

ועדת שלושה לפי חוק מכרזים משותפים - פרוטוקול הדיון מיום 17.1.2024

שנערכה בחדר ישיבות מועצת העיר ביום 17.1.2024

חברי ועדה נוכחים:

גלית בן הראש, מ"מ המנכ"ל בישיבה;

בני זיני, גזבר;

עו"ד עדי שטרן, מנהלת תחום אזרחי בלשכה המשפטית;

משתתפים:

טל ניסנילביץ', מנהל אגף רכש והתקשרויות;

עו"ד לינוי קרילקר, סגנית מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים;

עו"ד לירון שטאובר, מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים;

1. אישור העלאת תעריף בהתקשרות עם איגוד ערים גוש דן עבור מתן שירותי טיפול וסילוק פסולת

לאתר חירייה

לירון

ביום 13.12.2021 אישרה הוועדה את ההתקשרות עם איגוד ערים גוש דן, עבור מתן שירותי טיפול וסילוק פסולת לאתר חירייה לתקופה של שישה חודשים קרי עד סוף חודש יוני 2022. לאור שביעות רצון אגף שפ"ע מההתקשרות, ההתקשרות הני"ל הוארכה ביום 4.7.2022 לתקופה של 24 חודשים נוספים.

ביום 10.1.2023 אישר הצוות את העלאת התעריף לטון לסך של 329 ₪ (עמד על סך של 314 ₪ לטון). ביום 20.12.2023, פנה האיגוד בבקשה להעלאת מחירים נוספת לסך של 340 ₪ לטון. אופציה זו עדיין הינה הזולה ביותר מבין כלל החלופות העומדות לרשות העירייה שכן האיגוד אינו גובה מע"מ.

מדובר בתחנה הקרובה ביותר לעיר, במסגרת יכולת התקשרות מסוג זה, זאת לאחר שנבחנו חלופות גם עם רשויות אחרות. כמו כן חשוב לציין כי התקשרות זו זולה יותר מהתקשרות עם קבלן לביצוע השירותים.

מכתב מנהל מחלקת תברואה מיום 27.12.2022, מצ"ב כנספח א';

עדכון איגוד ערים דן כפי שהתקבל ביום 20.12.2023, מצ"ב כנספח ב';

פרוטוקול ועדת שלושה מיום 13.12.2021, מצ"ב כנספח ג';

פרוטוקול ועדת שלושה מיום 4.7.2022, מצ"ב כנספח ד';

פרוטוקול ועדת שלושה מיום 10.1.2023, מצ"ב כנספח ה';

מכתב מנהל מחלקת תברואה מיום 20.12.2023, מצ"ב כנספח ו';


אזכיר כי האיגוד, הינו גוף סטטוטורי, שהוקם על פי חוק איגוד ערים והוא מחזיק, מתפעל ומנהל את תחנת המעבר לפסולת המצויה באתר חירייה.

בהתאם לסעיף 3(16) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח 1987 רשות מקומית רשאית להתקשר עם איגוד ערים בפטור ממכרז, לקבלת שירותים מהסוג שניתן על ידה, במסגרת סמכויותיה ותפקידיה, לצורך מילוי סמכויות העירייה ותפקידיה לפי כל דין.
 ביום 4.1.2024 הנושא אושר ע"י חברי הוועדה בסבב מיילים וכעת אני מבקשת לאשרו באמצעות פרוטוקול זה.

החלטת הוועדה

הוועדה מאשררת את החלטתה מיום 4.1.2024 לעדכון המחיר כפי שהתבקש על ידי איגוד ערים גוש דן, עבור מתן שירותי טיפול וסילוק פסולת לאתר חירייה אשר יעמוד מעתה על סך של 340 ₪ לטון. יתר תנאי ההתקשרות לא ישתנו.


 עו"ד עדי שטרן, מנהלת תחום
 אזרחי


 בני זיני, גזבר


 גלית בן הראש, מ"מ המנכ"ל
 בישיבה

נרשם ע"י: לירון שטאובר, עו"ד
 מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים



עיריית הוד השרון

אגף ש.פ.ע.

