הסכמים, חוזים שכר, לא דברים שהם תלויים במערכת.

יפעת קריב: גרעון של כמה?

רפי סער: תשעה מיליוני שקלים על הנייר. אנחנו מטפלים בזה, כשמדברים על התייעלות וקיצוצים זה חלק ממחלף שאנחנו כבר בחודש האחרון יושבים

עליו ופשוט מנתחים את התקציב ומקצצים, בלי לפגוע בשירותים. זאת אומרת הכוונה שלנו לא לפגוע בשירותים לתושב שתושבי העיר לא יחושו ולא ירגישו לרגע שיש פגיעה בשירותים. רק דברים קטנים שעלו פה. תעריף החשמל מתבטא בעלייה ב-15% שיעור ריבית עולה, שכר העובדים עולה, שכר המורים עולה. אנחנו רואים את ההתייקרויות רק במערכת החינוך בדברים שהם לא בשליטתנו. יש פער גדול מאוד. ברווחה יש לנו כמעט מליון שקלים התייקרות. אתם רואים את המצב בשוק. אנחנו הוצאנו קטעי עיתונות. המשבר העולמי המשבר באירופה, גם ראש הממשלה אתמול עוד לא הספקנו להכניס את זה למצגת. אבל גלובס הכותרת הראשית אתמול בגלובס שראש הממשלה אומר חברה צריך להתכונן לקיצוץ דרמטי בתקציב. גם שר האוצר בא ואמר את זה. אנחנו נכנסים לשנת 2012 שהיא שנה בחוסר וודאות.

אמיר כוכבי: אתה חולך לקצץ בתקציב? - המנכ"ל!

רפי סער: כרגע זה התקציב שנמצא אנחנו נמצאים בגרעון על הנייר של 15 מיליוני שקלים עם תוספות כאלה או אחרות שביקשו כל התוספות קוצצו ולכן המצב כרגע נכון לחיום הוא חוסר של 9 מיליוני שקלים כשאנחנו הולכים לתקציב 2011 ומגישים אותו כ... של 2012. אנחנו בדקנו והשוונו את הארנונה למגורים לכל הסביבה לקחנו את הרשויות רעננה כפר סבא, רמת השרון, הרצליה, פתח תקווה נתניה, קריית אונו. במקביל לקחנו את הרמה הסוציו אקונומית את האשכולות. הוד השרון היא באשכול השמיני פלוס, אנחנו מגיעים כבר לאשכול התשיעי. ברמה מאוד גבוהה. רעננה אשכול שמיני, כפר סבא ירדה אשכול היא הייתה בשמיני והיום זה אשכול שביעי. רמת השרון אשכול תשיעי, הרצליה שמיני, פתח תקווה שישי, נתניה שישי וקריית אונו אשכול תשיעי. ולקחנו והשוונו דירה של 101 מטרים בהוד השרון מול הרשויות המקבילות. דירה של 150 מ"ר לפי צו הארנונה של הרשויות אותו דבר. דירה בחוד השרון של 101 מ"ר תשלם 3,800 שקלים רעננה 3,840 שקלים ו כפר סבא אותה דירה תשלם 4,550 שקלים. כפר סבא אם אתם רואים באשכול השביעי.

יפעת קריב: כן אבל יש לך גם אזור אחד, וגם אזור שתיים. וברעננה אתה,

(מדברים ביחד)

