

לי סיון תש"פ  
22 יוני 2020  
מספרנו 246936

לכבוד  
חברות וחברי מועצת העירייה  
הוד השרון

שלום רב,

הנדון: הזמנה לישיבת מועצה מן המניין מס' 5/20

הנכם מוזמנים לישיבת המועצה מן המניין מס' 5/20 שתתקיים ביום רביעי 24.6.2020 בשעה 18:00 בחדר ישיבות המועצה, רחוב בן גמלא 28 הוד השרון.

פתיחה:

1. עדכונים של ראש העירייה מר אמיר כוכבי
2. סקירה על המצב הבטחוני - ע"י מפקד תחנת כפר סבא נצ"מ יורם ברינה

על סדר היום:

1. שאילתות של חברי המועצה

2. אישור הסכם הקצאה – נוער עובד רח' השיקמים

אישור מועצת העיר להסכם הקצאה ותוספת למבנה קיים בין עיריית הוד השרון לבין עמותת הסתדרות הנוער העובד והלומד ליד הסתדרות העובדים החדשה (ע.ר. 580297075) בנוגע לנכס עירוני ברח' השיקמים הידוע גם כחלקה 596 בגוש 6455, בהתאם להוראות סעיף 188 לפקודת העיריות.

רצ"ב העתק חוות דעת מ"מ היועץ המשפטי לראש העירייה וחברי מועצת העיר להם מצורפת טיוטת הסכם הקצאה המצורף **בנספח 1**

הצעת החלטה:

מועצת העיר מאשרת את התקשרות העירייה בהסכם הקצאה ותוספת למבנה קיים בין עיריית הוד השרון לבין עמותת הסתדרות הנוער העובד והלומד ליד הסתדרות העובדים החדשה (ע.ר. 580297075) בנוגע לנכס עירוני ברח' השיקמים הידוע גם כחלקה 596 בגוש 6455, בהתאם להוראות סעיף 188 לפקודת העיריות.

3. אישור הסכם חכירה מתוקן – אדירים ואחרים רח' הזקיף

נושא: אישור מועצת העיר להסכם חכירה מתוקן בין עיריית הוד השרון לבין אדירים (תבור – שניידר) בניין והשקעות בע"מ ואחרים בנוגע לנכס ברח' הזקיף הידוע גם כחלקה 252 בגוש 6412.

רצ"ב העתק חוות דעת מ"מ היועץ המשפטי לעירייה ומנהלת מחלקת נכסים וכן נוסח הסכם חכירה מתוקן. מצורף **בנספח 2**

הצעת החלטה:

מועצת העיר מאשרת את התקשרות העירייה בהסכם חכירה מתוקן בין עיריית הוד השרון לבין אדירים (תבור – שניידר) בניין והשקעות בע"מ ואחרים בנוגע לנכס ברח' הזקיף הידוע גם כחלקה 252 בגוש 6412 בהתאם להוראות סעיף 188 לפקודת העיריות.

#### 4. אישור שינוי בשכרו של גזבר העירייה

בישיבת מועצת העירייה מס' 14/17 אושרה העסקתו של גזבר העירייה על פי דירוג עובדים בכירים בשיעור של 85% משכר מנכ"ל העירייה, וזאת בהתאם לחוזר המיוחד של מנכ"ל משרד הפנים מיום 12/02, שקבע את שכרם של העובדים הסטטוטוריים הבכירים שיעמוד על שיעור של 85% - 95%. מועצת העירייה מתבקשת לאשר את העלאת שכרו של גזבר העירייה מר בנימין זיני ב- 5% כך שיעמוד על 90% משכר מנכ"ל. חוזר מנכ"ל 4/2011 מצורף **בנספח 3**

#### הצעת החלטה:

בהתאם לחוזר המיוחד של מנכ"ל משרד הפנים 12/2002 שקבע את שכרם של העובדים הסטטוטוריים הבכירים, מאשרת מועצת העירייה את העלאת שכרו של גזבר העירייה מר בנימין זיני ב-5%, כך שיעמוד על 90% משכר מנכ"ל.