מחלקה תברואה וחזות העיר

טלפון: 09-8895060

27.12.22

לכבוד

ועדת השלושה - עיריית הוד השרוןהנדון: בקשה להארכת התקשרות עם איגוד ערים אזור גוש דן (תירייה)

לפי החלטת ועדת השלושה מיום 4.7.22 ההסכם שנחתם עם איגוד ערים אזור דן תקף לחצי שנה. מצד הקבלן ההתקשרות ניתנת להארכה עד להודעה של אחד מהצדדים על סיום ההתקשרות.

בתאריך 20.12.22 התקבלה הודעה מצד איגוד דן על עדכון עלות לטון, המחיר החדש יעמוד על סכום של 329 ₪ לטון.

לאור העובדה שהתקשרות מול האיגוד פטורה ממע"מ מחיר זה הינו הזול ביותר מבין החלופות שנמצאות באותו טווח מרחק מהרשות. ראוי לציין כי, השירות שניתן לרשות ע"י האיגוד הינו לשביעות רצוננו.

מבקש את אישור הועדה להמשיך את ההתקשרות עם הקבלן עד סוף שנת 2023.

בכבוד רב,

אייל גנות

מנהל המחלקה לתברואה
 וחזות העיר
 עיריית הוד השרון



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

רמת באמתות Priority - פיריטי סטנדרט בי"ח

איגוד ערים אזור דן תברואה וסילוק אשפה

ת.ד. 437, אור יהודה 6025401
טלפון: 03-6314725, פקס: 03-6314761
עוסק מורשה: 501400030
מספר תיק במע"מ: 501400030
מ.ס. תיק ניכויים: 930408380

20/12/23

לכבוד:

עיריית הוד השרון

שלום רב,

הנדון: תשלום עבור קליטת פסולת באתר חירייה בשנת 2024

1. בהמשך להסכם בינינו להלן עדכון התמורה בגין קליטת פסולת באתר חירייה בשנת 2024.
2. בשנת 2024 התמורה עבור קליטת אשפה ביתית וגזם באתר חירייה תהיה בסך של 340 נ"ח לטון, (עדכון מדד המחירים לצרכן), העלות כוללת היטל הטמנה. על סכום זה איננו גובים מע"מ.
3. במידה ויהיו שינויים במהלך השנה בעלויות הטיפול באשפה נעדכן את המחיר ונודיעכם.
4. יצוין כי הובא לידיעתם ע"י מטמנת אפעה כי קיימת דרישה חדשה מרמ"י לתשלום תגמולים בשיעור של כ 21 ש"ח לטון ודרישה זו נמצא בביהור ואינה נכללת בדמי הכניסה האמורים לעיל.
5. תנאי התשלום שוטף + 45 יום בהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017.

בכבוד רב

שלי ברוש, גזברית
איגוד ערים דן לתברואה

הרינו מאשרים האמור לעיל עבור קליטת אשפה ביתית וגזם בחירייה לשנת 2024

שם המאשר

חתימה + חותמת

נא לאשר בחתימתכם עד לתאריך 31/12/2023 ולשלוח במייל חוזר לכתובת : naama@hiriya.co.il

ללא אישורכם, לא נאפשר כניסת רכבים.

ועדת שלושה לפי חוק מכרזים משותפים - פרוטוקול הדיון מיום 13.12.2021
שנערכה בחדר ישיבות המנכ"ל ביום 13.12.2021

חברי הוועדה הנוכחים:

רן היילפרן, מנכ"ל;
עו"ד רונן ויניק, יועמ"ש;
בני זיני, גזבר;

משתתפים נוספים:

יוסי מתתיהו, מנהל אגף שפי"ע;
יפעת מאירוביץ, יועצת אגף שפי"ע (טלפונית);
עו"ד עדי שטרן, נציגת היועמ"ש;
עו"ד לירון שטאובר, ס. מנהל מחלקת חוזים ומכרזים;

1. אישור התקשרות עם איגוד ערים אזור דן עבור טיפול וסילוק פסולת לאתר חירייה

יוסי:

בחודש נובמבר, פרסמה העירייה מכרז לקליטת גזם ופסולת גושית. בעקבות סוגיות שונות שעלו במסגרת שאלות הבהרה, הוחלט לבטלו בשלב זה.

