

## ועדת שלושה לפי חוק מכרזים משותפים - פרוטוקול הדיון מיום 29.6.2021

שנערכה בחדר ישיבות מנכ"ל ביום 29.6.2021

### חברי ועדה נוכחים:

יוסי מתתיהו, מ"מ המנכ"ל;

רונן ויניק, יועמ"ש;

ענבר מויאל פתרון, מנהלת אגף חשבות;

### משתתפים:

מיכאל גבאי, מנהל הרכש;

עדי קרפ וינטרוב, מנהלנית אגף החינוך;

רונית בטאט, חשבת אגף החינוך;

עומר לירון, מנהל פרויקט מטעם משכ"ל;

עו"ד לירון שטאובר, ס. מנהל מחלקת חוזים ומכרזים;

עו"ד חזי קינן, מנהל מחלקת חוזים ומכרזים;

## 1. אישור התקשרות עם משכ"ל באמצעות מכרז רה/2020/3 לאספקת ריהוט וציוד עבור בתי ספר

### בעיר

#### תזי

בהצטיידות בתי ספר, יש לנו הרבה בתי ספר חדשים שנבנים ובהתאם, בקשות לריהוט. לפני 3 שנים היה מכרז פומבי ולאחריו אחד נוסף. כעת אנחנו חייבים לייצר גמישות כלשהי עם פריטים משתנים לתקופה. לכן ובהתאם פנינו למשכ"ל והם ליוו אותנו באופן מאוד מקצועי תקופה לא מבוטלת ויחד בנינו את הצרכים הדרושים להליך עמם. הצלחנו לגבש רשימה של כמה עשרות פריטים חלקם גנריים וחלקם ייחודיים שישמשו אותנו עבור ריהוט בתי הספר השונים. יועץ משכ"ל בנה את הרשימה יחד עם אדריכלים, ליווי של ענת ומייק. הצגנו להם מה קיים במכרזים הקיימים ומה במשכ"ל וכך נבנתה הרשימה. חשוב לציין כי מדובר במכרז מסגרת.

אנו מבקשים את אישור חברי הוועדה, להתקשר עם משכ"ל במסגרת המכרז שבנדון תחת שני פרקים, פרק מס 1 ריהוט בתי ספר ומוסדות חינוך וכן בפרק מס' 2 ריהוט משרדי עבור בתי ספר שונים בעיר.

בהתאם, פנתה העירייה למשכ"ל במהלך חודש יוני, בבקשה לעריכת הליך התמחרות בקרב ספקיה, לביצוע העבודה.

משכ"ל ביצעה את ההליך, והעבירה את הצעות הספקים וריכוזי המחיר מיום 27.6.2021. בהתאם לריכוז שהתקבל, ההצעה הזולה ביותר עבור פרק מס' 1 ריהוט בתי ספר ומוסדות חינוך הינה של הספק א.ד. מירז בסך של 139,199 ₪. ההצעה הזולה ביותר עבור פרק מס' 2 ריהוט משרדי הינה של הספק רהיטי הכח (1991) בע"מ בסך 623,211 ₪. כל המחירים כוללים עמלת משכ"ל בגובה 5% וכולל מע"מ כדון, וכן בקרת איכות וליווי צמוד של משכ"ל.

אנו מבקשים להתקשר עם משכ"ל כחברה מנהלת עבור מתן השירותים וכן להתקשר עם השני הספקים, בהתאם להצעות המחיר אותן נתנו במסגרת ההליך.

חשוב לציין כי קיימת עדיפות להתקשרות עם משכ"ל מאחר והם בעלי מקצועיות בניהול מכרזים בתחום זה, כמו כן, בעלי ניסיון בבניית מפרטים וכתבי כמויות, מבצעים פיקוח על טיב המוצר המתקבל על ידי הספקים. לכן אנחנו רואים לנכון להתקשר עמם במסגרת מכרז זה ולא לצאת בפרסום מכרז עצמאי של הרשות.

#### לצורך כך אני מגיש את המסמכים הבאים:

אישור משרד הפנים למכרז מיום 22.10.2020 מתקבל ומסומן א';  
פניית העירייה למשכ"ל, לביצוע הליך התמחרות, מחודש יוני, מתקבלת ומסומנת ב';  
הצעות המחיר של הספקים מתקבלות ומסומנות ג';  
ריכוז הצעות המחיר שהתקבל ממשכ"ל מיום 27.6.2021, מתקבל ומסומן ד';

#### ענבר

מה קורה במקרים שבהם אנחנו רוצים פריט שלא קיים במכרז?

