

13603

עיריית הוד השרון

ישיבת מועצת עיר מן המניין מס' 1/12
מיום חמישי כ"ד טבת תשע"ב – 19.1.12

נוכחים:

יגאל שמעון	-	סגן ומ"מ ראש העירייה
אביבה גוטרמן	-	סגנית ראש העירייה
אביאל אברמוביץ	-	סגן ראש העירייה
יחיאל דמארי	-	חבר מועצה
אלי טימור	-	חבר מועצה
נדב דואני	-	חבר מועצה
משה ארז	-	חבר מועצה
יואב רוזן	-	חבר מועצה
חיים שאבי	-	חבר מועצה
יגאל הררי	-	חבר מועצה

נעדרו:

חי אדיב	-	ראש העירייה
נעם פעיל	-	חבר מועצה
גדעון סעדי	-	חבר מועצה
יפעת קריב	-	חברת מועצה
אמיר כוכבי	-	חבר מועצה

נוכחים:

רפי סער	-	מנכ"ל העירייה
ירון סולברג	-	יועמ"ש העירייה
ניצה משה	-	מרכזת ישיבות המועצה
מיכאל בלומנפלד	-	גזבר העירייה

על סדר היום:

א. שאילתות של חברי מועצה:

השאילתות והמענה יונחו על שולחן המעצה.

ב. הצעות לסדר של חברי מועצה:

1. הצעתו לסדר של חבר מועצת העירייה מר יגאל הררי מיום 15.12.11 -

בעיות תחבורה ברחוב נצח ישראל:

הצעת ההחלטה:

"מועצת העיר מורה לוועדת התחבורה העירונית, להתכנס בדחיפות לישיבה

על מנת לגבש פתרונות חלופיים ויצירתיים לבעיה התחבורתית בנצח ישראל, אם זו אכן קיימת. כמו כן, יש לזמן לישיבה בנדון נציגים של דיירי רחוב נצח ישראל. לחילופין, בהסכמת דיירי הרחוב, ניתן לאפשר חנייה אך ורק בצדו המזרחי של הרחוב".

ג. הנושא: אישור מורשי חתימה בחשבון הורים בבית ספר "לפיד" -

עם פתיחת שנת הלימודים תשע"ב ובהמשך לישיבת ועד הורים ראשונה,

הוחלף יו"ר ועד ההורים. מועצת העירייה מתבקשת לאשר את מורשי

החתימה בחשבון הורים

בבנק הבינלאומי הוד השרון כדלקמן:

חשבון הורים ע"ש "עיריית הוד השרון" - חשבון הורים ביה"ס "לפיד":

מורשי חתימה: מנהלת ביה"ס - הגב' לאה דיין-ת.ז. 051572477, מזכירת

ביה"ס הגב' אהובה שלח ת.ז. 52330073 ויו"ר ועד הורים - הגב' מירי לוי -

ת.ז. 0016742272.

חתימתה של מנהלת ביה"ס - הגב' לאה דיין-ת.ז. 051572477 מחייבת

את

צירוף חתימתה של מזכירת ביה"ס - הגב' אהובה שלח ת.ז. 52330073, או

יו"ר ועד ההורים - הגב' מירי לוי - ת.ז. 0016742272 ובצירוף חותמת ביה"ס

תחייב את חשבון ההורים בביה"ס.

ניצה משה : ערב טוב לכולם, אני מתכבדת לפתוח את ישיבת מועצת העירייה מן המניין הראשונה ל-1/12 2012. אנחנו נפתח בשאלות של חבר המועצה מר יואב רוזן.

יואב רוזן : איפה ראש העיר?

ניצה משה : ראש העירייה יגיע יותר מאוחר.

השאלתא הראשונה היא השאלתא לגבי מנהל מחלקת הפיקוח על הבנייה. אני אקריא את השאלתא.

"במהלך חודש יולי 2011 התברר לעירייה כי דוד כץ מנהל הפיקוח על הבנייה אינו בעל תעודת מהנדס שמאושרת ורשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים. בעקבות זאת הופסקה עבודתו של דוד כץ בעירייה באופן מיידי ביום ה-19.7.11. מנכ"ל העירייה הגיש בעניין זה תלונה במשטרת ישראל. העירייה פרסמה מכרז פומבי לאיוש המשרה של מנהל מחלקת הפיקוח על הבנייה. מכרז מספר 64/11. הליך המכרז טרם הסתיים". אני עשיתי פה טעות. אני הקראתי את התשובה. לפני שהקראתי את השאלתא. יואב תמחל לי. אני יכולה לקרוא את השאלתא,

יואב רוזן : אין צורך, אין צורך.

ניצה משה : אתה יכול לשאול עוד שאלה בבקשה.

יואב רוזן : אין לי שאלות.