לעירייה התקשרות קיימת עם הקבלן ארושה לביצוע עבודות אלה, אשר מסתיימת ביום 31.12.2021 ולא ניתן להאריכה עוד.

לאור האמור, פנינו לאתר חירייה בבדיקה באם ניתן יהיה לפנות את הפסולת אליהם ונענינו בתשובה חיובית.

האיגוד הינו גוף סטטוטורי, שהוקם על פי חוק איגודי ערים והוא מחזיק, מתפעל ומנהל את תחנת המעבר לפסולת, המצויה באתר ובהתאם לסעיף 3(16) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח 1987, רשות מקומית רשאי להתקשר עם איגוד ערים, בפטור ממכרז, לקבלת שירותים מהסוג שניתן על ידה, במסגרת סמכויותיה ותפקידיה, לצורך מילוי סמכויות העיריה ותפקידיה לפי כל דין.

מדובר בתחנה הקרובה ביותר לעיר במסגרת יכולת התקשרות מסוג זה, זאת לאתר שנבחנו חלופות גם עם רשויות אחרות.

אנו מבקשים להתקשר עם האתר עד לפרסום מכרז חדש ובחירת זוכה בו, לתקופה של שישה חודשים. התמורה עבור מתן השירותים על ידי האיגוד הינה בסך של 314 ₪ לטון, כולל היטל הטמנה ומע"מ.

לצורך כך אנו מגישים את המסמכים הבאים:

צו הרשויות מצ"ב כנספח א';

נוסח הסכם התקשרות עם האיגוד מצ"ב כנספח ב';

יוסי

בחנו אופציה נוספת עם עיריית פיית שלא הבשילה. העירייה בהתקשרות עם הקבלן שם נמצאת במחירי הפסד והם לא יכולים להכניס גופים נוספים במסגרת התקשרות זו. בהתאם לאמור אופציה זו לא נמצאת על הפרק. התוצאה היא כי לא ניתן להתקשר עם עיריית פתח תקווה לצורך סעיף (16)3.

מאחר ומדובר בהתקשרות חיונית לעירייה אנחנו מבקשים להתקשר עם חירייה.

יפעת

חירייה היא איגוד ערים דן לתברואה והם לא גובים מע"מ ולכן על הצעת המחיר שהועברה מהם לא מוסיפים מע"מ ובפועל המחיר נמוך יותר ממה שמשולם לקבלן כיום.

יוסי


אנחנו מבקשים את אישור הוועדה להתקשר עם איגוד ערים גוש דן לתברואה לכך שהפינוי יבוצע לאתר חירייה. ההתקשרות נדרשת מהטעם שלפיו חיוב השקילות, בניגוד למצב הנוכחי יהיה על בסיס השקילות המקובלות עלינו אשר נשקלו בתחנה העירונית, בשונה מהמצב הקיים לפיו הקבלן, באופן חד צדדי, מחייב אותנו לפי השקילות שנשקלו בתחנה שלו. מצאנו בחצי השנה האחרונה חריגות משמעותיות בין הדיווחים של הקבלן לבין השקילות של העירייה המרעות עם העירייה והן בעלות גבוהה יותר. כמו כן חשוב לציין כי יפורסם בחודשים הקרובים מכרז חדש לביצוע העבודות האמורות ואנו חייבים כי יהיה אתר אליו נוכל לפנות את פסולת הגזם וגושית. מדובר בשירות חיוני שלא ניתן להפסיקו והוא חייב להיות רציף.

יועמ"ש


ניתן לעשות את ההתקשרות המבוקשת לפי סעיף (16)3 לתקנות העיריות (מכרזים), לפי ההסברים שניתנו ע"י מנהל אגף שפ"ע ההתקשרות עומדת בתנאים הנדרשים בסעיף זה, במובן זה שיש כאן חיסכון ויעילות וההתקשרות הינה מיטיבה עם העירייה. ההתקשרות תהא עד לבחירת זוכה במכרז החדש אשר יפורסם.