- רפי סער : ההשוואה היא השוואה בדוקה לאותם פרמטרים.
- יגאל הררי : נגיד כפר סבא אין היכל תרבות ופה יש. נגיד סתם דוגמא.
- חי אדיב : די לא להפריע, מספיק כבר.
- יגאל הררי : אז לא להשוות אותנו.
- חי אדיב : עוד כמה הפרעות אתם לא תקבלו שום הסבר ואנחנו נצביע ולא נשאל אתכם אתם רוצים כבוד לשאלות שלכם תקשיבו למנכ"ל.
- רפי סער : רמת השרון כני"ל, דירה ברמת השרון של 101 מ"ר משלמת 4,860 אני אראה דווקא בפתח תקווה. באשכול השישי, ואתם רואים את ההבדל. נתניה, קריית אונו. זאת אומרת אותה דירה של 101 מ"ר זה הפערים. זה פערים שהם מובנים בצו הארנונה של הוד השרון אני מדבר למגורים, למרות שהחלטה היא של וועדת הכספים וכנראה של המועצה לא להעלות ולא לייקר את הארנונה למגורים, הפערים הם גדולים מאוד. אבל זו דירה של 101 מ"ר. אנחנו נלך לדירות יותר גדולות של 150 ו-150 מטר ואתם תראו איך הפערים גדלים כשבהוד השרון בעקבות הדירות הגדולות דירות היוקרה, שזה בדרך כלל דירות של מעל 150 מטר. לצורך העניין לקחנו דירה של 180 מטר. בהוד השרון תשלם 7,900 שקלים רעננה 8,000 ואתם תראו בכפר סבא איך הם מתחילים לצנוח עד למצב שאם אנחנו רואים את רמת השרון 10,000 ש"ח וקריית אונו 12,000 ש"ח. פערים של כמעט 30-60% ו-41% וזה הפערים במגורים.
- יפעת קריב : זה פערים הגיוניים.
- רפי סער : אבל תבינו שבסיס של ההכנסה של העיר הוא בעייתי. זאת אומרת לטפל בעיר לתפעל עיר שיש בה 25 אלף מטר זה לא פשוט. כפי שניתן לראות בתרשים, עיריית חוד השרון תעריפי ארנונה נמוכים משמעותית בהשוואה לרשויות דומות. וזאת על אף העובדה שעיריית חוד השרון מוגדרת במצב סוציו-אקונומי גבוה. בפרסום שחיה של עירייה אחרת, לא עיריית חוד השרון, עיריית רעננה פרסמה בשנה שעברה וציינה בצורה ברורה הרצליה, כפר סבא רמת השרון רעננה חוד השרון, הנמוכה ביותר למגורים באזור. לקחנו השוואה של ערים עם אשכולות נמוכים מהוד השרון, אנחנו נמצאים

באשכול השמיני, כפר סבא שביעי, נתניה אשכול שישי. ועוד פעם לקחנו והשוונו דירות למגורים 100, 150, 150 ומעלה וטראו את הפערים. כפר סבא שהיא באשכול נמוך יותר, כמעט 20% יותר בארנונה לדירות של עד 100 מטרים ועד 150 מטר אתם רואים זה 10% ועד 150 מטר 20%. נתניה בכלל זה תוספת דרמטית של 56% בדירות קטנות. ואני מזכיר נתניה באשכול השישי. לא בשביעי ולא בשמיני. זה המצב הקיים. זה הנושא של המגורים, ככה אנחנו קופצים עכשיו לנושא העסקי. למגזר העסקי ולתעריפים נוספים. אנחנו מדברים פה על מצב קיים מצב מוצע. אנחנו תוקפים נושא תחנות הדלק מה שהתחלנו כבר לפני מספר שנים. אני חייב לחדד פה מועצת העיר מצביעה על צו הארנונה זה לא משרד הפנים. משרד הפנים לא תמיד מקבל את מה שמועצת העיר ממליצה גם בשנה שעברה היה מאבק גדול מאוד עם משרד הפנים, נסענו לשם מספר פעמים לירושלים, והתווכחנו על דברים שהם אסטרטגיים לעיר, ולמרות הכל תחנות דלק אחרי שקיבלנו עלייה עדיין הוד השרון משלמים 90 שקלים למטר, כפר סבא 330 פתח תקווה 330. רמת השרון.

יפעת קריב: תחנות דלק בכלל אתה צריך להוציא אותם מהעיר לא אכפת לי NEXT.

נדב דואני: תעלי להם ארנונה הם ייצאו.

(מדברים ביחד)

אביאל אברמוביץ: רעיון מדהים לא קשור לעכשיו. תרשום רעיון מדהים להוציא תחנות דלק. מה הקשר עכשיו.

יגאל הררי: אני לא הייתי מפריע לאביאל בדברים האלה הוא פעם היה מהירוקים.

רפי סער: הבקשה שלנו זה 330 שקלים למטר זהו הבקשה ממשרד הפנים. קניונים

התעריף לקניון הוא 223 שקלים היום. בכפר סבא משלם קניון 269. 284

285. אנחנו מבקשים עלייה של 15% שזה המכסימום שניתן ואפשר. וזה

התעריף 257 שקלים - אם יאשרו לנו זאת הבקשה. שירותים ומסחר: זה

כל העסקים שנמצאים בעיר, 206 למטר היום - זה המצב. מול הערים

השכנות - 255 שקלים 286, 328, 332. גם אחרי העלייה,

יגאל הררי: יש טבלה של פחות מ-499 מטר?

