

יט תמוז, תשפ"א
29 יוני, 2021

פרוטוקול ישיבת ועדת כספים מס' 4/21 מיום 27/6/2021

הישיבה נפתחה בשעה 18:45

חברי ועדה:

יעל עבוד ברזילי- יו"ר הועדה
רן יקיר- חבר
רפי בן מרדכי-חבר
יגאל שמעון- מ"מ חבר (עזב ב 19: 15)
משה חנוכה-חבר
מאיר חלוואני- חבר

נעדרו מהישיבה:

עדי ברמוחה-חבר

סגל וצוות מקצועי:

מוטי פרוינד- מבקר העירייה (עזב ב 19: 15)
בני זיני – גזבר העירייה
גל רז-סגן גזבר
ליה גרנות- סגנית יועמ"ש
יוכי נחמן-מנהלת תאום ובקרה
יוליה מרקובסקי- מנהלת מחלקת תקציבים

פותרות את ישיבה מס' 4	יעל
-----------------------	-----

על סדר היום:

1. העברות מסעיף לסעיף תקציב 2021 עדכון מס' 3

בני	העברות מסעיף לסעיף עדכון מס' 3, עיקר העדכון מתייחס למסגרת קיץ שהורחבה וכוללת כיתות ז' – יא'. השתתפות הורים והשתתפות משרד החינוך. בנוסף, 3 עובדים באגף גביה, נציגי שירות, מועסקים במיקור חוץ. מבקשים עדכון להעסקה כעובדי הרשות.
יוליה	מסגרת קיץ, ביה"ס מלמד. שכבות חטיבה ותיכון, פעילות תיגבור והעשרה. הרשות מאריכה את הקול קורא בשבוע נוסף, שבוע אחרון של יולי.
חנוכה	מתקיים בהפעלת חברה למוסדות חינוך או במסגרת עירייה?
יוליה	במסגרת העירייה.
	מעלים להצבעה – מסגרת תקציב מעודכנת סך 579,295 אלשי"ח .

הצבעה: פה אחד

נמנע	נגד	בעד
		יעל
		רן
		רפי
		יגאל
		חנוכה
		מאיר

החלטה - אישור העברות מסעיף לסעיף עדכון 3 בהתאם לסעיף 1 לסדר היום .

2. בקשה לאישור הלוואה למימון פרויקטים

בני	הוגשו ועדות ערר על חיובי השבחה, ההערכה, שהדיונים יתמשכו זמן רב ונדרש גיוס אשראי ביניים לפרויקטים.
רפי	ההצעה הנמוכה ביותר, בנק מרכזית ל $p-0.9\%$, החזר ללא עמלת פרעון. האם עת"א תחוייב בריבית והצמדה לאחר דיוני ועדת ערר
יגאל	מבקש להציג דוח צפי הכנסות. למיטב ידיעתי יש הרבה בקשות להתרים.
רפי	מצד אחד מבקשים הפחתת ארנונה למגורים ומצד שני מבקשים הלוואה.
בני	תהליך היטלי השבחה הוא תהליך ארוך והמחוייבות שלנו להשלמת פרויקטים מיידית. היתרון בהלוואה הוא האפשרות לפרעון מוקדם ללא עמלת פרעון. תיק השקעות הניב בממוצע 1.2% בהשוואה ל 0.6% עלות הלוואה.
מאיר	מבקש נתונים על הלוואה קודמת. האם נבחנה אפשרות למיחזור הלוואות.
בני	הלוואה ב – 2020 סך 30 מלש"ח ל 15 שנה. האפשרות של מיחזור הלוואה נבחנה, וכרוכה בחיוב קנס פרעון מוקדם. שעה 15: 19 – יגאל שמעון ומוטי פרוינד עזבו את הישיבה.
מאיר	האם נשקלת האפשרות לקחת רק חלק מההלוואה.
בני	ההלוואה נותנת מענה למימון פרויקטים של השנתיים הקרובות.
חנוכה	ארגון מתוקן לא צריך הלוואה נוספת על הקיימת.
	מעלים להצבעה

הצבעה:

נמנע	נגד	בעד
		יעל
		רן
		רפי
		מאיר
	חנוכה	

החלטה - אישור הלוואה 40 מלש"ח למימון פרויקטים בהתאם לסעיף 2 לסדר היום .



