

י"ג בתמוז התש"פ  
22 ביולי 2020

**הבהרה:**

המסמך מכיל רק את החלטות הוועדה שנתקבלו ואושרו בישיבה.  
פרוטוקול הישיבה המלא יפורסם עם אישורו על ידי חברי הוועדה.

**החלטות ישיבת הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות**

**מספר 14/2020 מיום 22.7.20**

פרטי הישיבה:	
נושא מס' 1	תת"ל 101 ב – קו מטרו M1N
נושא מס' 2	אישור פרוטוקול מישיבה 10/2020
דיון בהעברת התכנית להערות והשגות עפ"י סעיף 6(ג)76 בחוק	

#	נושא על סדר היום
1	תת"ל 101 ב – קו מטרו M1N
	דיון בהעברת התכנית להערות והשגות עפ"י סעיף 6(ג)76 בחוק

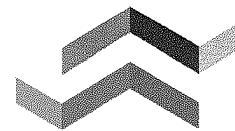
**החלטה:**

הוועדה מברכת על קידום התכנית אשר מטרתה הקמת חלקו הצפוני של קו מטרו M 1 זאת בהמשך להחלטת הוועדה בתת"ל/101/א לחלקו הדרומי של הקו. התכנית הינה חלק מסדרה של תכניות לתשתיות לאומיות לרשת קווי המטרו במטרופולין תל אביב, אשר יצטרפו לתכניות קווי הרכבת הקלה וייצרו מארג של תשתית תחבורתית ציבורית איכותית במטרופולין תל אביב. הוועדה שוכנעה כי מדובר בתכנית משמעותית להמשך פיתוח מערך הסעת ההמונים של מטרופולין תל אביב, ותהיה לה תרומה ניכרת להעלאת איכות החיים במטרופולין, לצמצום מטרדים סביבתיים הנובעים מעומסי תחבורה, לצמצום השימוש ברכב הפרטי ולשיפור הנגישות לכלל חלקי המטרופולין.

הוועדה מחליטה להעביר את התכנית להערות הועדות המחוזיות ולהשגות הציבור בכפוף לתיקונים ולתנאים הבאים, שיבוצעו בהנחיית צוות מטרו בות"ל:

1. הטמעת התיקונים במסמכי התכנית אשר פורטו בדיון וכפי שהוצגו לוועדה בנושאים הבאים:

- א. עדכון מיקום כניסות ויציאות וגבול יעוד התחנה בתחנות הבאות: עקיבא (רעננה), רעננה מערב, תחנת הבינתחומי (הרצליה), האוניברסיטה, מחנה אביב, הירקון, ת"א מרכז, יצחק שדה, רמת הדר (הוד השרון), ז'בוטינסקי (הוד השרון), טשרניחובסקי (כפר סבא), כפר סבא מרכז, תעש מזרח ותעש מערב.
- ב. השלמת רצועות תשתית ודיוק שטח מתקנים הנדסיים בתחנת הירקון, פנקס, סוקולוב, יצחק שדה והתדהר.
- ג. עדכונים גיאומטריים בתוואי המסילה, שינוי מיקום האלמנטים התפעוליים ועדכון אתרי התארגנות בהתאם.
- ד. תוספות ושינויים באתרי ההתארגנות במקומות הבאים: ממערב לתחנת רעננה מרכז, תחנת מחנה אביב, בין תחנת פנקס לירקון, מדרום לתחנת טשרניחובסקי, תחנת כפר סבא מרכז, מצפון לתחנת כפר סבא מזרח, מצפון לתחנת רמת אביב, סמוך לתחנת כפר סבא מזרח.
- ה. עדכון תוואי רמפה זמנית בסמוך למחלף גלילות מזרח.
- ו. סימון כביש גישה לאלמנט תפעולי בקצה הזרוע המזרחית של קו המטרו בכפר



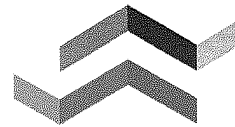
- סבא.
- ז. שינוי מיקום מסילת ביטחון מרחוב לבנון לרחוב יגאל אלון מדרום לתחנת יצחק שדה ושינוי מיקום המפלג בהתאם.
- ח. בהתייחס לתחנת רמת אביב - תיבחן האפשרות לתכננה כתחנה רחבה וככל שימצא ע"י צוות המטרו בות"ל כי ההרחבה אפשרית וכי אין בכך לגרום פגיעה במבנים נוספים, תוטמע הרחבתה במסמכי התכנית.
- ט. השלמת סקר עצים והשלמת התייעצות מול פקידת היערות.
- י. ברחוב סוקולוב יוסט התוואי בשני מטרים מזרחה, בהתאם לבקשת עיריית רמת השרון ככל שאין בכך מניעה מבחינה הנדסית וככל שההסטה לא תצריך הריסת מבנים.

## 2. תחמ"ש


- א. תחמ"ש מע"ר בן צבי - גבול יעוד המתקן ההנדסי יעודכן בהתאם לחלופה שהוצגה. בהוראות יקבע כי התחמ"ש יהיה מסוג סגור.
- ב. תחמ"ש גלילות - מיקום התחמ"ש יוסט מערבה בהתאם לחלופה שהוצגה.
- ג. יושלמו הבדיקות הסביבתיות הנדרשות בהתאם להנחיית ראש צוות סביבה ומסמכי התכנית יעודכנו בהתאם.
- ד. יתווסף לתכנית נספח בינוי לתחמ"ש.
- ה. תתווסף הוראת גמישות המאפשרת לאשר תכנית בסמכות הועדה המחוזית, המוסיפה ייעודים והמאפשרת בינוי לשימושים נוספים מעל התחמ"שים.