רפי סער: כרגע יש פה עד 500 מטר.

- יגאל הררי: לא דיברתי על פחות, נגיד עד 100 מטר,
- רפי סער: מהמטר הראשון ועד 500 מטר אתה משלם את התעריף הזה. כל עסק מעל 500 מטר משלם את התעריף הזה. כרגע התוספת זה 238 שקלים מול הערים השכנות זה עדיין נמוך יותר וזה ללא שום קשר להתייקרויות ולבקשות של הערים השכנות. גם פה הפער בין הוד השרון לבין הערים השכנות עדיין יישמר, כי גם כפר סבא וגם הרצליה וגם פתח תקווה מתכוונים לייקר ולמרות הכל עדיין אתם רואים שיש פה פער. שירותים ומסחר באזור 2. אזור 2 משלם תעריף נמוך. עדיין 132 שקלים מול הערים האחרות. קרקע תפוסה, העיר משופעת בקרקעות תפוסות התעריף בהוד השרון הוא 467. בכפר סבא הוא כפול. רעננה כנ"ל. רמת השרון הוא כבר הרבה יותר יקר. אנחנו מבקשים להשוות לפחות לתעריף של כפר סבא. בנקים וחברות ביטוח. אנחנו בצורה שיטתית בשנתיים האחרונות העלינו את הבנקים - סניפי בנקים כדי להגיע למצב של שוויוני. אבל שוב פעם אני משווה את זה לעלות בסביבה. אין סיבה שבנק הפועלים בהוד השרון, או לאומי בהוד השרון ישלם פחות מכפר סבא, או רעננה הוא צריך לשלם בדיוק אותו דבר.
- חי אדיב: אתה מעלה או מוריד?
- רפי סער: מעלה.
- חי אדיב: היא אמרה שאתה מוריד.
- יגאל הררי: איזה מצחיק אתה,
- נדב דואני: תסביר נקודתית.
- חי אדיב: אתם שאלתם אותו שאלה, אני שואל אותו.
- יגאל הררי: למה עם בדיחות באמצע. לא להפריע למנכ"ל. למה הוא תוקע בדיחות באמצע.
- רפי סער: אחת הבקשות שלנו ממשרד הפנים זה משרד הפנים הוא רגולאטור והוא מסדיר. אחד הדברים שאנחנו באנו למשרד הפנים לפני שנתיים שלוש, פנינו אליהם ואמרנו תעשו הסדרה לא אני כרשות צריך לבוא ולבקש את העלייה. אתם קחו את כפר סבא, רעננה הוד השרון ותגבו תעריף אחד לבנקים. אבל כרגע אנחנו בשיטתיות, והתחלנו לפני שנתיים היה כמעט 600

שקלים לבנק. אנחנו הגענו לאלף, אחרי עלייה שיטתית ואנחנו מבקשים עוד פעם תעריף שוויוני ליקר שוב פעם להגיע למצב שיהיה כמו הרשויות בסביבה.

יפעת קריב: אז למה זה מופיע תחת הכותרת הפחתה חריגה?