החלטת הוועדה

הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם איגוד ערים גוש דן כמבוקש, לתקופה שלא תעלה על 6 חודשים או עד לבחירת זוכה במכרז - המוקדם מביניהם, והכל בהסתמך על הסכם ההתקשרות ובהתאם לתנאיו כפי שהתקבל מאיגוד הערים לעיריית הוד השרון. תנאי ההסכם יאושרו ע"י הייעוץ המשפטי לעירייה.


 יו"ר מיקודסקי
 מח"ס ז'
 ג'שבר מ'ש'ג'ר.

בני זיני, גזבר


 רונן וילק, יועמ"ש


 דן היילפרן, מנכ"ל

ועדת שלושה לפי חוק מכרזים משותפים - פרוטוקול הדיון מיום 4.7.2022
שנערכה במשרדי מחלקת חוזים ומכרזים ביום 4.7.2022

חברי ועדה נוכחים:

יוסי מתתיהו, מ"מ המנכ"ל;
עו"ד עדי שטרן, מנהלת תחום אזרחי בלשכה המשפטית;
בני זיני, גזבר;

משתתפים:

עומר כספי, מנהל אגף ביטחון;
רועי ולפיש, סגן מנהל אגף ביטחון;
אייל גנות, מנהל מחלקת תברואה;
עו"ד לירון שטאובר, מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים;

1. שינוי תקופת התקשרות עם זכייני משכ"ל במסגרת מכרזי אבטחה

עומר

עיריית התקשרה בשנת 2017 עם חברת ניב ביטחון במסגרת מכרז משכ"ל מס' ש/25/2019 למתן שירותי אבטחה וסיור במוסדות חינוך המחולק לשני הסכמים, האחד מסתיים ביום **28.8.2022** והשני ביום **10.2.2023** וכן התקשרה עם חברת ש.נ.ל כוח אדם ושמירה בע"מ, במסגרת מכרז משכ"ל מס' ש/22/2019 למתן שירותי אבטחה ושמירה המסתיים ביום **27.10.2022**. לאור כך שההסכמים עם החברות מפוצלים ומחולקים לשלושה הסכמים שונים, נוצרים קשיים תפעוליים רבים, בעיקר בפרק המקצועי וכן בגיוס כוח אדם. כמו כן, יש לכך השלכה על נושא העלויות שכן, מדובר בשלוש התקשרויות קטנות שבכל אחת מהן, החברות מעמיסות את העלויות הנלוות לתמחור שעות העבודה של המאבטחים. לאור האמור, אנו מבקשים לסיים את ההתקשרויות הני"ל במועד אחד **1.12.2022**, כאשר במקביל, יפנה אגף ביטחון למשכ"ל לביצוע נוהל אחיד עבור מתן כלל השירותים כאמור. המשמעות עבור ההסכמים הקיימים היא:

- נ.י.ב ביטחון מס' חוזה 607/19 - מכרז שמסתיים ב- 31.08.22 - להאריך עד ל- 01.12.22.
- נ.י.ב ביטחון מס' חוזה 148/20 מכרז שמסתיים ב- 3.3.23 - לקצר ל- 01.12.22.
- ש.נ.ל- מס' חוזה 793/19 מכרז אבטחת האירועים שמסתיים ב- 31.10.22 להאריך עד ל- 01.12.22.

אציין כי פניתי לקבלנים שהביעו את הסכמתם לשינוי כאמור.
אבקש את אישור וועדת השלושה לבצע את השינויים בהסכמים הני"ל.

מכתב מנהל אגף ביטחון מיום 4.7.2022, מצ"ב **כנספת א'**;

החלטת הוועדה

הוועדה מאשרת את שינוי ההסכמים עם החברות כאמור:

- א. הסכם מספר 607/19 עם חברת נ.י.ב. ביטחון – הארכה עד ליום 1.12.2022.
- ב. הסכם מספר 793/19 עם חברת ש.נ.ל כח אדם ושמירה בע"מ – הארכה עד ליום 1.2.2022.
- ג. הסכם מספר 148/20 עם חברת נ.י.ב. ביטחון – קיצור ליום 1.12.2022.

