

צו הארנונה לעיריית הוד-השרון לשנת הכספים 2017



(צו ארנונה לשנת 2016 בתוספת 1.77% בהתאם לחוק ההסדרים)

בהתאם להוראות סעיפים 7, 9 ו-10 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) התשנ"ג-1992 ולסעיפים 17 ו-18 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב והמדיניות הכלכלית לשנת הכספים 2009-התש"ע), מודינה עיריית הוד-השרון על תעריפי הארנונה לשנת 2017 כמפורט להלן:

- הגדרת אזורים לצורך חישוב הארנונה:** לצורך דירוג חישוב הארנונה הכללית חולק תחום שטח העיר לאזורים הבאים:
 - אזור 1** - כל שטח העיר למעט האזורים המפורטים באזור 2.
 - אזור 2** - שכונות: גיל עמל (כמפורט במפה), בלוקים, הפועל המרחיב ב', נוה-נאמן, נוה-הדר, גני צבי, שיכון גיורא, שיכון שרת, רחובות בגוש 6410, רח' שנת היובל. ראה מפה ונספח המצורף לצו זה.

- הגדרת שטחים לצורך חישוב הארנונה:**
 - א. שטח דירת מגורים** - כולל כל השטח שבתוך הדירה (כולל קירות פנים וחוף), וכן כל שטח מקורה אחר הצמוד לדירה או שאינו צמוד לה, אולם משמש את המחזיקים בדירה, לרבות מרפסת סגורה (עם גג ומעקה) מרפסת גג מקורות ולמעט חניית ומיתרפים.
 - ב. שטח מנבה שאינו למגורים** - כולל כל השטח הבנוי של המבנה (על פי מידות החוף של המבנה) בכל הקומות, לרבות מעברים, מסדרונות, מחסנים, סככות, מרפסות יציעים, גלריות, חדרי שירותים, למעט משרדים, וכל מבנה עזר המשמש אותו מחזיק, בין אם אלה מהווים מבנה אחד או מספר מבנים ובין שהם מצויים במפלס אחד או במספר מפלסים, אלא אם צויין במפורש אחרת בצו הארנונה להלן.

- פעילות עסקית בדירת מגורים:**
 - א. בעד פעילות עסקית המנוהלת ע"י המחזיק בדירת מגורים** (כגון קליניקה, משרד עו"ד, יחוייב בעד לקוחות (כו') יחוייב המחזיק בארנונה לפי סוג הפעילות העסקית בשיעורים הקבועים בצו, בעד השטח המוגדר בבירור לפעילות זו, או אם אין הבחנה ברורה כאמור - יחוייב בעד שטח מינימלי של 20 מ"ר.
 - ב. בעד פעילות עסקית המנוהלת ע"י המחזיק בדירה שאינה דירת מגורים**, יחוייב המחזיק בארנונה לפי סוג הפעילות העסקית בשיעורים הקבועים בצו בעד כל שטח הדירה.

ארנונה כללית תשולם על ידי המחזיקים: (בש"ח)

מגורים:
1. בניינים המשמשים למגורים:

סוג הנכס	אזור 1	אזור 2
א. דירות ששטחן עד 70 מ"ר - לכל מ"ר	42.97	160
ב. דירות ששטחן מעל 70 מ"ר עד 119 מ"ר	42.97	160
ג. דירות ששטחן מעל 119 מ"ר עד 149 מ"ר	44.42	160
ד. דירות ששטחן מעל 149 מ"ר עד 179 מ"ר	44.42	160
ה. דירות ששטחן מעל 179 מ"ר עד 209 מ"ר	44.42	160
ו. דירות ששטחן מעל 209 מ"ר עד 239 מ"ר	44.42	160
ז. דירות ששטחן מעל 239 מ"ר עד 269 מ"ר	44.42	160
ח. דירות ששטחן מעל 269 מ"ר עד 299 מ"ר	44.42	160
ט. דירות ששטחן מעל 299 מ"ר עד 329 מ"ר	44.42	160
י. דירות ששטחן מעל 329 מ"ר עד 359 מ"ר	44.42	160
יא. דירות ששטחן מעל 359 מ"ר עד 389 מ"ר	44.42	160
יב. דירות ששטחן מעל 389 מ"ר עד 419 מ"ר	44.42	160
יג. דירות ששטחן מעל 419 מ"ר עד 449 מ"ר	44.42	160
יד. דירות ששטחן מעל 449 מ"ר עד 479 מ"ר	44.42	160
טו. דירות ששטחן מעל 479 מ"ר עד 509 מ"ר	44.42	160
טז. דירות ששטחן מעל 509 מ"ר עד 539 מ"ר	44.42	160
יז. דירות ששטחן מעל 539 מ"ר עד 569 מ"ר	44.42	160
יח. דירות ששטחן מעל 569 מ"ר עד 599 מ"ר	44.42	160
יט. דירות ששטחן מעל 599 מ"ר עד 629 מ"ר	44.42	160
כ. דירות ששטחן מעל 629 מ"ר עד 659 מ"ר	44.42	160
כא. דירות ששטחן מעל 659 מ"ר עד 689 מ"ר	44.42	160
כב. דירות ששטחן מעל 689 מ"ר עד 719 מ"ר	44.42	160
כג. דירות ששטחן מעל 719 מ"ר עד 749 מ"ר	44.42	160
כד. דירות ששטחן מעל 749 מ"ר עד 779 מ"ר	44.42	160
כה. דירות ששטחן מעל 779 מ"ר עד 809 מ"ר	44.42	160
כו. דירות ששטחן מעל 809 מ"ר עד 839 מ"ר	44.42	160
כז. דירות ששטחן מעל 839 מ"ר עד 869 מ"ר	44.42	160
כח. דירות ששטחן מעל 869 מ"ר עד 899 מ"ר	44.42	160
כט. דירות ששטחן מעל 899 מ"ר עד 929 מ"ר	44.42	160
ל. דירות ששטחן מעל 929 מ"ר עד 959 מ"ר	44.42	160
לא. דירות ששטחן מעל 959 מ"ר עד 989 מ"ר	44.42	160
לב. דירות ששטחן מעל 989 מ"ר עד 1019 מ"ר	44.42	160
לג. דירות ששטחן מעל 1019 מ"ר עד 1049 מ"ר	44.42	160
לד. דירות ששטחן מעל 1049 מ"ר עד 1079 מ"ר	44.42	160
לה. דירות ששטחן מעל 1079 מ"ר עד 1109 מ"ר	44.42	160
לו. דירות ששטחן מעל 1109 מ"ר עד 1139 מ"ר	44.42	160
לז. דירות ששטחן מעל 1139 מ"ר עד 1169 מ"ר	44.42	160
לח. דירות ששטחן מעל 1169 מ"ר עד 1199 מ"ר	44.42	160
לט. דירות ששטחן מעל 1199 מ"ר עד 1229 מ"ר	44.42	160
לך. דירות ששטחן מעל 1229 מ"ר עד 1259 מ"ר	44.42	160
לכ. דירות ששטחן מעל 1259 מ"ר עד 1289 מ"ר	44.42	160
לד. דירות ששטחן מעל 1289 מ"ר עד 1319 מ"ר	44.42	160
לה. דירות ששטחן מעל 1319 מ"ר עד 1349 מ"ר	44.42	160
לו. דירות ששטחן מעל 1349 מ"ר עד 1379 מ"ר	44.42	160
לז. דירות ששטחן מעל 1379 מ"ר עד 1409 מ"ר	44.42	160