#### עומר

אנחנו פנינו לנוהל מסגרת מול הזכיינים שלנו כלומר, הם מקבלים כתב כמויות ועליו נותנים או לא נותנים הנחה על מחירי המסגרת שלהם. במכרז משכ"ל הגדול. מעבר לזה והיות ומדובר בנוהל מסגרת את נותנים הנחה על כל שאר מחירי משכ"ל באותו פרק. לעירייה יש אפשרות לנצל את כל הפריטים ברשימה ולקבל עליהם את הנחת הזכיינים. אם יש פריט שלא מופיע בכתב הכמויות יש הנחה כללית שהספק נתן במסגרת ההליך ואותה הוא יתן בגין אותו פריט

#### מייק

האם יש פריט כללי לפי מטר? הייתי רוצה לראות מחיר למשל ארון לפי מטר ושולחן לפי מטר

#### עומר

זה קיים במכרז. אם זה פריט לפי מידות שונות יחידת המידה היא מטר והמחיר הוא לפי מטר. במכרז ריהוט יש 3 פרקים ובכל פרק זכיון שונה. במסגרת עבודה זו השתמשנו בשני פרקים, אחד מוגדר כריהוט למוסדות חינוך והשני מוגדר כריהוט משרדי. בפרק 1 יש 3 זכיינים, פנינו לכולם וכולם הגישו הצעה ובפרק 2 יש 5 זכיינים, 4 זכיינים הגישו ורק אחד לא הגיש במסגרת ניצול זכאותו לא לגשת לכל הליך.

#### מייק

נושא חשוב אחר הוא האספקה עצמה, נדרשת הובלה לחדר מסוים, לקומה מסוימת, אנחנו לא רוצים שנגיע למצב שבו המשאית פורקת מחוץ לבית הספר את הציוד ואנחנו נדרשים להכניס את הציוד פנימה. המחיר צריך לכלול הכל.

#### עומר

אחרי חתימה על המסמכים, העירייה מוציאה הזמנה למשכ"ל ושם אנחנו מבקשים את כל הפרטים שצריך ואיפה בדיוק, מי האיש לתאם, אם צריך לקחת מידות. במכרז עצמו זה רשום שהריהוט יסופק לפי הפרטים שניתנו לו. אני צריך לוודא את זה מתוך מסמכי המכרז ברזולוציות מסוג זה.

לפי סעיפי ההסכם יש חובה לספק לספק את כל הפריטים לכל מקום לפי דרישת העירייה. לשני הספקים שהצעותיהם היו הטובות ביותר בהליכים יש ניסיון רב ומוצלח עם משכ"ל והם נותנים שירות מצויין לכל הרשויות.

**מנכ"ל העירייה מר רן היילפרן הצטרף לשיבה.**

ענבר

מהם היתרונות של עבודה עם משכ"ל?

עומר

היתרונות של ההתקשרות עם משכ"ל היא הליך מהיר אותו ביצענו, מעבר לכך ישנו יועץ מקצועי שמלווה את הרשות לכל אורך הדרך בשוטף, מנה"פ מטעם משכ"ל שדואג לפתור כל בעיה עם הספק, עזרה במימון, בעיות משפטיות וכו'. משכ"ל היא גוף גדול ואנחנו עובדים עמם במספר רשויות ויש לנו כוח להשפיע עליהם ולנהל אותם.

תזי

מה קורה אם ישנה מחלוקת בנוגע לצידוד שסופק?


עומר

אנחנו מטפלים בכל בעיה שתצוץ לרשות עם הספק.

### החלטת הוועדה

1. הוחלט למנות את משכ"ל כחברה מנהלת לרכישת ואספקת הריהוט המבוקש. בהתאם תעמוד עמלת משכ"ל על שיעור של 5%.
2. הוועדה מורה לפרסם החלטה זו באתר האינטרנט של העירייה לפי כל דין.
3. בהתאם להוראות סעיף 7 לחוזר מנכ"ל משרד הפנים מיום 22.10.2020, אנו מאשרים את ההליך ואת ההתקשרות עם הספק בעל ההצעה הזולה ביותר בפרק מס' 1 ריהוט בתי ספר ומוסדות חינוך, א.ד. מירז תעשיות בע"מ, בהיקף מסגרת של עד ל-300,000 ₪ (כולל מע"מ ועמלת משכ"ל) וכן עם המציע הזול ביותר בפרק מס' 2 ריהוט משרדי, רהיטי הכח (1991) בע"מ, בהיקף מסגרת של עד ל-1,200,000 ₪ (כולל מע"מ ועמלת משכ"ל).

  
ענבר מויאל פתרו  
מנהלת אגף חשבות

  
רון ויניק, יועמ"ש

  
יוסי מתתיהו, מ"מ המנכ"ל