



כ"ח אייר, תש"פ
30 אפריל 2020
סימוכין: 242212

לכבוד:

מר בני זיני – גזבר העירייה

א.נ.

הנדון: בקשה להגדלה ועדכון מקורות מימון לתב"ר 1388 – הקמת תיכון השקמים

- 1) תב"ר 1388 – תיכון השקמים שלב א' אושר בישיבה מס' 6 מיום 16/4/19, על סך של 20,000,000 ₪
- 2) מבקשים שינוי שם תב"ר 1388 מ"תיכון השקמים שלב א'" ל"הקמת תיכון השקמים".
- 3) עם השלמת המכרז הקבלני מבקשים הגדלה מ 20,000,000 ₪ ל 45,000,000 ₪ עבור פרויקט תיכון השקמים ועדכון מקורות מימון.
- 4) הפרויקט יבנה בשלב אחד ואמור להיפתח בספטמבר 2021.
- 5) מצורף דף תקציב הפרויקט בחלוקה לתקציב חברה הכלכלית ותקציב העירייה בפרויקט תיכון השקמים.

מקורות המימון לאחר השינוי:

25,000,000 ₪ - משרד החינוך

15,000,000 ₪ - הלוואה

5,000,000 ₪ - קרן פיתוח

בכבוד רב,

רון שמעוני
מנהל אגף בינוי
עיריית הוד השרון

העתקים:

מנכ"ל העירייה – מר רן היילפרן
מהנדס העיר – מר סרגיו וולנסקי
מנהלת תיאום ובקרה, מינהל כספים – גבי יוכי נחמן

תאריך עדכון	מאי-20
שלב עדכון	אחרי מכרז

דף תקציב לפרויקט

שם הפרוייקט:
תיכון השקמים

עלויות מתוכננות פער/חוסר מול תקציב

תב"ר מאושר	2,000,000	40,545,882	-38,545,882
תקצוב בפועל	2,000,000	40,545,882	-38,545,882

תחום	שם היועץ	מס' חוזה	שכ"ט	מע"מ	כולל מע"מ
17%					
יועצים מדידות ושונות			85,470	14,530	100,000
מיגון קרינה			0	0	0
כלליות			85,470	14,530	100,000

מתכננים ויועצים

תחום	שם היועץ	מס' חוזה	שכ"ט	מע"מ	כולל מע"מ
ניהול פיקוח הפרוייקט 2.75%	א גולן	27/2019		0	0
אדריכל- כולל יועצים 6%	ליואי דבוריינסקי	6.00%	1,646,325	279,875	1,926,200
סה"כ לתכנון			1,646,325	279,875	1,926,200

קבלנים וספקים

תחום	שם	עלות ללא מע	מע"מ	כולל מע"מ
מבנה פאושלי	אוגלים בעמ	22,285,500	3,788,535	26,074,035
פיתוח-למדידה אחרי הנחה של 8.33%	אוגלים בעמ	5,153,244	876,051	6,029,295
		0	0	0
סה"כ קבלן לביצוע		27,438,744	4,664,586	32,103,330
סה"כ כלליות + תכנון + ביצוע		29,170,539	4,958,992	34,129,530
בנ"מ	10%	2,917,054	495,899	3,412,953
סה"כ כולל בנ"מ		32,087,593	5,454,891	37,542,483
תקורה כלכלית		2,567,007	436,391	3,003,399
סה"כ עלויות פרוייקט ללא הצטידות		34,654,600	5,891,282	40,545,882

הצטיידות ורכש - בתקציב העיריה	1,282,051	217,949	1,500,000
הצטיידות מיחשוב ומעבדות	854,701	145,299	1,000,000
בצמ עירייה	1,709,402	290,598	2,000,000
סהכ עלות הפרוייקט כולל הצטידות	36,791,352	6,254,530	45,045,882