



**הנחיות כלליות להגשת בקשה להקצאת קרקע או מבנים
ללא תמורה או בתמורה סמלית**

1. כללי

א. בקשות להקצאת קרקע או מבנה (להלן – "הבקשה") מוגשת לוועדת ההקצאות אשר עוסקת בהקצאת קרקע או מבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית לגופים הפועלים בתחומי העיר הוד השרון בנושאי חינוך תרבות, דת, בריאות, רוחה, ספורט וכו', כדי לסייע לפעולותיהם לטובת הציבור.

ב. הליך ההקצאה כולל מספר שלבים עיקריים:

- (1) דיון בבקשה וקבלת המלצה חיובית של ועדת הקצאות לבקשה – במהלך הדיון בבקשה בוועדת הקצאות, יערכו, בין השאר, פרסומים של הבקשה בעיתונות, דיון בהתנגדויות, אם יוגשו, וכו'.
- (2) אישור מועצת העיר לבקשה.
- (3) אם התקבל אישור מועצת העיר לבקשה, יערך הסכם בין העירייה לגוף המבקש.
- (4) אישור מועצת העיר להסכם.
- (5) אישור משרד הפנים להסכם.

ג. הליך ההקצאה מתבצע בהתאם לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית אשר פורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים (להלן – "הנוהל").
הנוהל קובע, בין השאר, כדלקמן:
הקצאה ושימוש במקרקעין ישמשו את הגוף המבקש אך ורק למטרה לשמה היא מבוקשת ולא לכל מטרה אחרת.

- (1) לא תעשה בקרקע פעולות עסקית ו/ או מסחרית למטרות רווח.
- (2) לא יעשה שימוש בקרקע לפעילות פוליטית או מפלגתית.
- (3) במקרה של הקצאת קרקע, אם תוך 3 שנים ממועד סיום הליך ההקצאה, טרם הושלם פיתוח הקרקע, תוחזר הקרקע, לרבות הבנוי עליה לידי העירייה.





הוד השרון
100% עיר קהילה ירוקה



- (4) עם פרוק או הפסקת פעילות הגוף המבקש, תוחזר הקרקע מיידית לעירייה .
- (5) תקופת ההקצאה :
הקצאת מבנה לשימוש – עד 5 שנים
הקצאת קרקע לפיתוח והקמת מבנה – עד 25 שנה (קימת אפשרות להארכת התקופות ההקצאה בשתי תקופות נוספות בנות 10 שנים כל אחת בכפוף להוראות הנוהל).
2. תנאים הכרחיים להגשת הבקשה
- א. הגוף המבקש את ההקצאה הינו גוף הפועל ללא כוונת רווח.
ב. הגוף המבקש רשום ומאוגד כדין ומטרת ההקצאה המבוקשת כלולה בין מטרותיו.
3. הנחיות למילוי בקשה להקצאת קרקע/ מבנה
- א. יש למלא את כל הפרטים בבקשה.
ב. **בקשה שלא מולאה כראוי תוחזר לגוף המבקש ולא תידון על ידי ועדת הקצאות.**
ג. טופס הבקשה ייחתם על ידי מורשי החתימה של הגוף המבקש.
ד. יש לצרף לבקשה את כל המסמכים הנדרשים בטופס הבקשה.
יש להגיש בנוסף לבקשה את טופס ההצהרה וההתחייבות חתומה על ידי מורשי החתימה של הגוף המבקש ומאומתת ע"י עורך דין.
4. את הבקשה להקצאה יש להגיש למשרדי מחלקת נכסים בעיריית הוד השרון, רח' יהושע בן גמלא 28 הוד השרון, טלפון: 09-7759730.
5. אין במילוי ו/או הגשת הבקשה להקצאת מקרקעין משום התחייבות העירייה לקבל בקשה כלשהי.



מכון התקנים הישראלי

מוקד 108 לשרותכם 24 שעות ביממה . WWW.HOD-HASHARON.MUNI.IL