2. אישור הארכת התקשרות עם איגוד ערים גוש דן עבור מתן שירותי טיפול וסילוק פסולת לאתר

חירייה

אייל

ביום 13.12.2021 אישרה הוועדה את ההתקשרות עם איגוד ערים גוש דן, עבור מתן שירותי טיפול וסילוק פסולת לאתר חירייה לתקופה של שישה חודשים קרי עד סוף תודש יוני 2022. האיגוד, הינו גוף סטטוטורי, שהוקם על פי חוק איגוד ערים והוא מחזיק, מתפעל ומנחל את תחנת המעבר לפסולת המצויה באתר חירייה. בהתאם לסעיף 3(16) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח 1987 רשות מקומית רשאית להתקשר עם איגוד ערים בפטור ממכרז, לקבלת שירותים מהסוג שניתן על ידה, במסגרת סמכויותיה ותפקידיה, לצורך מילוי סמכויות העירייה ותפקידיה לפי כל דין. מדובר בתחנה הקרובה ביותר לעיר, במסגרת יכולת התקשרות מסוג זה, ואת לאתר שנבחנו חלופות גם עם רשויות אחרות. כמו כן חשוב לציין כי התקשרות זו זולה יותר מהתקשרות עם קבלן לביצוע השירותים. בהתאם להסכם ההתקשרות, ניתן להמשיך את הסכם ההתקשרות כל עוד לא ניתנה הודעה של אחד מהצדדים לסיומה. מאחר ואנחנו מרוצים מהשירות שניתן לנו, אני מבקש להאריך את ההתקשרות עם הקבלן עד ליום 31.12.2022.

מכתב מנהל מחלקת תברואה מיום 23.6.2022, מצ"ב כנספח ב';

פרוטוקול ועדת השלושה מיום 13.12.2021, מצ"ב כנספח ג';

החלטת הוועדה

לאור הנסיבות שהוצגו בפניה, הוועדה מאשרת את המשך ההתקשרות עם איגוד ערים גוש דן עבור מתן שירותי טיפול וסילוק פסולת לאתר חירייה לתקופה של 24 חודשים ולאחר מכן תבחן העירייה את המשך ההתקשרות.


עדי שטרן,
מנהלת תחום
אזרחי לש' משפטית


בני זינץ, גזבר


יוסי מתתיהו, מי"מ המנכ"ל

ועדת שלושה לפי חוק מכרזים משותפים - פרוטוקול הדיון מיום 10.1.2023
שנערכה בחדר ישיבות מנכ"ל העירייה ביום 10.1.2023

חברי ועדה נוכחים:

רן היילפרן, מנכ"ל;
עו"ד רונן ויניק, יועמ"ש;
ענבר מויאל פתרו, מנהלת אגף חשבונות;

משתתפים:

ניצן פלג, מנהל מינהל תפעול ושירות;
אייל גנות, מנהל מחלקת תברואה;
עו"ד לירון שטאובר, מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים;

1. אישור הארכת התקשרות עם איגוד ערים גוש דן עבור מתן שירותי טיפול וסילוק פסולת לאתר