רפי סער: זו לא הפחתה. אנחנו מדברים – אמיר בא ואמר שחברות אומרות שנושא הארנונה הוא לא על סדר יומם וזה לא משנה, זה לא נכון. העובדה אומרת שחברה גדולה שמתכוונת להעתיק את המקום שלה מעיר לעיר, או מחפשת לצמות ולגדול ונניח לחברה יש היום 1500 מטר בפתח תקווה והיא רוצה 10 אלפים מטר או 8000 מטר, באים הצוות ובודקים. בודקים את החנויות, בודקים את החנויות בסביבה, בודקים את הנגישות, בודקים את המצב הסוציו אקונומי של העיר, בודקים את מערכת החינוך ובשורה התחתונה בודקים את הארנונה. הם משווים ועוברים עיר עיר ועושים מסע. עוברים לרעננה, כפר סבא, פתח תקווה והוד השרון. אנחנו הצלחנו בשנה שעברה לקבל הפחתה לחברות ההיטק. זאת אומרת היום חברת הייטק אם בעבר לפני שנה חברת הייטק הייתה באה לעיריית הוד השרון ואומרים לה סליחה אנחנו לא יכולים כי אצלנו התעריף הוא גבוה מאוד שהיה 200 ומשהו שקלים. היום אנחנו מתחרים עם כפר סבא ורעננה ופתח תקווה בתעריף מצוין, שכל חברה יזמית או מי שיש לו חברה או קשר לחברה שיבוא להוד השרון. הנהלות בנקים אותו דבר. אנחנו ערים לכיוון של הנהלות בנקים שנמצאים באזור תל אביב רמת גן, באזור הזה. להנהלות בנקים, סוכנויות ביטוח גדולות חברות ביטוח. את הקטע הזה אנחנו "תוקפים" את המשרדים ואת ההנהלות הבחירות שלהם. כדי שאם חברה רוצה לקחת 15 אלף מטר - אשטרום שתבוא לכאן. ויש חברות שמסתובבות. ויש פה בנקים שמסתובבים הם לא באו בגלל התעריף. כרגע אם אנחנו אסטרטגית מבחינת העיר, חברה שתיקח פה עשרת אלפים מטר או חברת ביטוח או הנהלת בנק, זה אומר זה הפרחה של כל אזור התעשייה. צריך פה כמה חברות עוגן ברמה הזאת.

יגאל הררי: אם אתה אומר את מה שאתה אומר, הערת ביניים.

רפי סער: אני לא מדבר גם על העניין הערכי שמדברים פה מבחינת תעסוקה.

- יגאל הררי : הערת ביניים.
- רפי סער : חברה, שתדעו שחברה שעוברת לעיר לא כל העובדים עוברים איתה, היא מגייסת עובדים מהמקום, יש לזה המון משמעויות. וכל האזור מתפתח. בתי קפה מסעדות וכולי.
- יגאל הררי : אדוני יש לי רק שאלת הערה אחת. אתה יודע כמה זמן להיכנס לאזור תעשייה נווה נאמן לוקח בבוקר? לאלה שבאים מפתח תקווה.
- רפי סער : אנחנו נטפל בזה גם. טוב בתי מלאכה. בדרך רמתיים יש מספר עסקים שמוגדרים כבתי מלאכה שהמקום שלהם לא בדרך רמתיים. אין סיבה שבדרך רמתיים יהיה מוסכניק. אין סיבה.
- יפעת קריב : ותחנת דלק זה בסדר בדרך רמתיים, מוסכניק לא.
- רפי סער : בכפר סבא ונמצא בערים אחרות במרכז העיר.
- יפעת קריב : זה בסדר תחנת דלק בדרך רמתיים אבל לא בסדר בעל מלאכה, מסגר.
- רפי סער : קליניקות. אם אנחנו רוצים לפתח את דרך רמתיים חלק מהעניין שדרך רמתיים תשודרג. קליניקות.
- יפעת קריב : זה מה שידרג אותה, זה מה שיהפוך את אזור התעשייה לאזור תעשייה - לאור ההורדה של ארנונה.
- רפי סער : אותם קליניקות, מרפאות, רופאי שיניים, וכל מה שמוגדר תחת קליניקה בהוד השרון הוא משלם 204 שקלים, בכפר סבא הוא 263 שקלים, ברמת השרון 284 שקלים. ברעננה וכולי. אז פה אנחנו גם ניקח לו עלייה ל-256 שקלים אם יאשרו. זאת הבקשה. אתה רואה, גם מועצת העיר. לא בטוח שמשדד הפנים יקבל את זה. זאת אומרת אנחנו מבקשים 256 שקלים הוא יכול לחגיד או.קי. חברה אנחנו מעלים רק 5% - מאשרים לכם. אולמות אירועים כנ"ל. אולמות לאירועים, מועדונים למטרות רווח. תראו את ההשוואה בהוד השרון 145 שקלים פתח תקווה, כפר סבא רעננה הרצליה רמת השרון כמעט 263, 262, 285 שקלים. פערים בלתי נתפסים בין העסקים כאן לבין העסקים בערים השכנות. מוסדות להשכלה גבוהה, יש ראייה אסטרטגית של עיר, שכן תהיה פה עיר אוניברסיטאית זו המדיניות. זו התפיסה כל עיר מתברכת באוניברסיטה או במכללה. בעיקרון אם תסתכלו על רעננה ששם יש את האוניברסיטה הפתוחה. וגם את פתח

תקווה, שגם שם יש את האוניברסיטה הפתוחה. זה התעריפים זאת הבקשה שלנו. בכפר סבא אין אוניברסיטה. רצו את בית ברל. חנויות. אנחנו מדברים על תעריף של 19 שקלים למטר בחנויות בקניונים. שוב פעם השוואה מול קניון ערים, רננים כל הקניונים בסביבה זו ההשוואה.