ניצה משה : אין שאלות. אני עוברת לשאלתא הבאה גם היא של חבר המועצה מר יואב רוזן. הנושא זה בנייה לזוגות צעירים. אני מקריאה את השאלתא. "זה מכבר הודיע ראש העירייה מעל ציבורית כי הוא דואג שכל מתחם חדש שנבנה בעיר ייבנו לפחות 30% מהדירות לטובת זוגות צעירים. אבקש לקבל פירוט מדויק באיזה תחומים הנבנים היום בעיר מיושמת דאגתו זו של ראש העירייה על פי הצהרתו". יש פה תשובה של סגן ממלא ראש העירייה מר יגאל שמעון. "בתוקף תפקידי כמחזיק תיק הוועדה המקומית הנני משיב לשאלתך בנושא זוגות צעירים. כפי שידוע לך אישרה וועדת המליאה ברשותו של ראש העירייה מר חי אדיב החלטה המחייבת את הקבלנים להקצות בין 20-30% מכלל הדירות בכל פרויקט מגורים שנבנה

עבור דירות קטנות. בכל תב"ע חדשה שמאושרת היום לבנייה על ידי הוועדה לבניין ערים מיושמת ההחלטה הנ"ל הלכה למעשה. יש לציין שחברך לסיעה מר יגאל הררי משתתף בדיונים, רואה את הנושא בחיוב ותומך בהצבעתו בכל בקשה הקשורה להחלטה הנ"ל. לדוגמא מספר תב"עות שאושרו בתקופה האחרונה, שבהן מיישמים הקבלנים את החלטת הוועדה. בתוכנית 1501 אושרו 120 יחידות דיור כשבכלל הדירות 25% הן דירות קטנות המיועדות לזוגות צעירים. בתוכנית 1206 אישרה וועדת המשנה כ-25% מהדירות בתוכנית דירות קטנות המיועדות לזוגות צעירים. פרויקט הראשונים פינת השחר. הוועדה אישרה כ-20% מכלל הדירות בפרויקט לדירות קטנות המיועדות לזוגות צעירים. פרויקט נוסף שבימים אלו קיבל היתר בנייה, הינו פרויקט קרסו ברחוב ישורון, שבו יבנו 68 דירות קטנות בנות שלושה חדרים לזוגות צעירים. ראש העירייה והנהלתה רואים בהחלטה לבניית דיור בר השגה לזוגות צעירים חשיבות לאומית והעירייה תמשיך ליישם את ההחלטה לבנות בכל הפרויקטים החדשים דירות קטנות לטובת הזוגות הצעירים המבקשים להקים את ביתם בעיר. נשמח לכל שיתוף פעולה".

אלי טימור: שכחת להזכיר את הפרויקט ברחוב הבנים דרך רמתיים. פרויקט של 60 דירות. מתוך 45 דירות של זוגות צעירים. זה מאוד חשוב להזכיר.

יגאל שמעון: זה פרויקט של.....

יחיאל דמארי: בסדר, מתי, מתי אפשר לקבל תוכנית? תוכנית על הביצוע על הזה,

ניצה משה: יחיאל זאת שאילתא של יואב, בבקשה....

יחיאל דמארי: תביאו לנו תוכנית עבודה תוציאו תוכנית מ... איפה זוגות צעירים. מתי יכולים להירשם תוך כדי זה. ואז לבוא ולהקריא לנו פה זה. וגמרנו. זוגות צעירים זה דבר הכי חשוב. וכואב לכולם אז אני מאמין שצריך לבוא עם הייתם צריכים לבוא מוכנים לנושא הזה. אני כבר 300 פעם העליתי את הנושא הזה. ואני אומר ליואב כל הכבוד שהעלה את הנושא הזה. ואני מבין איפה הזוגות הצעירים. איפה האנשים, איפה אנחנו?

ניצה משה: בסדר. אתם מוכנים לתת ליואב לשאול שאלה.

יחיאל דמארי: לא, הוא ידבר אין בעיה, אני כבר מדבר במקומו. מה קרה. אז .. במקומו

מה.

ניצה משה : זה לא דיון.

יחיאל דמארי : בסדר זה לא דיון אז מה זה, זה.

ניצה משה : זו שאילתא.

יחיאל דמארי : בסדר אז שאילתא יופי אז אני שואל שאלה. אני מבקש לישיבה הבאה

להביא את כל מה שעכשיו הקראת ואת כל התוכנית הזו, איפה מיישמים

את הדברים. זהו.

יואב רוזן : אני אשמח לדעת מה זה 1501 ו-1206.