לח. דירות ששטחן מעל 1409 מ"ר עד 1439 מ"ר	44.42	160
לט. דירות ששטחן מעל 1439 מ"ר עד 1469 מ"ר	44.42	160
לך. דירות ששטחן מעל 1469 מ"ר עד 1499 מ"ר	44.42	160
לכ. דירות ששטחן מעל 1499 מ"ר עד 1529 מ"ר	44.42	160
לד. דירות ששטחן מעל 1529 מ"ר עד 1559 מ"ר	44.42	160
לה. דירות ששטחן מעל 1559 מ"ר עד 1589 מ"ר	44.42	160
לו. דירות ששטחן מעל 1589 מ"ר עד 1619 מ"ר	44.42	160
לז. דירות ששטחן מעל 1619 מ"ר עד 1649 מ"ר	44.42	160
לח. דירות ששטחן מעל 1649 מ"ר עד 1679 מ"ר	44.42	160
לט. דירות ששטחן מעל 1679 מ"ר עד 1709 מ"ר	44.42	160
לך. דירות ששטחן מעל 1709 מ"ר עד 1739 מ"ר	44.42	160
לכ. דירות ששטחן מעל 1739 מ"ר עד 1769 מ"ר	44.42	160
לד. דירות ששטחן מעל 1769 מ"ר עד 1799 מ"ר	44.42	160
לה. דירות ששטחן מעל 1799 מ"ר עד 1829 מ"ר	44.42	160
לו. דירות ששטחן מעל 1829 מ"ר עד 1859 מ"ר	44.42	160
לז. דירות ששטחן מעל 1859 מ"ר עד 1889 מ"ר	44.42	160
לח. דירות ששטחן מעל 1889 מ"ר עד 1919 מ"ר	44.42	160
לט. דירות ששטחן מעל 1919 מ"ר עד 1949 מ"ר	44.42	160
לך. דירות ששטחן מעל 1949 מ"ר עד 1979 מ"ר	44.42	160
לכ. דירות ששטחן מעל 1979 מ"ר עד 2009 מ"ר	44.42	160
לד. דירות ששטחן מעל 2009 מ"ר עד 2039 מ"ר	44.42	160
לה. דירות ששטחן מעל 2039 מ"ר עד 2069 מ"ר	44.42	160
לו. דירות ששטחן מעל 2069 מ"ר עד 2099 מ"ר	44.42	160
לז. דירות ששטחן מעל 2099 מ"ר עד 2129 מ"ר	44.42	160
לח. דירות ששטחן מעל 2129 מ"ר עד 2159 מ"ר	44.42	160
לט. דירות ששטחן מעל 2159 מ"ר עד 2189 מ"ר	44.42	160
לך. דירות ששטחן מעל 2189 מ"ר עד 2219 מ"ר	44.42	160
לכ. דירות ששטחן מעל 2219 מ"ר עד 2249 מ"ר	44.42	160
לד. דירות ששטחן מעל 2249 מ"ר עד 2279 מ"ר	44.42	160
לה. דירות ששטחן מעל 2279 מ"ר עד 2309 מ"ר	44.42	160
לו. דירות ששטחן מעל 2309 מ"ר עד 2339 מ"ר	44.42	160
לז. דירות ששטחן מעל 2339 מ"ר עד 2369 מ"ר	44.42	160
לח. דירות ששטחן מעל 2369 מ"ר עד 2399 מ"ר	44.42	160
לט. דירות ששטחן מעל 2399 מ"ר עד 2429 מ"ר	44.42	160
לך. דירות ששטחן מעל 2429 מ"ר עד 2459 מ"ר	44.42	160
לכ. דירות ששטחן מעל 2459 מ"ר עד 2489 מ"ר	44.42	160
לד. דירות ששטחן מעל 2489 מ"ר עד 2519 מ"ר	44.42	160
לה. דירות ששטחן מעל 2519 מ"ר עד 2549 מ"ר	44.42	160
לו. דירות ששטחן מעל 2549 מ"ר עד 2579 מ"ר	44.42	160
לז. דירות ששטחן מעל 2579 מ"ר עד 2609 מ"ר	44.42	160
לח. דירות ששטחן מעל 2609 מ"ר עד 2639 מ"ר	44.42	160
לט. דירות ששטחן מעל 2639 מ"ר עד 2669 מ"ר	44.42	160
לך. דירות ששטחן מעל 2669 מ"ר עד 2699 מ"ר	44.42	160
לכ. דירות ששטחן מעל 2699 מ"ר עד 2729 מ"ר	44.42	160