יגאל הררי: תחזור על זה לא ראיתי טוב...

אביאל אברמוביץ: קיבלת את זה כבר לפני שבועיים מה עכשיו אתה רוצה לראות, אתה עושה הצגה...

רפי סע: זה סיכום השינויים הכלכליים בעולם ובמדינה. יחד עם זאת תעריפי הארנונה של העיר נמוכים באופן ניכר ומשמעותי מרשויות באזור. לאור זאת הניח הצוות המקצועי על העלאת הארנונה בשיעור של חמישה אחוז.

מדברים יחד

חי אדיב: אני אומר משפט אחד ואנחנו הולכים להצבעה. אני רוצה להגיד לכם שעם כל ההערות אין הערות. עם כל הכבוד אני שמח על כל ההערות גם שלכם. חברי האופוזיציה, אבל יחד עם זאת יש לנו אחריות לתת שירותים טובים לעיר הזאת. גם מחתך סוציו אקונומי שעולה, והתושבים יכולים גם לעמוד במשימה. יחד עם זאת אנחנו לא מנותקים מהמציאות. אנחנו ערים למצב במשק, אנחנו מנסים לצפות את הנולד, יחד עם כל מה שאנחנו גם שומעים בתקשורת. ראיתם כמה כתבות של הנגיד ושל ממשלת ישראל ושל מה שקורה במשק, בארץ ובעולם. אנחנו לא יכולים להיות מנותקים. יחד עם זאת אנחנו לא רוצים לוותר על רמת שירות בעיקר חינוך, בעיקר רווחה, בעיקר חזות העיר. וכל הדברים האלה מחייבים. אם מדינת ישראל מעלה חשמל ב-15% מישחו צריך לשלם את זה. אין יש מאין. ולכן אנחנו נתנו, אני חושב שהפתרון הוא סביר למרות שיש לנו קושי לא קטן עם אי עליית הארנונה להתמודד עם אתגרים חדשים, שהצוות המקצועי וברשות המנכ"ל התבקש לייצר חלופות נוספות, ודיברנו על זה בהנהלת העירייה. לכן האסטרטגיה שלנו/שלי היא בעצם לעודד את העסקים על יד, אין פטנט אחר, ואנחנו חוינו כבר כמה חברות שאמרו תוריד נעשה. לקח לנו כמה שנים לחוריד, וחנה קרה משבר בעולם כולו ב-2008 והעסק נעצר. אני

מעריך שהעסקים והמצב במשק, בעולם ובארץ יתחיל להתעודד אנחנו ברי תחרות היום מול הערים סביבנו. כי הורדנו, עשינו מאמץ גדול של כמה שנים טובות להוריד את הארנונה. זה הפטנט. עוד עשרה מליון, עשרים שלושים מליון שקל, מעסקים, זה פחות ארנונה למגורים. זה הפטנט אין משהו אחר. לא יהיו עסקים נצטרך לגבות מהתושבים. ולכן המינון הזה ההחלטה הזאת לא להעלות ארנונה למגורים, לשדרג את הארנונה בפרמטרים כאלה או אחרים כמו תחנות דלק ובנקים. בהחלט יותר מינון נכון ובריא וטוב והוא שומר על איזה שהוא מתח של רמת שירות טובה, גם אם המצב קשה. ואם המצב יהיה יותר קשה שמעתם יש חברות גדולות מאוד שלא משלמות, מעכבות משכורות. בהוד השרון לא עיכבו משכורת לתושב. אנחנו בכיוון הזה, ואני רוצה לברך את הצוות המקצועי תודה רבה לכולכם. אני מציע שכולנו עם כל ההערות שהערתם, להעלות להצבעה מיידית. מי בעד, מי נגד. קדימה.

גדעון סעדי: התייחסות קצרה.