יגאל שמעון : 1501 זה פרויקט, בצמוד למגדלים ברחוב הטווס. שני מגדלים של 120

יחידות דיור. 1206 זה תב"ע חדשה שאישרנו בוועדה המקומית לפני

כחודש. זה באזור של אסירי ציון סוף אסירי ציון אזור פרדס ... וכל

המתחם הזה.

יואב רוזן : מתי כבר זה יהיה?

יגאל שמעון : כל ... של הפרויקטים שנבנים בימים אלה. פרויקטים שאושרו, ופרויקטים

באישור.

יואב רוזן : זאת אומרת,

יגאל שמעון : אני נתתי לך רק דוגמאות. לא נתתי את כל הפרויקטים.

יחיאל דמארי : מחר אפשר, סליחה. מחר אפשר להוציא ולכתוב בעיתון שיבואו להירשם

זוגות צעירים!

חיים שאבי : מי עושה את הרישום אתה?

יחיאל דמארי : כן. יש לי 300 איש. 300 משפחות. אני מחר בבוקר מכניס אותם. כולם את

כל הזוגות הצעירים. יש מישהו מחר. כבר גמרנו. עכשיו תוכל להרים

ידיים.

חיים שאבי : יחיאל פה הכוונה שבונים דירות קטנות .

יחיאל דמארי : עזוב, חיים, עזוב אותנו באמת עזוב. באמת תדבר עניינית באמת. זה דבר

הכי כואב שנגעתם בליבנו. נושא הזוגות הצעירים זה כואב לכולם, מה

הקשר. אנחנו דוחים את זה כבר למעלה מ-40-30 שנה.

אלי טימור : יחיאל תבין. פה מדברים על בניין דירות.

יחיאל דמארי : ... יש עבודה יש תוכניות. יש מה זה, סתם.

(מדברים ביחד)

- ניצה משה : אני עוברת לסדר היום.
- יואב רוזן : לא, באמת יש תשובות לשאלות שכבר דמארי שאל. זה שאלות עם טעם.
- ניצה משה : יגאל אני מבקשת זה לא דיון.
- יגאל שמעון : מה ההבדל בין השאילתא שלך למה שהוא שאל?
- יואב רוזן : האם יש איזה צפי איזה שהיא תוכנית מתי מתחילים להירשם? מה סדר הקדימויות? מי בעל עדיפות עליונה, מי בעל עדיפות. משהו. משהו שנראה תוך מאיזה שהיא תשובה אם ...
- יגאל שמעון : יחיאל דמארי מונה על ידי המועצה,
- יגאל הררי : לפני שמונה שנים.
- יגאל שמעון : לא, מהתקופה האחרונה. והוא הביא את הפרויקט.
- יואב רוזן : אתה יודע מה יש לי שאלה קצרה, מתי הסיבוב הראשון?
- יגאל שמעון : ... את הפרויקט, ואני בטוח שיש פה פול.
- יואב רוזן : מתי הזוג הראשון ייכנס לביתו? תוך כמה זמן, חודש חודשיים?
- יגאל שמעון : הזוג הראשון יכול מחר בבוקר לגשת לחברת קרסו ולקנות דירת שלושת חדרים, שאמורה להיבנות בימים אלו. אני לא אומר לעשות להם פרסום אבל אני רק אומר לך,
- יואב רוזן : הפרסום של ראש העיר היה 30% עד עכשיו לא ראיתי מקום אחד עם שלושים אחוז.
- יגאל שמעון : בין 20-30 אחוז.
- יואב רוזן : לא, הוא לא אמר 20-30. הוא אמר 30.
- יגאל שמעון : אני עוד זוכר את יגאל הררי שישב בוועדה שאמר בין 20-30. מילה במילה.

(מדברים ביחד)

- יואב רוזן : זה כמו לעבור לחמישה ימי עבודה, בוא נתחיל מהיום הראשון אחר כך נעשה, שניים שלושה. בוא תגייד איפה יש שלושים אחוז.
- יגאל שמעון : בין 20-30.
- יואב רוזן : זה מה שראש העיר אמר בין 20-30 או שהוא אמר לפחות 30. הוא אמר 30 ומעלה.
- יגאל שמעון : בין 20-30.