#### 5. אישור שינוי בשכרו של מהנדס העיר

בישיבת מועצת העירייה 2/15 מיום 11.2.15 אושרה העסקתו של מהנדס העיר מר סרג'יו וולינסקי על פי דירוג עובדים בכירים בשיעור של 85% משכר מנכ"ל העירייה, וזאת בהתאם לחוזר המיוחד של מנכ"ל משרד הפנים מיום 12/02, שקבע את שכרם של העובדים הסטטוטוריים הבכירים שיעמוד על שיעור של 85% - 95%. בישיבת המועצה 10/17 מיום 2.8.17 מועצת העירייה אישרה את העלאת שכרו ב- 5% כך שהיום שכרו עומד על 90%. מועצת העירייה מתבקשת לאשר את העלאת שכרו של מהנדס העיר מר סרג'יו וולינסקי ב- 5% כך שיעמוד על 95% משכר מנכ"ל. חוזר מנכ"ל 4/2011 מצורף **בנספח 3**

#### הצעת החלטה:

בהתאם לחוזר המיוחד של מנכ"ל משרד הפנים 12/2002 שקבע את שכרם של העובדים הסטטוטוריים הבכירים, מאשרת מועצת העירייה את העלאת שכרו של מהנדס העיר מר סרג'יו וולינסקי ב-5%, כך שיעמוד על 95% משכר מנכ"ל.

#### 6. אישור תבחינים לחלוקת מלגות לסטודנטים לשנת תשפ"א בהתאם לקריטריונים של עיריית הוד השרון ומפעל הפיס.

#### הסבר:

בישיבה 3/17 מיום 8.2.2017 אישרה מועצת העירייה שנויים בתבחינים לחלוקת מלגות לסטודנטים, שינויים אלה אינם מבטלים את התבחינים שאושרו ע"י מועצת העירייה בישיבה 10/15 מיום 24.6.2015. העירייה השתתפה בקול קורא של מפעל הפיס – חלוקת מלגות לסטודנטים לשנת הלימודים תשפ"א וזכתה להיכלל בפרויקט משותף זה. מועצת העירייה מתבקשת לאשר את התבחינים של חלוקת המלגות על פי הקריטריונים ועמידה בתנאי הסף של העירייה ומפעל הפיס כמפורט **בנספח 4**

#### הצעת החלטה:

מועצת העירייה מאשרת את השינויים בתבחינים לחלוקת המלגות לסטודנטים לשנת תשפ"א כמפורט בנספח המצורף.

#### 7. שינוי הרכב ועדת מכרזים לבחירת עובדים בכירים לפי סעיף 169ב' (ב) לפקודת העיריות.

(א) בכל עירייה תוקם ועדת מכרזים לבחירת עובדים למשרות המנויות בתוספת החמישית; החלטתה של הוועדה תובא לאישור המועצה או ראש העירייה, לפי העניין. הרכב הוועדה אושר במועצה 2/19 מיום 22.1.2019, חבר המועצה יגאל שמעון ביקש לסיים את חברותו בוועדה לפיכך מתבקשת המועצה למנות את חברת המועצה **גב' אביבה גוטרמן** כחברת הוועדה מקרבב הסיעה שאינה מיוצגת בהנהלה.

#### הצעת החלטה:

מועצת העירייה מאשרת את מינוייה של חברת המועצה **הגב' אביבה גוטרמן** כחברת הוועדה לבחירת עובדים בכירים במקומו של חבר המועצה מר יגאל שמעון.

## 8. הוועדה למען הדורות הבאים

מועצת העירייה מתבקשת לשנות את שם וועדת המשנה לתכנון אסטרטגי שאושרה בישיבה 12/19 מיום 2.7.2019 ל- "הוועדה למען הדורות הבאים". הרכב הוועדה נשאר ללא שינוי.

### הצעת החלטה:

מועצת העירייה מאשרת את שם ועדת המשנה לתכנון אסטרטגי ל- "הוועדה למען הדורות הבאים".

## 9. הצטרפות לערוץ שירות האינטרנט לחשבונות ההשקעות

### הסבר:

ב-3 חשבונות ההשקעות שמספרן 12878, 12851, 12843 סניף 167 בבנק הפועלים (12), הופקדו 5 מיליון ₪. מנהלת מח' התאמות בנקים במנהל הכספים, הגב' שושנה נורי תהייה רשאית לצפות בכל חשבון וזאת על מנת לעקוב אחרי ההשקעה ולבצע פעולות בהנהלת חשבונות.