חירייה

אייל

ביום 13.12.2021 אישרה הוועדה את ההתקשרות עם איגוד ערים גוש דן, עבור מתן שירותי טיפול וסילוק פסולת לאתר חירייה לתקופה של שישה חודשים קרי עד סוף חודש יוני 2022.
לאור שביעות רצון אגף שפ"ע מההתקשרות, ההתקשרות הני"ל הוארכה ביום 4.7.2022 לתקופה של 24 חודשים נוספים.
בחודש דצמבר, התקבל עדכון מאיגוד דן על עלות מחיר לטון, אשר לפיו המחיר החדש יעמוד על סך של 329 ₪ לטון. עד כה המחיר לטון עמד על סך של 314 ₪.
אופציה זו עדיין הינה הזולה ביותר מבין כלל החלופות העומדות לרשות העירייה שכן האיגוד אינו גובה מע"מ.
אזכיר כי האיגוד, הינו גוף סטטוטורי, שהוקם על פי חוק איגוד ערים והוא מחזיק, מתפעל ומנהל את תחנת המעבר לפסולת המצויה באתר חירייה.
בהתאם לסעיף 163(1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח 1987 רשות מקומית רשאית להתקשר עם איגוד ערים בפטור ממכרז, לקבלת שירותים מהסוג שניתן על ידה, במסגרת סמכויותיה ותפקידיה, לצורך מילוי סמכויות העירייה ותפקידיה לפי כל דין.
מדובר בתחנה הקרובה ביותר לעיר, במסגרת יכולת התקשרות מסוג זה, זאת לאחר שנבחנו חלופות גם עם רשויות אחרות. כמו כן חשוב לציין כי התקשרות זו זולה יותר מהתקשרות עם קבלן לביצוע השירותים.

מכתב מנהל מחלקת תברואה מיום 27.12.2022, מצ"ב כנספח א';

עדכון איגוד ערים דן כפי שהתקבל ביום 20.12.2022, מצ"ב כנספח ב';

פרוטוקול ועדת השלושה מיום 13.12.2021, מצ"ב כנספח ג';

פרוטוקול ועדת השלושה מיום 4.7.2022, מצ"ב כנספח ד';

יועמ"ש

האם הסכם ההתקשרות בין הצדדים מאפשר לאיגוד רשאי להעלות את המחיר?

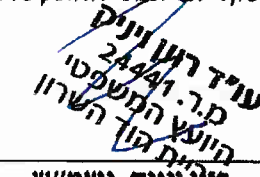
אייל


הסכם ההתקשרות מאפשר לאיגוד להעלות מחירים בהתראה של 30 ימים מראש.

החלטת הוועדה

לאור הנסיבות שהוצגו בפניה, הוועדה מאשרת את עדכון המחיר כפי שהתבקש על ידי איגוד ערים גוש דן, עבור מתן שירותי טיפול וסילוק פסולת לאתר חירייה אשר יעמוד מעתה על סך של 329 ₪ לטון. יתבטל תנאי ההתקשרות לא ישתנו.


ענבר מויאל פתרון, מנהלת אגף
חשבות


עו"ד רוני ויניק
מ.ר. 24941
היועץ המשפטי
הרשות הוד השרון
רוני ויניק, יועמ"ש


רון היילפרן
מנכ"ל
עיריית הוד השרון
רון היילפרן, מנכ"ל

נרשם ע"י: לירון שטאובר, עו"ד
מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים



עיריית הוד השרון

אגף ש.פ.ע.

מחלקה לתברואה וחזות העיר

טלפון: 09-8895060

20.12.23

לכבוד

ועדת השלושה - עיריית הוד השרוןהנדון: בקשה להארכת התקשרות עם איגוד ערים אזור גוש דן (חירייה)

בתאריך 20.12.22 התקבלה הודעה מצד איגוד ערים גוש דן על עדכון עלות לטון, המחיר החדש יעמוד על סכום של 329 ₪ לטון.

היום קבלנו שוב הודעה על העלאה לשנת 2024 לסכום של 340 ₪ לטון (עדכון מדד המחירים לצרכן) העלות כוללת היטל הטמנה על סכום זה אינם גובים מע"מ.

לאור העובדה שהתקשרות מול האיגוד פטורה ממע"מ מחיר זה הינו הזול ביותר מבין החלופות שנמצאות באותו טווח מרחק מהרשות.

ראוי לציין כי השירות שניתן לרשות ע"י האיגוד הינו לשביעות רצוננו.

מבקש את אישור הועדה להמשיך את ההתקשרות עם הקבלן עד לסוף שנת 2024.

בכבוד רב,

אייל גנות

מנהל המחלקה לתברואה וחזות העיר.