חי אדיב: הישיבה ננעלה אנחנו הולכים להצבעה. כי אנחנו יושבים פה שעה וחצי ודיברנו וטחנו את הכל. אי אפשר. אנחנו מצביעים. אתה יכול להימנע מהצבעה.

גדעון סעדי: חי אני מוכן לקבל את דעתך אם היא בדוקה. אתה בדקת את זה משפטית: אתה יודע שאני מכבד אותך. אני אוהב אותך לחוד, אבל השאלה אם בדקת את מה שאתה אומר. אני רוצה להגיד משהו.

יחיאל דמארי: זה לא בסדר. אני מתנגד. לבוא בסוף השבוע ויושבים פה שעתיים והוא בא לקשקש.

חיים שאבי: תן לו.

(מדברים ביחד)

נדב דואני: זה לא קשור קואליציה חבר מועצה.

(מדברים ביחד)

גדעון סעדי: מה שאני רוצה לומר, אומרים העיקר חסר מן הספר. ולמה אני מתכוון קודם כל אני מברך אותך על זה שאתה לא מעלה את הארנונה למגורים אני חושב שכל העיר ... דווקא בתקופה הזאת, שאנחנו נמצאים לאור כל

מה שאמר המנכ"ל משבר... כלכלית כאלה ואחרים. זה לא הזמן להעלות את הארנונה למגורים וההחלטה שהתקבלה היא החלטה מכובדת, נאה ויפה, וככה ראוי שהיא הייתה צריכה להתקבל. יחד עם זאת הנושא של אזורי התעשייה. הנושא של אזורי התעשייה זה העקב אכילס שיש בהוד השרון זה ממש... הדבר הזה לא מפותח בהוד השרון רענה כפר סבא הרצליה עקפו אותנו. ולא רק שעקפו אותנו אזורי התעשייה שלהם משמשים אבן שואבת. ומה אני אומר, המיקום שלנו ומי כמוך שהציג את זה הכי נכון כביש 6, כביש 5, כביש 531 כביש 4. אין לנו אין אח ורע לפוטנציאל של הוד השרון מבחינת אזור תעשייה. אבל הנגישות שלנו באמת כי יגאל הזכיר את זה, אבל זה לא רק יגאל אנחנו כולנו יודעים את זה. הנושא של הנגישות לאזורי התעשייה זה עקב אכילס שלנו. היום להיכנס חי,

יחיאל דמארי: יש לך סימפטיה מיוחדת אליו. שלוש שעות אנחנו יושבים הוא בסוף מתחיל.....,

גדעון סעדי: הוא אוהב אותי זה אחבה. זה לא מאהבה מה שאני רוצה להגיד אם

יחיאל דמארי: אנחנו, זה מנטאליות שלך.

גדעון סעדי: אני מרעיף רק מחמאות בקטע של הארנונה. אזור התעשייה זה עקב האכילס שלנו.

(מדברים ביחד)

גדעון סעדי: עומד בכניסה להוד השרון עם שלטים מאירי עיניים. אז אני אומר הנגישות שלנו יש פוטנציאל אין נגישות. יש לנו יהלום בכספת. צריך לייצר נגישות. אז אני מקווה מאוד שגם בשנה הבאה אנחנו לא נדון על מגורים וגם בקדנציות הבאות. אני מודה לכל אלו שהפריעו לי ושלא הפריעו לי ושאוהבים אותי.

(מדברים ביחד)

ניצה משה: מי בעצ: חי, יגאל, אביבה נדב, חיים שאבי, יחיאל דמארי, אלי טימור, גדעון סעדי. מי נגד? הררי, יפעת אמיר. אין נמנעים.

הצבעה : 9 בעד : חי אדיב, יגאל משעון, אביבה גוטרמן, אביאל אברמוביץ, יחיאל דמארי, אלי טימור, נדב דואני, חיים שאבי וגדעון סעדי.

3 נגד : יגאל הררי יפעת קריב ואמיר כוכבי.

החלטה מס' 132/11

מועצת העירייה מאשרת את צו הארנונה לעיריית הוד-השרון לשנת הכספים 2012, כפי שהוצג לחברי המועצה.

=====

ניצה משה : תודה רבה צו הארנונה אושר. הישיבה הזאת הסתיימה.


 חי אדיב
 ראש העירייה


 ניצה משה
 מרכזת ישיבות המועצה