3. בקשה לעדכון מקורות מימון בתבירים – הלוואה במקום קרן פיתוח

	יוכי
<p>עדכון מקורות מימון – 40 מלש"ח הלוואה במקום קרן פיתוח</p> <p><u>תב"ר מס' 1395 – שדרוג והקמה מבני תרבות ונוער ע"ס 13,000,000 ₪</u> <u>בקשה לעדכון מקורות מימון : 5,000,000 ₪ הלוואה במקום קרן פיתוח.</u> <u>קרן פיתוח - הקטנה מ 12,000,000 ₪ ל 7,000,000 ש"ח</u> <u>מקורות מימון לאחר עדכון מקורות מימון:</u> הלוואה – 5,000,000 ₪ , מפעל הפיס – 1,000,000 ₪ , קרן פיתוח – 7,000,000 ₪ .</p>	
<p><u>תב"ר מס' 1473 – שדרוג מוס' חינוך וציבור 2020-2023 ע"ס 40,000,000 ₪</u> <u>בקשה לעדכון מקורות מימון : 4,000,000 ₪ הלוואה במקום קרן פיתוח.</u> <u>קרן פיתוח - הקטנה מ 35,000,000 ₪ ל 31,000,000 ש"ח</u> <u>מקורות מימון לאחר עדכון מקורות מימון:</u> הלוואה – 4,000,000 ₪ , משרד החינוך – 5,000,000 ₪ , קרן פיתוח – 31,000,000 ₪</p>	
<p><u>תב"ר מס' 1489 – תוספת כיתות ביה"ס רבין ע"ס 10,000,000 ₪</u> <u>בקשה לעדכון מקורות מימון : 3,000,000 ₪ הלוואה במקום קרן פיתוח.</u> <u>קרן פיתוח - הקטנה מ 10,000,000 ₪ ל 7,000,000 ש"ח</u> <u>מקורות מימון לאחר עדכון:</u> הלוואה – 3,000,000 ₪, קרן פיתוח – 7,000,000 ₪</p>	
<p><u>תב"ר מס' 1490 – שיפוץ ותוספת כיתות ביה"ס לפיד ע"ס 10,000,000 ₪</u> <u>בקשה לעדכון מקורות מימון : 4,000,000 ₪ הלוואה במקום קרן פיתוח.</u> <u>קרן פיתוח - הקטנה מ 10,000,000 ₪ ל 6,000,000 ש"ח</u> <u>מקורות מימון לאחר עדכון:</u> הלוואה – 4,000,000 ₪, קרן פיתוח – 6,000,000 ₪</p>	
<p><u>תב"ר מס' 1492 – מתחם חינוך ותרבות ביה"ס שילה ע"ס 5,000,000 ₪</u> <u>בקשה לעדכון מקורות מימון : 3,000,000 ₪ הלוואה במקום קרן פיתוח.</u> <u>קרן פיתוח - הקטנה מ 5,000,000 ₪ ל 2,000,000 ש"ח</u> <u>מקורות מימון לאחר עדכון:</u> הלוואה – 3,000,000 ₪, קרן פיתוח – 2,000,000 ₪</p>	
<p><u>תב"ר מס' 1493 – מתחם שירותים חברתיים ע"ס 10,000,000 ₪</u> <u>בקשה לעדכון מקורות מימון : 5,000,000 ₪ הלוואה במקום קרן פיתוח.</u> <u>קרן פיתוח - הקטנה מ 10,000,000 ₪ ל 5,000,000 ש"ח</u> <u>מקורות מימון לאחר עדכון:</u> הלוואה – 5,000,000 ₪, קרן פיתוח – 5,000,000 ₪</p>	
<p><u>תב"ר מס' 1494 – תכנון עיר וניהול פרויקטים ע"ס 12,000,000 ₪</u> <u>בקשה לעדכון מקורות מימון : 4,000,000 ₪ הלוואה במקום קרן פיתוח.</u> <u>קרן פיתוח - הקטנה מ 12,000,000 ₪ ל 8,000,000 ש"ח</u> <u>מקורות מימון לאחר עדכון:</u> הלוואה – 4,000,000 ₪, קרן פיתוח – 8,000,000 ₪</p>	
<p><u>תב"ר מס' 1497 – תכנון שטחים ציבוריים וטבע עירוני ע"ס 4,500,000 ₪</u> <u>בקשה לעדכון מקורות מימון : 2,000,000 ₪ הלוואה במקום קרן פיתוח.</u> <u>קרן פיתוח - הקטנה מ 4,500,000 ₪ ל 2,500,000 ש"ח</u> <u>מקורות מימון לאחר עדכון:</u> הלוואה – 2,000,000 ₪, קרן פיתוח – 2,500,000 ₪</p>	