הצעת ההחלטה: מועצת העיר מאשרת את ההצטרפות לערוץ שירות האינטרנט לחשבונות ההשקעות בהתאם למפורט בדברי ההסבר.

## 10. העברות מסעיף לסעיף תקציב 2020

מצ"ב עדכון מס' 2 לתקציב – מצורף כנספח 5

## 11. בקשה לאישור הלוואה למימון פרויקטים

מצ"ב דברי גזבר ופירוט פרויקטים – מצורף כנספח 6

## 12. סגירת תברים 2019

מצ"ב פירוט תברים לסגירה – מצורף כנספח 7

## 13. בקשה לעדכון מקורות מימון

תב"ר מס' 1420 – שדרוג אזור תעשייה נוה נאמן ע"ס 20,000,000 ₪  
הלוואה 3,000,000 ₪, הקטנה קרן פיתוח מ 19,158,901 ל 16,158,901 ₪  
מקורות מימון לאחר העדכון:  
קרן פיתוח – 16,158,901 ₪.  
משרד התחבורה – 841,099 ₪  
הלוואה – 3,000,000 ₪  
התב"ר אושר בעבר:  
ישיבה מס' 15 מיום 23/12/15.  
מקורות מימון: קרן פיתוח – 19,158,901 ₪, משרד התחבורה – 841,099 ₪  
ישיבה מס' 15 מיום 24/12/14. מקורות מימון: קרן פיתוח.  
מצ"ב פירוט תבר 1420 המצורף כנספח 8

## 14. בקשה להגדלת תבר

תב"ר מס' 1467 – אולם ספורט מתחם 1201 ע"ס 2,000,000 ₪  
הגדלה מ 2,000,000 ₪ ל 18,000,000 ₪. סה"כ הגדלה 16,000,000 ₪  
מקורות מימון:  
קרן פיתוח – 2,000,000 ₪.  
משרד התרבות והספורט – 4,200,000 ₪  
מפעל הפיס – 11,800,000 ₪  
התב"ר אושר בעבר:  
ישיבה מס' 14 מיום 13/08/2019 מקורות מימון: קרן פיתוח – 2,000,000 ₪.  
מצ"ב בקשה מנהל אגף בינוי - מצורף כנספח 9

## 15. בקשה להגדלת תבר ועדכון שם

תב"ר מס' 1476 – שימור בית שיפר ע"ס 5,000,000 ₪

בקשה לעדכון שם הפרויקט ל שימור מבנים מתחם בית הנערה

הגדלה מ 5,000,000 ₪ ל 12,000,000 ₪ . סה"כ הגדלה 7,000,000 ₪

מקורות מימון:

קרן פיתוח – 12,000,000 ₪.

התב"ר אושר בעבר :

ישיבה מס' 3 מיום 26/02/2020. מקורות מימון : קרן פיתוח – 5,000,000 ₪.

מצ"ב בקשה מנהל אגף בינוי - מצורף כנספח 10

## 16. בקשה להגדלת תבר ועדכון שם

תב"ר מס' 1388 – תיכון השקמים שלב א ע"ס 20,000,000 ₪

בקשה לעדכון שם הפרויקט ל הקמת תיכון השקמים

הגדלה מ 20,000,000 ₪ ל 45,000,000 ₪ . סה"כ הגדלה 25,000,000 ₪

מקורות מימון:

קרן פיתוח – 5,000,000 ₪.

משרד החינוך – 25,000,000 ₪

הלוואה – 15,000,000 ₪

התב"ר אושר בעבר :

ישיבה מס' 6 מיום 16/04/2019. עדכון שם הפרויקט.

ישיבה מס' 15 מיום 24/12/2014

מקורות מימון : קרן פיתוח – 10,000,000 ₪, משרד החינוך – 10,000,000 ₪

מצ"ב בקשה מנהל אגף בינוי - מצורף כנספח 11

## 17. בקשה לאישור תבר

מס' 1483 – קרית חינוך אנטרופוסופי ע"ס 5,000,000 ₪

מקורות מימון :

קרן פיתוח – 1,000,000 ₪

הלוואה – 4,000,000 ₪

מצ"ב בקשה מנהל אגף בינוי – מצורף כנספח 13

## 18. בקשה לאישור תבר

מס' 1484 – קרית חינוך שחר - הדורים ע"ס 6,000,000 ₪

מקורות מימון :