לד. דירות ששטחן מעל 2729 מ"ר עד 2759 מ"ר	44.42	160
לה. דירות ששטחן מעל 2759 מ"ר עד 2789 מ"ר	44.42	160
לו. דירות ששטחן מעל 2789 מ"ר עד 2819 מ"ר	44.42	160
לז. דירות ששטחן מעל 2819 מ"ר עד 2849 מ"ר	44.42	160
לח. דירות ששטחן מעל 2849 מ"ר עד 2879 מ"ר	44.42	160
לט. דירות ששטחן מעל 2879 מ"ר עד 2909 מ"ר	44.42	160
לך. דירות ששטחן מעל 2909 מ"ר עד 2939 מ"ר	44.42	160
לכ. דירות ששטחן מעל 2939 מ"ר עד 2969 מ"ר	44.42	160
לד. דירות ששטחן מעל 2969 מ"ר עד 2999 מ"ר	44.42	160
לה. דירות ששטחן מעל 2999 מ"ר עד 3029 מ"ר	44.42	160
לו. דירות ששטחן מעל 3029 מ"ר עד 3059 מ"ר	44.42	160
לז. דירות ששטחן מעל 3059 מ"ר עד 3089 מ"ר	44.42	160
לח. דירות ששטחן מעל 3089 מ"ר עד 3119 מ"ר	44.42	160
לט. דירות ששטחן מעל 3119 מ"ר עד 3149 מ"ר	44.42	160
לך. דירות ששטחן מעל 3149 מ"ר עד 3179 מ"ר	44.42	160
לכ. דירות ששטחן מעל 3179 מ"ר עד 3209 מ"ר	44.42	160
לד. דירות ששטחן מעל 3209 מ"ר עד 3239 מ"ר	44.42	160
לה. דירות ששטחן מעל 3239 מ"ר עד 3269 מ"ר	44.42	160
לו. דירות ששטחן מעל 3269 מ"ר עד 3299 מ"ר	44.42	160
לז. דירות ששטחן מעל 3299 מ"ר עד 3329 מ"ר	44.42	160
לח. דירות ששטחן מעל 3329 מ"ר עד 3359 מ"ר	44.42	160
לט. דירות ששטחן מעל 3359 מ"ר עד 3389 מ"ר	44.42	160
לך. דירות ששטחן מעל 3389 מ"ר עד 3419 מ"ר	44.42	160
לכ. דירות ששטחן מעל 3419 מ"ר עד 3449 מ"ר	44.42	160
לד. דירות ששטחן מעל 3449 מ"ר עד 3479 מ"ר	44.42	160
לה. דירות ששטחן מעל 3479 מ"ר עד 3509 מ"ר	44.42	160
לו. דירות ששטחן מעל 3509 מ"ר עד 3539 מ"ר	44.42	160
לז. דירות ששטחן מעל 3539 מ"ר עד 3569 מ"ר	44.42	160
לח. דירות ששטחן מעל 3569 מ"ר עד 3599 מ"ר	44.42	160
לט. דירות ששטחן מעל 3599 מ"ר עד 3629 מ"ר	44.42	160
לך. דירות ששטחן מעל 3629 מ"ר עד 3659 מ"ר	44.42	160
לכ. דירות ששטחן מעל 3659 מ"ר עד 3689 מ"ר	44.42	160
לד. דירות ששטחן מעל 3689 מ"ר עד 3719 מ"ר	44.42	160
לה. דירות ששטחן מעל 3719 מ"ר עד 3749 מ"ר	44.42	160
לו. דירות ששטחן מעל 3749 מ"ר עד 3779 מ"ר	44.42	160
לז. דירות ששטחן מעל 3779 מ"ר עד 3809 מ"ר	44.42	160
לח. דירות ששטחן מעל 3809 מ"ר עד 3839 מ"ר	44.42	160
לט. דירות ששטחן מעל 3839 מ"ר עד 3869 מ"ר	44.42	160
לך. דירות ששטחן מעל 3869 מ"ר עד 3899 מ"ר	44.42	160
לכ. דירות ששטחן מעל 3899 מ"ר עד 3929 מ"ר	44.42	160
לד. דירות ששטחן מעל 3929 מ"ר עד 3959 מ"ר	44.42	160
לה. דירות ששטחן מעל 3959 מ"ר עד 3989 מ"ר	44.42	160
לו. דירות ששטחן מעל 3989 מ"ר עד 4019 מ"ר	44.42	160
לז. דירות ששטחן מעל 4019 מ"ר עד 4049 מ"ר	44.42	160