<p><u>תב"ר מס' 1502 – שדרוג והקמה מערכות מידע ואבטחה ע"ס 4,000,000 ₪ בקשה לעדכון מקורות מימון : 1,000,000 ₪ הלוואה במקום קרן פיתוח. קרן פיתוח - הקטנה מ 4,000,000 ₪ ל 3,000,000 ש"ח מקורות מימון לאחר עדכון : הלוואה – 1,000,000 ₪, קרן פיתוח – 3,000,000 ₪</u></p> <p><u>תב"ר מס' 1503 – שדרוג והקמה תשתיות מוסי' חינוך וציבור ע"ס 4,000,000 ₪ בקשה לעדכון מקורות מימון : 1,000,000 ₪ הלוואה במקום קרן פיתוח. קרן פיתוח - הקטנה מ 4,000,000 ₪ ל 3,000,000 ש"ח מקורות מימון לאחר עדכון : הלוואה – 1,000,000 ₪, קרן פיתוח – 3,000,000 ₪</u></p> <p><u>תב"ר מס' 1504 – שדרוג תאורה להתייעלות אנרגטית ע"ס 25,000,000 ₪ בקשה לעדכון מקורות מימון : 3,000,000 ₪ הלוואה במקום קרן פיתוח. קרן פיתוח - הקטנה מ 25,000,000 ₪ ל 22,000,000 ש"ח מקורות מימון לאחר עדכון : הלוואה – 3,000,000 ₪, קרן פיתוח – 22,000,000 ₪</u></p> <p><u>תב"ר מס' 1513 – שדרוג והקמה גינות עירוניות ע"ס 30,000,000 ₪ בקשה לעדכון מקורות מימון : 5,000,000 ₪ הלוואה במקום קרן פיתוח. קרן פיתוח - הקטנה מ 30,000,000 ₪ ל 25,000,000 ש"ח מקורות מימון לאחר עדכון : הלוואה – 5,000,000 ₪, קרן פיתוח – 25,000,000 ₪</u></p>	
	מעלים להצבעה

הצבעה:

נמנע	נגד	בעד
		יעל
		רן
		רפי
		מאיר
	חנוכה	

החלטה - אישור לעדכון מקורות מימון בתברים בהתאם לסעיף 3 לסדר היום .

4. בקשה להגדלה תב"ר מס' 1472 – שדרוג מקלטים ומתקני חירום

יוכי	בקשה להגדלת תבר מס' 1472 שדרוג מקלטים ומתקני חירום. הגדלה מ 1 מלש"ח ל 2 מלש"ח מקורות מימון: קרן פיתוח בהתאם לבקשה מצורפת של עומר כספי מנהל אגף ביטחון ואכיפה.
חנוכה	מדוע לא הוצג לפני אירוע חירום.
מאיר	המקלטים עוברים שדרוג של שליטה ובקרה מרחוק. תבדק אפשרות לשימוש נוסף לפעילות נוער.
	מעלים להצבעה

הצבעה: פה אחד

נמנע	נגד	בעד
		יעל
		רן
		רפי
		מאיר
		חנוכה

החלטה - אישור הגדלה תב"ר מס' 1472 – שדרוג מקלטים ומתקני חירום בהתאם לסעיף 4 לסדר היום .

ב ב ר כ ה ,

יעל עבוד ברזילי
סגנית ומ"מ ראש העיר
יו"ר ועדת כספים

בני זיני
גזבר העירייה

רשמה : נחמן יוכי