קרן פיתוח – 2,000,000 ₪

הלוואה – 4,000,000 ₪

מצ"ב בקשה מנהל אגף בינוי – מצורף כנספח 14

## 19. בקשה לאישור תבר

מס' 1485 – ביה"ס יסודי מתחם 1302 ע"ס 5,000,000 ₪

מקורות מימון :

קרן פיתוח – 1,000,000 ₪

הלוואה – 4,000,000 ₪

מצ"ב בקשה מנהל אגף בינוי – מצורף **כנספת 15**

## 20. בקשה לאישור תבר

מס' 1486 – ביה"ס יסודי מורשת ע"ס 5,000,000 ₪

מקורות מימון :

קרן פיתוח – 5,000,000 ₪

מצ"ב בקשה מנהל אגף בינוי – מצורף **כנספת 16**

## 21. תבר רכישת רכבים וקטנועים ע"ס 1,000,000

בקשה לתיקון טעות סופר נרשם מס' תבר 1470 צ"ל 1482 .

פרטי תבר לאחר העדכון

מס' 1482 – רכישת רכבים וקטנועים ע"ס 1,000,000 ₪

התב"ר אושר בעבר :

ישיבת מועצה מס' 3/20 מיום 26/02/2020. מקורות מימון : קרן פיתוח – 1,000,000 ₪.

## 22. דוח כספי רבעון 4 – 2019 – מצורף **כנספת 17**

## 23. אישור הרכב הוועדה לשימור אתרים.

הוועדה אושרה ע"י המועצה בישיבה 14/19 בתאריך 13.8.2019 ללא נציג המצוי בתחום שימור מבנים ואתרי התיישבות. הסבר אדריכל העיר מצורף **כנספת 18**

הרכב הוועדה :

| ועדה לשימור אתרים |              |  |              |                 |
|-------------------|--------------|--|--------------|-----------------|
| מס"ד              | שם           | תפקיד  | ממלא מקום    | סיעה            |
| 1                 | אמיר כוכבי   | יו"ר הוועדה  |              | קצב מרצ יש עתיד |
| 2                 | רן יקיר      | חבר ועדה   |              | קצב מרצ יש עתיד |
| 3                 | רפי בן מרדכי | חבר ועדה   | אביבה גוטרמן | הוד השרון שלנו  |
| 4                 | עדי ברמוחה   | חברת ועדה  |              | רק הוד השרון    |
| 5                 | רוחמה יולזרי | חברה הבקיאה בענייני תכנון ובניה (עובדת הרשות במינוי רוה"ע) |              |                 |
| 6                 | פני גולדשמיד | יועצת בתחום שימור מבנים ואתרי התיישבות                     |              |                 |

## הצעת החלטה :

מועצת העירייה מאשרת את מינויה של הגב' פני גולדשמיד כנציגה בתחום שימור מבנים ואתרי התיישבות

## 24. אישור חלוקת התמיכות לגופים ציבוריים לשנת הכספים 2020

בהתאם לחוזר משרד הפנים 4/06 על תיקוניו.

המלצות וסיכום עבודת הצוות המקצועי – תמיכות 2020 מצורף **בנספח 19**

ריכוז חומר התמיכות כמפורט **בנספח 20**

## 25. בקשה להיתר עבודת חוץ על מנת לקבל פרס במקרים מיוחדים (סעיף 180 (א) (ב) לפקודת העיריות (נוסח חדש)

ל- ק.ת.: מצורף **בנספח 21**

לפי לסעיף 180. (א): "רשאית מועצה, במקרים מיוחדים, להתיר לעובד העירייה לעסוק בעבודת חוץ גם על מנת לקבל פרס". בהתאם למסמכים שהוגשו לעיון חברי המועצה, מחליטה המועצה לאשר את בקשת ק.ת. לעסוק בעבודת חוץ גם על מנת לקבל פרס. אישור היתר זה יהיה בתוקף לשנת הלימודים תשפ"א (1.9.20 – 31.8.21).