- יואב רוזן : בין 20-30 זה מה שהוא אמר.
- יגאל שמעון : בין 20-30. 30% יהיה, אני אגיד לך איפה יש 30%.
- יואב רוזן : זה מה שאני שואל.
- יגאל שמעון : אז אני אגיד לך איפה יש שלושים אחוז. באדמות של המינהל, כפר מלל.
אתה אומר דברים אני מתקן אותך.
- יואב רוזן : זה ליד הבית שלי, גם מאוד מעניין אותי באיזה סמכות הפיקוח הוריד את השלט מעל הבית שלי, זה גם מעניין.
- יגאל שמעון : טוב זה משהו אחר. האדמות של כפר מלל באזור של מוסינון מול בית ספר רעות הפרויקטים של אדמות המינהל שם אני משיב לך. שם יוקצו 30% מהפרויקט לדירות בר השגה,
- יואב רוזן : באיזו שנה?!
- יגאל שמעון : זה ... עכשיו זה נמצא בשלבים של הוודאליס ואני מניח שביבי מאז שאישר את הוודאליס,
- יואב רוזן : כן, באיזה שנה?
- יגאל שמעון : לא אומר שנים.
- יואב רוזן : אתה מתכוון בתקופה שאני אהיה ראש עיר. או.קי. בסדר.
- יגאל שמעון : תודה. דרך אגב אני מבקש אם סיימת אני מבקש.
- יגאל הררי : מה שרציתי להגיד יגאל אמרת על 20-30 זאת הייתה הצעת פשרה כי הקואליציה רצתה 10%. תזכור את זה טוב. זאת הייתה הצעה לסדר.
- יגאל שמעון : כנראה לא שמת לב, הקואליציה רצתה 20.
- נדב דואני : אבל אנחנו לא יזמנו את זה לפחות. אנחנו יזמנו את זה לפחות יגאל שבזכותנו זה עבר.
- יגאל הררי : טוב שלפחות מישחו פה, עם איך אומרים קצת ...
- נדב דואני : זה נכון, דיברנו על עשר. אמרנו בין 10-30 בהתאם למשא ומתן מול הקבלן, כך בחשבון שאי אפשר לחייב את הקבלן גם.
- יגאל שמעון : אבל אני פרגנתי לך יגאל, לא אמרתי לך שאתה לא. אמרתי לך, אביבה גוטרמן : יגאל אי אפשר לחייב את הקבלן.
- ניצה משה : רבותי בואו נעבור חלצה בבקשה.
- יגאל שמעון : דרך אגב אנחנו שכחנו אבל יום הולדת של אביבה השבוע. נאחל לה מזל

טוב, שיהיה לך הרבה מזל בריאות והצלחה.

ניצה משה: וברוח חיובית זאת אני עוברת לסדר היום. ב' הצעות לסדר של חברי מועצה. הייתה הצעה לסדר של חבר המועצה יגאל הררי. היום הוא הודיע לי בכתב שהוא מושך אותה. הוא הגיע לסיכום עם מנהל מחלקת תחבורה הגב' גלית הוד. אני עוברת לנושא ג'. הנושא אישור מורשי חתימה בחשבון הורים בבית ספר לפיד.

אלי טימור: אישרנו כבר מזמן.

ניצה משה: עם תחילת שנת הלימודים הוחלף יושב ראש וועד ההורים. ומורשי החתימה זה מנהלת בית ספר לאה דיין. מזכירת בית הספר אהובה שלח ויושבת ראש וועד ההורים הגברת מירי לוי. מי בעד? פה אחד תודה רבה.

הצבעה: 10 בעד פה אחד:

יגאל שמעון, אביבה גוטרמן, אביאל אברמוביץ, יחיאל זמארי, אלי טימור, משה ארז, חיים שאבי, נדב דואני, יואב רוזן ויגאל הררי.

החלטה מס' 1/12:

מועצת העירייה מאשרת מורשי חתימה בחשבון הורים בבית ספר "לפיד" – בבנק הבינלאומי תוד השרון כדלקמן:

חשבון הורים ע"ש "עיריית תוד השרון" – חשבון הורים ביה"ס "לפיד":

מורשי חתימה: מנהלת ביה"ס - הגב' לאה דיין- ת.ז. 051572477, מזכירת

ביה"ס הגב' אהובה שלח ת.ז. 52330073 ויו"ר ועד הורים - הגב' מירי לוי -

ת.ז. 0016742272.

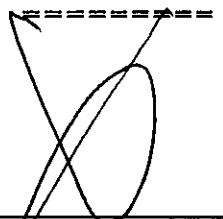
חתימתה של מנהלת ביה"ס - הגב' לאה דיין- ת.ז. 051572477 מחייבת את

צירוף חתימתה של מזכירת ביה"ס - הגב' אהובה שלח ת.ז. 52330073, או

יו"ר ועד ההורים - הגב' מירי לוי - ת.ז. 0016742272 ובצירוף חותמת ביה"ס

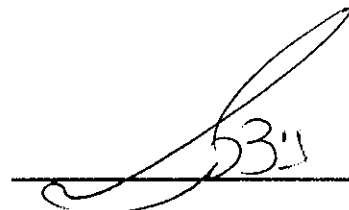
תחייב את חשבון ההורים בביה"ס.

הישיבה הסתיימה



יגאל שמעון

סגן מ"מ לראש העירייה



ניצה משה

מרכזת ישיבות המועצה