לח. דירות ששטחן מעל 4049 מ"ר עד 4079 מ"ר	44.42	160
לט. דירות ששטחן מעל 4079 מ"ר עד 4109 מ"ר	44.42	160
לך. דירות ששטחן מעל 4109 מ"ר עד 4139 מ"ר	44.42	160
לכ. דירות ששטחן מעל 4139 מ"ר עד 4169 מ"ר	44.42	160
לד. דירות ששטחן מעל 4169 מ"ר עד 4199 מ"ר	44.42	160
לה. דירות ששטחן מעל 4199 מ"ר עד 4229 מ"ר	44.42	160
לו. דירות ששטחן מעל 4229 מ"ר עד 4259 מ"ר	44.42	160
לז. דירות ששטחן מעל 4259 מ"ר עד 4289 מ"ר	44.42	160
לח. דירות ששטחן מעל 4289 מ"ר עד 4319 מ"ר	44.42	160
לט. דירות ששטחן מעל 4319 מ"ר עד 4349 מ"ר	44.42	160
לך. דירות ששטחן מעל 4349 מ"ר עד 4379 מ"ר	44.42	160
לכ. דירות ששטחן מעל 4379 מ"ר עד 4409 מ"ר	44.42	160
לד. דירות ששטחן מעל 4409 מ"ר עד 4439 מ"ר	44.42	160
לה. דירות ששטחן מעל 4439 מ"ר עד 4469 מ"ר	44.42	160
לו. דירות ששטחן מעל 4469 מ"ר עד 4499 מ"ר	44.42	160
לז. דירות ששטחן מעל 4499 מ"ר עד 4529 מ"ר	44.42	160
לח. דירות ששטחן מעל 4529 מ"ר עד 4559 מ"ר	44.42	160
לט. דירות ששטחן מעל 4559 מ"ר עד 4589 מ"ר	44.42	160
לך. דירות ששטחן מעל 4589 מ"ר עד 4619 מ"ר	44.42	160
לכ. דירות ששטחן מעל 4619 מ"ר עד 4649 מ"ר	44.42	160
לד. דירות ששטחן מעל 4649 מ"ר עד 4679 מ"ר	44.42	160
לה. דירות ששטחן מעל 4679 מ"ר עד 4709 מ"ר	44.42	160
לו. דירות ששטחן מעל 4709 מ"ר עד 4739 מ"ר	44.42	160
לז. דירות ששטחן מעל 4739 מ"ר עד 4769 מ"ר	44.42	160
לח. דירות ששטחן מעל 4769 מ"ר עד 4799 מ"ר	44.42	160
לט. דירות ששטחן מעל 4799 מ"ר עד 4829 מ"ר	44.42	160
לך. דירות ששטחן מעל 4829 מ"ר עד 4859 מ"ר	44.42	160
לכ. דירות ששטחן מעל 4859 מ"ר עד 4889 מ"ר	44.42	160
לד. דירות ששטחן מעל 4889 מ"ר עד 4919 מ"ר	44.42	160
לה. דירות ששטחן מעל 4919 מ"ר עד 4949 מ"ר	44.42	160
לו. דירות ששטחן מעל 4949 מ"ר עד 4979 מ"ר	44.42	160
לז. דירות ששטחן מעל 4979 מ"ר עד 5009 מ"ר	44.42	160
לח. דירות ששטחן מעל 5009 מ"ר עד 5039 מ"ר	44.42	160
לט. דירות ששטחן מעל 5039 מ"ר עד 5069 מ"ר	44.42	160
לך. דירות ששטחן מעל 5069 מ"ר עד 5099 מ"ר	44.42	160
לכ. דירות ששטחן מעל 5099 מ"ר עד 5129 מ"ר	44.42	160
לד. דירות ששטחן מעל 5129 מ"ר עד 5159 מ"ר	44.42	160
לה. דירות ששטחן מעל 5159 מ"ר עד 5189 מ"ר	44.42	160
לו. דירות ששטחן מעל 5189 מ"ר עד 5219 מ"ר	44.42	160
לז. דירות ששטחן מעל 5219 מ"ר עד 5249 מ"ר	44.42	160
לח. דירות ששטחן מעל 5249 מ"ר עד 5279 מ"ר	44.42	160
לט. דירות ששטחן מעל 5279 מ"ר עד 5309 מ"ר	44.42	160
לך. דירות ששטחן מעל 5309 מ"ר עד 5339 מ"ר	44.42	160
לכ. דירות ששטחן מעל 5339 מ"ר עד 5369 מ"ר	44.42	160
לד. דירות ששטחן מעל 5369 מ"		