## 26. בקשה להיתר עבודת חוץ על מנת לקבל פרס במקרים מיוחדים (סעיף 180 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) ל-

א.י.: מצורף **בנספח 22**

לפי לסעיף 180. (א): "רשאית מועצה, במקרים מיוחדים, להתיר לעובד העירייה לעסוק בעבודת חוץ גם על מנת לקבל פרס". בהתאם למסמכים שהוגשו לעיון חברי המועצה, מחליטה המועצה לאשר את בקשת ק.ת. לעסוק בעבודת חוץ גם על מנת לקבל פרס. אישור היתר זה יהיה בתוקף לשנת הלימודים תשפ"א (1.9.20 – 21.6.21).

## 27. הצעות לסדר של חברי המועצה

א- הצעה לסדר של חבר המועצה משה חנוכה יום 31.5.2020

### פיזור הוועדה הממונה במועצה הדתית בהוד השרון

#### הסבר:

"על פי התיקון לחוק שירותי הדת היהודיים (נוסח משולב) תשל"א 1971 - ועדה ממונה במועצה הדתית תפעל עד תום שנה מיום בחירת המועצה של הרשות המקומית.  
דרישה זו נובעת מההבנה כי שירותי הדת המסופקים לתושבים הינם נגזרת של אופיה התרבותי דתי של העיר כפי שמשקף סביב שולחן המועצה. בהוד השרון פועלת כבר יותר מעשור ועדה ממונה בחריגה מלשון החוק ולכאורה ללא סמכות תוך ניצול משאבים ללא חובת דיווח למועצת העיר" כוכבי.

#### הצעת החלטה:

מועצת העיר מחליטה על פיזור הוועדה הממונה במועצה הדתית ותגבש הרכב מוסכם למועצה הדתית שישקף את הערכים, הרצונות וצרכי התושבים בהתאם לקבוע בחוק.

## ב- הצעה לסדר של חברי המועצה משה חנוכה, יפעת קריב ואביבה גוטרמן יום 3.6.2020

### פרסום ישיבות המועצה בפייסבוק לייב - החל מישיבת מועצת העירייה הקרובה.

#### הסבר:

מועצת העירייה קיבלה לפני מס שנים החלטה לפרסם את ישיבות המועצה באופן שקוף לציבור. עם התפתחות הרשתות החברתיות יש לעדכן גם את דרכי הפרסום לתושבים ולאפשר לתושבים רבים יותר להיחשף לישיבת מועצת העירייה.  
משכך מתבקשת החלטת המועצה לשדר את הישיבות בעמוד הפייסבוק העירוני ולא רק באתר העירייה - דבר שיגדיל משמעותית את מעורבות התושבים.

#### הצעת החלטה:

מועצת העירייה מחליטה על פרסום ישיבות המועצה בפייסבוק לייב - החל מישיבת מועצת העירייה הקרובה.

## ג- הצעה לסדר של חברי המועצה משה חנוכה, יפעת קריב ואביבה גוטרמן יום 7.6.2020

### הגדלת תקציב הניקיון

# לשכת מנכ"ל עיריית הוד השרון

מחלקת תאום ובקרה  
ורכוז ישיבות מועצת עיר



## הסבר:

מצב ההזנחה בהוד השרון ניכר בכל פינה, כשרמת הניקיון, פינוי האשפה, הגזם ירדה משמעותית בחודשים האחרונים. כמות פניות התושבים בעניין הולכת ועולה, על כן נדרשת העירייה להחזיר את סטנדרט הניקיון שהיה קיים בעיר על ידי השבת התקציבים שנלקחו מאגף שפ"ע.

## הצעת החלטה:

מועצת העיר מורה לגזבר העירייה להביא לישיבת המועצה הקרובה העברות מסעיף לסעיף בתקציב העירייה שיגדילו את תקציב ניקיון העיר לזה שהיה לפני ההפחתה שלו בתקציב 2020. באופן שיחזיר את סטנדרט ניקיון העיר כפי שהיה בעבר.

## ד - הצעה לסדר של חבר המועצה משה חנוכה מיום 9.6.2020

### **תוכנית למאבק באלימות נגד נשים**

## הצעת החלטה:

העירייה תפעל לגיבוש תוכנית למאבק באלימות נגד נשים שתוגש לאישור המועצה בישיבת המועצה הקרובה.

בברכה,

אתי בוייטברט  
מנהלת מח' תיאום ובקרה  
ומרכזת ישיבות המועצה