## 3. דפו

- לאחר שנסקרו בפני הועדה החלופות אשר נבחנו במהלך התכנון והחלופות הרעיוניות שהוצעו על ידי הרשויות המקומיות, מחליטה הועדה:
- א. חלופת הדפו העדכנית שהוצעה ע"י צוות התכנון - כפר סבא צפון (חלופה 5), עדיפה על החלופה המסומנת במסמכי התכנית שהוגשה בהיבט של מזעור הפגיעה בשטחי המשבצת של מושב גן חיים, תוך שמירת חיץ המאפשר מעבר בין שני חלקי המסדרון האקולוגי.
- מיקום הדפו יעודכן בהתאם לחלופת כפר סבא צפון שהוצגה בדיון, ומסמכי התכנית יתוקנו בהתאם.
- ב. למרות האמור, ולנוכח בקשת המועצה האזורית דרום השרון ועיריית כפר סבא, לנסות ולהגיע להבנות בדבר חלופה מוסכמת, ולאור העובדה כי הועדה רואה בחיוב כל ניסיון להגיע להסכמה כאמור, תינתן שהות עד 26.8.2020 על מנת להגיע להסכמות על מיקום דפו בתחום מוא"ז דרום השרון או עיריית כפר סבא, בהתאם לקריטריונים הנדרשים.
- ככל שיוצע ע"י הרשויות מיקום כאמור לדפו בתוך התקופה האמורה הוא יבחן ע"י נציג שר האוצר בועדה, נציג שר התחבורה בועדה וחברת נת"ע ולאחר קבלת עמדתם תכריע מתכנת המטרו בות"ל בדבר ההיתכנות התכנונית של חלופה זו.
- ג. ככל שהכריעה מתכנת המטרו בות"ל כי היא מאשרת את ההיתכנות החלופה כאמור בס"ק ב', תפוצל התכנית כך שהחלק שיועבר להערות ולהשגות יכלול את המקטע שממע"ר בן צבי ועד אלמנט הקצה לאחר תחנת גלילות (כולל). המקטע הנותר, הכולל את שתי הזרועות לרעננה ולכפר סבא ושאלת מיקומו של הדפו יובאו בפני הועדה על מנת שתכריע על אופן קידומו.
- ד. ככל שלא יתקבל אישורה של מתכנת המטרו בות"ל כאמור בסק' ב' תועבר התכנית להערות והשגות בהתאם לאמור בסק' א' לעיל.
4. תחנת השלום – תבחן האפשרות ליצירת קישורים נוספים בין אמצעי התחבורה השונים וכן הוספת יציאות.



5. תחנת סמינר הקיבוצים - ייבחר דיוק המוצא הצפון מערבי בהתאם לבקשת עיריית תל אביב.
6. תחנת הרצליה מרכז - תיבחן האפשרות של הסטת פתח הכניסה הצפון מזרחי.
7. תחנת טשרניחובסקי (כפר סבא) תיבחן אפשרות להוסיף פתח כניסה לכיוון "משולש כפר סבא".
8. תתוסף הוראת גמישות המאפשרת לצמצם יעוד מתקן הנדסי (למעט תחמ"ש).
9. מיקומם המדויק של מסדרונות התשתית עבורי קווי החשמל יקבעו תוך התייעצות עם חברת החשמל.
10. בהוראות התכנית (סעיף 6.9) יתווסף כי המסמכים הסביבתיים יתייחסו גם לקידוחי מי שתיה ואזורי המגן שלהם ויתווסף סעיף הקובע כי דפו כ"ס צפון יתוכנן ככל הניתן כך שניקוז התשטיפים יבוצע באופן שהם לא יופנו לכיוון קידוח מי השתייה כפר סבא או אזורי המגן שלו.
11. נציג שר הביטחון יוזמן לדיוני וועדות המשנה הנוגעים לשטחים ביטחוניים. כמו כן יקבע כי עבודות בתאי שטח 13 ו-1021 הסמוכים למחנה אביב ידרשו לתיאום עם נציג שר הביטחון.
12. תסקיר השפעה על הסביבה והוראות התכנית ביחס למרכיבי סביבה יתוקנו בהתאם לחו"ד יועץ הסביבה של הועדה.
13. התנאים להיתרים שפורסמו לפי סעיף 78 לחוק יחולו עד לאישור התכנית לפי הקו הכחול המעודכן כפי שיפורסם להערות הועדות המחוזיות ולהשגות הציבור.
14. בהתייחס לסוגיית כתב השיפוי בעניין תביעות פיצויים לפי סעיף 197 לחוק, החלטת הועדה האם יש לסטות מההסדר המקובל בות"ל בתכניות לדרכים והקבוע בסעיף 119 ד לחוק (שיעור שיפוי לועדה המקומית בהיקף 70 אחוזים מסכום הפיצויים), תתקבל לעת אישור התכנית, לאחר שיוצגו בפני החוקרת שתמונה לשמיעת הערות וההשגות מכלול הטענות בהקשר זה.
15. תיקונים טכניים במסמכי התכנית.

  
 מרדכי כהן  
 יו"ר הועדה לתשתיות לאומיות

  
 אפרת ויסלר  
 מזכירת הועדה לתשתיות לאומיות

תאריך חתימה: 26.7.20

#	נושא על סדר היום
2	אישור פרוטוקול מישיבה 10/2020

**החלטה:**

הועדה מאשרת את פרוטוקול מס' 10/2020 מתאריך 20.5.20 לאחר הטמעת הערות נציג ארגון העוסק בנושאי חברה ורווחה.

  
 מרדכי כהן  
 יו"ר הועדה לתשתיות לאומיות

  
 אפרת ויסלר  
 מזכירת הועדה לתשתיות לאומיות

תאריך חתימה: 26.7.20